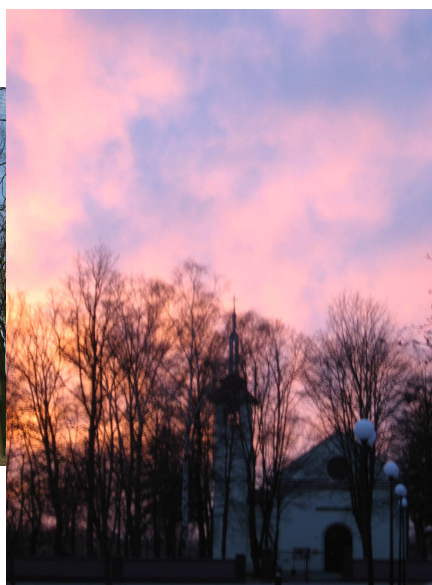


Załącznik do Uchwały Nr XXX/146/09  
Rady Gminy Somianka  
z dnia 27.03.2009r.

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI SOMIANKA - PARCELE 2009 – 2016



*Opracowanie: mieszkańcy Somianki Parcele,  
w województwie mazowieckim*

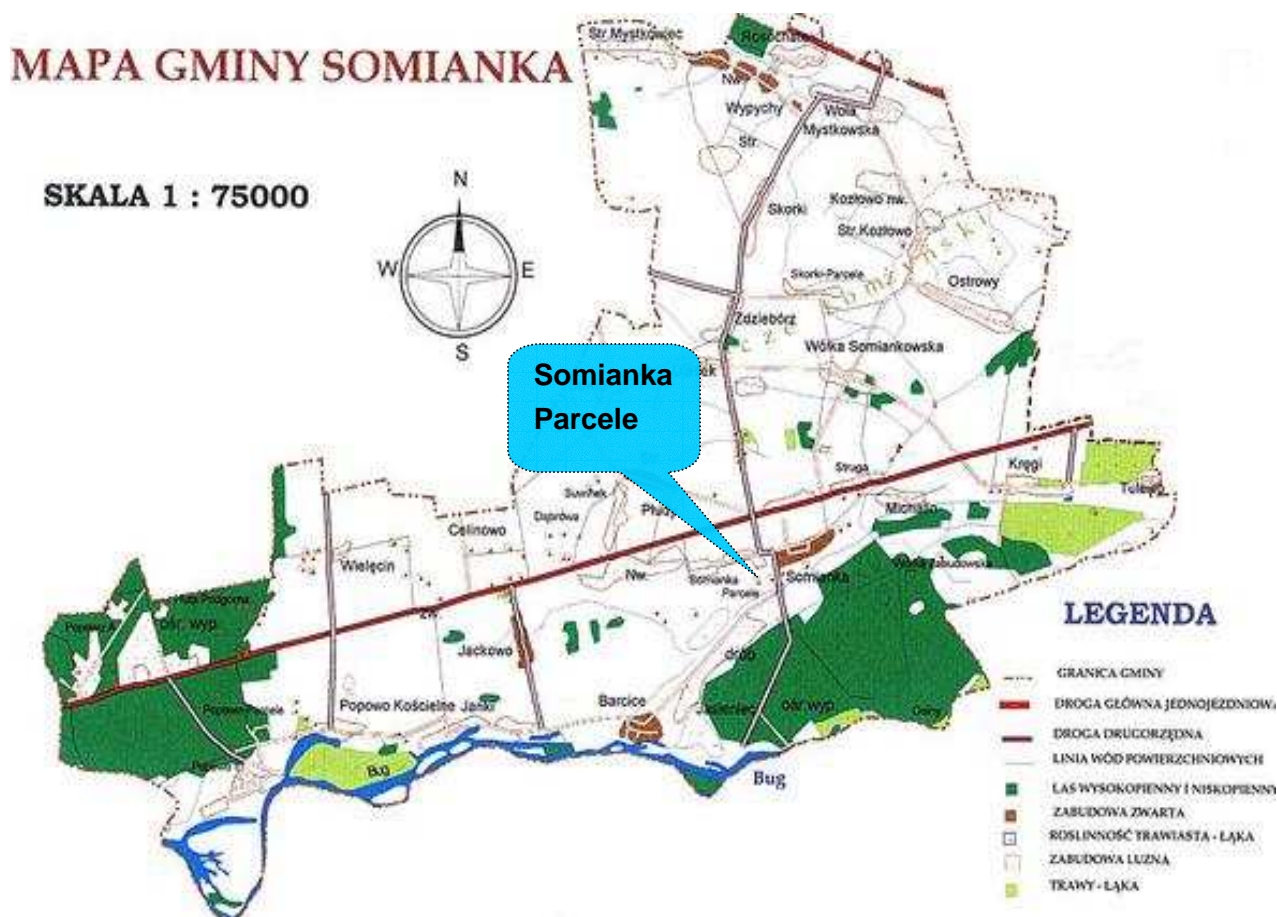
*Współpraca: Izabela Gargała Urząd Gminy  
Somianka*

*Somianka - Parcele, Styczeń 2009*

## SPIS TREŚCI

<b>1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA .....</b>	<b>3</b>
a) <i>położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności .....</i>	<i>3</i>
b) <i>historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego .....</i>	<i>4</i>
c) <i>przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości.....</i>	<i>4</i>
<b>2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....</b>	<b>5</b>
a) <i>zasoby przyrodnicze .....</i>	<i>5</i>
b) <i>dziedzictwo kulturowe .....</i>	<i>7</i>
c) <i>obiekty i tereny .....</i>	<i>7</i>
d) <i>infrastruktura społeczna.....</i>	<i>8</i>
e) <i>infrastruktura techniczna .....</i>	<i>9</i>
f) <i>gospodarka i rolnictwo.....</i>	<i>10</i>
g) <i>kapitał społeczny i ludzki.....</i>	<i>12</i>
<b>3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA .....</b>	<b>16</b>
<b>4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI. ....</b>	<b>17</b>
PRIORYTET I – PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ .....	18
PRIORYTET II - BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, KANALIZACJI SIECIOWEJ ORAZ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OKOŁODROGOWEJ .....	18
PRIORYTET III – AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.....	18
<b>5. WDRAŻANIE I MONITOROWANIE PLANU.....</b>	<b>24</b>

## 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA



### a) położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności

Miejscowość Somianka - Parcele położona jest w prawym pasie rzeki Bug, około 40 km na północny wschód od Warszawy, na osi drogi krajowej Wyszaków – Wierzbica.

Gmina Somianka zajmuje powierzchnię 116 km<sup>2</sup>, co stanowi 13,2% powierzchni powiatu wyszkowskiego. **Powierzchnia sołectwa Somianka - Parcele wynosi 0,87 km<sup>2</sup>.**

Somianka - Parcele liczy 228 mieszkańców (wg danych ewidencji ludności na 31.01.2009 r., dane Urząd Gminy w Somiance), w tym: 10 dzieci do lat 6, 49 osoby w wieku od 7 do 18 lat, 24 mieszkańców po 65 roku życia i 145 osoby w przedziale wiekowym od 19 do 64 lat.

Somianka - Parcele to miejscowość, w której doskonałe warunki do wypoczynku i turystyki sprzyjają napływowi turystów, zwłaszcza tzw. turystów weekendowych. Dysponując odpowiednimi terenami gmina liczy na dalszy rozwój zabudowy

rekreacyjnej, sportowej i turystycznej.

Gmina Somianka graniczy z następującymi gminami: Rząśnik, Wyszaków, Zatory, Serock i Dąbrówka.

**b) historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego**

Według badacza nazw miejscowych północnego Mazowsza, K. Zierhoffera, nazwa Somianka po raz pierwszy pojawiła się w aktach diecezji płockiej w 1503 roku. Wymieniono tam nazwy: de Slomyankya, de Somyankya oraz Szomyankya. Natomiast w 1578 roku wymieniano już miejscowość Somianka w spisie podatkowym.

Trudno jest w pełni wyjaśnić znaczenie tych wszystkich określeń przypisywanych dla dzisiejszej miejscowości Somianka. Zierhoffer uważał, że mogła to być nazwa topograficzna lub też nazwa dzierżawcza od nazwy osobowej „Som”, powstałej od gwarowego słowa „som”, czyli „sum” - ryba denna z rodzaju sumowatych. Prawdopodobne jest też powstanie nazwy od słowa „słoma” (de Slomyankya).

Somianka powstała zapewne wcześniej niż na początku XVI wieku. Szacuje się, iż początków osady należy szukać w XV wieku. Była to wioska kościelna i w związku z tym nie mogła podlegać sprzedaży, podziałom, spadkom itp., tak jak wsie należące do szlachty. Dlatego też brakuje wzmianek o wsi w księgach grodzkich i ziemskich. Według wspomnianego spisu podatkowego z 1578 roku Somianka liczyła 14 włók ziemi, czyli około 238 ha..

W 1688 roku w Somiance wybudowano drewnianą kaplicę, która w połowie XVIII wieku pełniła funkcje kościoła parafialnego - parafii Barcice, aż do początków XIX wieku, kiedy to została rozebrana. Do 1798 roku stanowiła dobra zakonne. Po przejęciu miejscowości przez rząd pruski włączona została do dóbr narodowych (rządowych).

Historia Somianki Parcele sięga czasów epoki Odrodzenia, a wydarzenia, które miały miejsce w tej miejscowości znacząco wpłynęły na obecny jej układ przestrzenny, w szczególności przeważa typowa zabudowa zagrodowo - rolna w połączeniu z zabudowa domków jednorodzinnych.

**c) przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości**

Somianka Parcele dzięki swym historycznym uwarunkowaniom, posiada wszystkie elementy mające wpływ na strukturę przestrzenną tej miejscowości.

Najbardziej wyróżniającym tą miejscowość elementem jest zespół dworski, położony na malowniczej skarpie. Budynek został wybudowany w 1833 r. W 1945 r. budynek adaptowano na szkołę podstawową. W roku 1995 został sprzedany prywatnym właścicielom. W obecnej chwili pałac jest odrestaurowany na wzór dziewiętnastowiecznej budowli. Nieopodal pałacu znajduje się dom w stylu dworskim. Stanowi przykład typowej oficyny dworskiej.

Sam dwór, otoczony jest parkiem, który szczyli się aż czterema drzewami pomnikowymi (orzeczenie wojewódzkiego inspektora w Ostrołęce nr 37 od 40, z roku 1980): dwoma kasztanowcami (jeden o obwodzie 230 m i wysokości 15 m, drugi - o obwodzie 255 m i wysokości 17 m), lipą drobnolistną (250 m obwodu, wysokość 25) i okazem klonu zwyczajnego (o obwodzie 240 m i wysokości 22 m). Bogactwo form środowiska naturalnego Somianki Parcele uzupełnia wspaniała (około 500 m) aleja klonowa prowadząca od drogi wyszkowskiej do dawnego dworu w Somiance Parcele.

W miejscowości znajduje się również kościół, który niegdyś pełnił funkcję spichlerza.

W miejscowości Somianka Parcele mają swoją siedzibę wszystkie instytucje publiczne z terenu gminy, tj. Urząd Gminy, Posterunek Policji, Gminny Ośrodek Kultury, Poczta Polska, jak również Bank Spółdzielczy oraz ośrodek zdrowia i lecznica zwierząt.

Nie ma wolnych terenów inwestycyjnych pod zarządem sołeckim

## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

### **a) zasoby przyrodnicze**

Z punktu widzenia podziału kraju na krainy przyrodniczo-leśne, Somianka Parcele leży w środkowej części Krainy Mazowiecko-Podlaskiej, w zasięgu zlodowacenia środkowopolskiego, na płacie wysoczyzny morenowej. Rzeźba terenu ukształtowana przez lodowiec i swobodnie meandrujący nurt Bugu jest urozmaicona. Wysokość terenu waha się od 81-115 m n.p.m. Tutejszy klimat zaliczany jest do strefy klimatycznej Krainy Wielkich Dolin i ma charakter kontynentalny, tj. występują dość nagłe przejścia między porami roku, duża rozpiętość średnich rocznych temperatur, jak również niewielka ilość opadów (około 717 mm średniorocznie). Okres wegetacyjny wynosi 200-210 dni.

Okolice miejscowości bogata jest w unikatowe obiekty przyrodniczo-krajobrazowe. Siedliska naturalne i półnaturalne w sąsiedztwie miejscowości ukształtowała bliskość Bugu, jednej z ostatnich swobodnie meandrujących dużych rzek Europy.

Biorąc pod uwagę fakt, iż okolice miejscowości i gminy, nie należą do bardzo zurbanizowanego obszaru, to obszar ten zaliczyć można do najbardziej atrakcyjnych turystycznie obszarów doliny dolnego Bugu.

**Sieć hydrograficzna** tworzą ciekły wodne o małych przepływach, które w sezonie

letnim często wysychają. Brak jest naturalnych lub sztucznych zbiorników wód stojących.

Teren Somianki Parcele należy do zlewni Bugu. Od rzeki wieś dzieli około 1,5 km. Występujące tu oczka wodne, mokradła, bagienka, odcięte zakola rzeczne oraz bagna śródleśne, w większości są objęte prawną ochroną krajową jako tzw. użytki ekologiczne. Obok cieków wodnych pochodzenia naturalnego, występuje tu również sieć rowów melioracyjnych, wynosząca obecnie łącznie ok. 114 km.

Somianka, zwodociągowania jest w 99 % (gmina w 97%), korzysta z zaopatrzenia w wodę z poziomu czwartorzędowego, położonego na głębokości nie przekraczającej 150 m, co znacznie obniżyło koszty budowy ujęcia. Z budową geologiczną terenu związana jest również charakterystyka gleb. W sołectwie, tak jak w gminie, dominują gleby bielicowe (46%) o różnym stopniu zbielicowania oraz gleby brunatne (43%), przeważnie kwaśne. Gleby bagienne (6%) pochodzenia organicznego powstały w dolinach i zagłębieniach terenu, w warunkach nadmiernego uwilgotnienia, a na terenach z utrudnionym odpływem – gleby bagienne torfowe. W niewielkich ilościach występują także gleby mineralne (1,5%), czarne ziemie (4%) i gleby aluwialne (1%).

15% powierzchni gminy zajmują zespoły leśne i zaroślowe. Somianka Parcele leży na skraju uroczyska Somianka, jedyne w gminie zwarte kompleksu leśnego (powierzchnia 851 ha). Dominuje tutaj drzewostan klasy V i VI. Zespół porastający wyraźnie wykształcone wydmy, charakteryzuje duże zróżnicowanie przyrodnicze siedlisk leśnych i bogactwo gatunkowe flory i fauny.

W kompleksie leśnym Somianka zachowały się olsy, jeden z najpiękniejszych typów lasu, choć niedostępny i nieprzyjazny dla człowieka, których drzewostan buduje prawie wyłącznie olsza czarna: strzeliste, smukłe drzewo o ciemnej korze. Olsy porastają tereny z wysokim poziomem wód gruntowych, o utrudnionym odpływie, a okresowo całkowicie zatapiane. Stanowią ciekawostkę przyrodniczą, gdyż w naturalnej, pierwotnej formie stają się w Polsce coraz rzadsze.

**Świat zwierząt** - bezkręgowych i kręgowych – zamieszkujących uroczysko somiankowskie nie ustępuje różnorodnością gatunkową florze. Wśród tysięcy gatunków reprezentowane są duże ssaki: sarny, dziki i bobry. Występują tu nieliczne już w Polsce żuraw i brodziec samotny. Gniazdują i żerują bociany czarne, bekas kszczyk, dzięcioł czarny, dzięciołek, dzięcioł zielony, strumieniówka i dziwonia.

Z gadów obserwuje się jaszczurki zwinki, ropuchy szare, żaby trawne, żaby moczarowe i żaby zielone.

Równie wartościowe przyrodniczo i malowniczo są krajobrazy półnaturalne - w samej wsi jak i w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Jest to charakterystyczny pejzaż mazowieckiej wsi, z kępami i zaroślami śródpolnymi, tworzonymi przez głogi, krzewy dzikiej róży i tarniny, starymi drzewami wzdłuż gościńców i dróg. Z punktu widzenia przyrody, są to większe i mniejsze biocenozy, środowisko drobnych zwierząt kręgowych i bezkręgowych

istotnych dla harmonii ekologicznej. Miarą zachowania równowagi rolnośrodowiskowej jest obecność dudka, gniazdującego w dziuplach starych wierzb.

Z punktu widzenia rozwoju gospodarczego gminy oraz miejscowości Somianka Parcele, bory i lasy somiankowskie, są przydatne do rozwoju turystyki i rekreacji.

## **b) dziedzictwo kulturowe**

Na terenie miejscowości znajdują się liczne obiekty zabytkowe, które w znaczący sposób wpływają na dziedzictwo kulturowe miejscowości:

- Zespół dworski,
  - a. Dwór murowany z 1833 r. W 1945r. zaadaptowany na szkołę podstawową. W 1995 r. sprzedany prywatnym właścicielom, odrestaurowany na wzór dziewiętnastowiecznych budowli.
  - b. park krajobrazowy z XIX w.
- Zagroda nr 1;
  - a. dom drewniany wybudowany w 1938 r.,
  - b. obora drewniana 1938-1940,
  - c. stodoła drewniana 1940,
- dom nr 19, drewniany ok. 1920 r.;
- dom nr 23. drewniany ok. 1923 r.;
- dom nr 24, drewniany, 1930 r.;
- dom nr25, drewniany ok. 1935 r.;
- dom nr 45, drewniany ok. 1936 r.;
- dom drewniany wybudowany ok. 1935 r.;
- dom drewniany wybudowany ok. 1925 r.

Ale oprócz dużej ilości obiektów zabytkowych, które znajdują się na terenie tak małej miejscowości, mieszkańcy wsi Somianka Parcele kultywują swoje tradycje także w inny sposób, zachowując dzięki temu dziedzictwo kulturowe wsi, co opisane jest w punkcie poniżej.

## **c) obiekty i tereny**

Najważniejszym obiektem miejscowości, z punktu widzenia zaspokojenia potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowania obszarów wiejskich, jest Gminny Ośrodek Kultury (GOK), w którym mieści się biblioteka oraz gminne centrum informacji. Gminny Ośrodek Kultury jest organizatorem większości imprez kulturalnych na terenie gminy Somianka. Dzięki istnieniu tej placówki mieszkańcy wsi mają dostęp do różnego rodzaju informacji, zasobów bibliotecznych, jak również internetu umożliwiającego kształcenie na odległość. Ponadto pracownicy GOK organizują najmłodszym mieszkańcom gminy różnego rodzaju konkursy, wycieczki dokształcające

(teatr, kino itp.). Istnieje również możliwość rozpowszechniania zainteresowań sportowych, dzięki organizacji różnego rodzaju turniejów lub wyjazdów sportowych.

Od niedawna na terenie miejscowości utworzona została tzw. „Wioska internetowa”, która wyposażona jest w nowoczesny sprzęt komputerowy z oprogramowaniem umożliwiającym wszystkim mieszkańcom miejscowości, jak również i gminy, bezpłatny dostęp do szerokopasmowego internetu. Mieszkańcy miejscowości, dzięki istnieniu wioski, mają możliwość uzupełnienia wykształcenia, poszerzania wiedzy oraz podniesienia kwalifikacji.

Najbardziej charakterystycznym obiektem znajdującym się w miejscowości Somianka Parcele jest już wcześniej wspomniany Zespół Dworski, z dworem murowany z 1833r., odrestaurowany na wzór dziewiętnastowiecznych budowli z otaczającym go parkiem krajobrazowym z XIX w. Budynek zachował tradycyjny rozkład pomieszczeń oraz kształt architektoniczny obiektu co decyduje o jego walorach kulturowych i historycznych. Obecnie stanowi on wizytówkę miejscowości, którą coraz częściej odwiedzają turyści.

Najbardziej optymalnie położonym z punktu widzenia zaspakajania potrzeb społeczno-kulturowych oraz promowania obszarów wiejskich jest modernizowany plac zlokalizowany przy Gminnym Ośrodek Kultury. To właśnie tu, co cztery lata, odbywają się dożynki gminne. Mieszkańcy miejscowości przygotowują i wystawiają „obrzęd zniwny”, organizują korowód dożynkowy z pieśniami obrzędowymi, stoiska degustacji potraw ze zdrowej, naturalnej żywności oraz konkursy pn.: „Wieniec dożynkowy” i „Piękna zagroda wiejska”.

Ponadto plac stanowi miejsce zabaw dla dzieci. Organizowane są tu z okazji np. Dnia Dziecka różne festyny, gry zespołowe oraz konkursy.

Stanowi on doskonałe wypełnienie centrum wsi, zarówno dla mieszkańców, jak i osób przyjezdnych.

#### **d) infrastruktura społeczna**

Najistotniejszym elementem infrastruktury społecznej wsi Somianka Parcele jest GOK wraz z Gminnym Centrum Informacji, wypożyczalnią i czytelnią.

Brak jest wiejskiej wielofunkcyjnej hali sportowej z boiskiem do gier zespołowych.

Natomiast w ramach wieloetapowego projektu Zielone Centrum Gminy dla Rodziny na świeżym powietrzu powstało boisko do siatkówki, koszykowi i piłki ręcznej. Tam również wydzielono i wyposażono plac do innych zajęć sportowych: zarówno zimowych jak i letnich.

Cementowaniu więzi lokalnych sprzyjają istniejące w Somiance różne struktury i organizacje społeczne. Niektóre mają długie historyczne tradycje (ochotnicza straż pożarna), inne powstały w ostatnim dziesięcioleciu (Stowarzyszenie ”Soma”). Miały u



nas miejsce także takie inicjatywy jak modernizacja i remont Gminnego Ośrodka Kultury zbudowanego w 1969r. w czynie społecznym z oddolnej inicjatywy mieszkańców.

**e) infrastruktura techniczna**

**Oświata** – ze wsi Somianka Parcele do szkoły podstawowej uczęszcza 31 dzieci, natomiast 18 do gimnazjum. 14 osób kontynuuje naukę w szkołach ponadgimnazjalnych. Szkoła podstawowa i gimnazjum znajdują się w pobliskiej wsi: Somianka. Szkoły ponadgimnazjalne –zlokalizowane są w Wyszkuwie i Serocku.

Szkoły organizują koła zainteresowań, w których młodzież z Somianki Parcele bierze aktywny udział, a ofertę edukacji pozaszkolnej uzupełniają możliwości, które otwiera GOK. GOK oferuje również dorosłym możliwości doskonalenia wiedzy i rozwijania umiejętności oraz zainteresowań.

**Ochrona zdrowia ludzi i zwierząt** - usługi opieki zdrowotnej świadczy placówka niepubliczna „Ośrodek Zdrowia” w Somiance Parcele, w którym przyjmują internista, pediatra i stomatolog. Dostępna jest też opieka ambulatoryjna. Większość analiz trzeba wykonywać w Wyszkuwie, ale najbardziej podstawowe dostępne są na miejscu. Pomocy w nagłych zachorowaniach udziela zespół ratowniczy z SPZZOZ w Wyszkuwie.

Ochronę zdrowotną zwierząt zapewnia 2 weterynarzy, którzy prowadzą praktykę na terenie całej gminy. We wsi Somianka – Parcele prowadzona jest jedna lecznica weterynaryjna.

**Infrastruktura publiczna** Somianka Parcele dysponuje korzystnym układem komunikacyjnym. Położona na osi szlaku łączącego Wyszuków z Serockiem, posiada dobre połączenia również z innymi ośrodkami gminy. We wsi zbiega się 5 głównych dróg gminnych.

Standard sieci drogowej ulega powolnej, ale systematycznej poprawie. Wszystkie przebiegające przez wieś drogi gminne i powiatowe mają nawierzchnię asfaltową. Tylko jedna posiada wyodrębniony dwustronny ciąg ruchu pieszego, pokryty kostką brukową. Brak jest wydzielonych pasów ruchu rowerowego i pojazdów powolnych.

Poprawa jakości nawierzchni, podwyższenie klasy niektórych dróg transportu rolnego, a przede wszystkim adekwatne do rosnącego natężenia ruchu drogowego i potrzeb mieszkańców urządzenie pasa drogowego, będą możliwe tylko pod warunkiem zasilania programu gminnych inwestycji drogowych z funduszy unijnych.

**Zaopatrzenie w gaz i energię** – w miejscowości wszystkie budynki mieszkalne i inwentarskie ogrzewane są indywidualnie: piecami olejowymi (3%) lub węglem (97%).

Miejscowość jest w pełni zelektryfikowana. Zaopatrywana jest w energię poprzez linie średniego napięcia.

Przez teren gminy nie przebiega sieć gazociągowa. Dla celów gospodarczych wykorzystywany jest gaz propan - butan.

**Łączność telekomunikacyjna** – do miejscowości doprowadzona jest telefoniczna sieć kablowa. Większość mieszkańców korzysta jednak z telefonów komórkowych. W szybkim tempie rozwija się także infrastruktura internetowa. Na dzień dzisiejszy powszechny dostęp do Internetu zapewnia przede wszystkim Gminne Centrum Informacji, które stworzyło w tym celu specjalną infrastrukturę oraz nowo utworzona Wioska Internetowa gdzie dostęp do Internetu jest bezpłatny.

**Gospodarka wodno-ściekowa** – 98% gospodarstw domowych w Somiance Parcele podłączonych jest do wiejskiej sieci wodociągowej, a do gminnej kanalizacji przewodowej – 55%. W Somiance znajduje się też gminna oczyszczalnia ścieków bytowych (typu Ekoblok) o przepustowości 300 m<sup>3</sup>.

**Gospodarka odpadami** -W czerwcu 2005 r. zakończyła się eksploatacja składowiska w Jankach, na które dotychczas dostarczane były odpady komunalne. Gmina uznała za niecelowe inwestowanie w nowe składowisko, i odbiór stałych odpadów komunalnych od stałych mieszkańców gminy Somianka Parcele, instytucji i właścicieli posesji letniskowych. Odbiór odpadów komunalnych powierzono Mazowieckiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu. Koszt odbioru co najmniej 1 pojemnika 120 litrów z posesji wynosi 11,90 zł brutto miesięcznie.

**Inne usługi** – na terenie wsi Somianka Parcele znajdują się 4 sklepy spożywczo – przemysłowe oraz jeden sklep wielobranżowy. Zlokalizowana jest również apteka, oraz bank. Rozwijają się też usługi dla ludności. Brak jest natomiast wszelkiego rodzaju gastronomi.

**f) gospodarka i rolnictwo**

**Rolnictwo** - powierzchnia sołectw wsi Somianka Parcele wynosi 87,22 ha i w zasadzie pokrywa się z granicami gospodarstw rolnych zamieszkałych tu mieszkańców. Około 2,8 ha gruntów stanowi własność publiczną (samorządu gminy), dalsze 6,3 ha znajduje się pod drogami gminnymi. 13,9 ha - pod zabudowaniami. Grunty rolne stanowią prawie 80,56 ha, w tym użytki zielone 30,40 ha, a grunty orne 69,60 ha.

Tabela 1. Struktura użytkowania gruntów we wsi Somianka Parcele

Nazwa miejscowości	Powierzchnia areалу (ha)	Użytki rolne ogółem (ha)	% powierzchni ogólnej	Struktura użytków rolnych	
				Grunty orne, sady (%)	Łąki i pozostałe grunty (%)
Somianka Parcele	87,22	80,56	92,4	69,60	30,40

Źródło: UG Somianka,

Tutejsze grunty rolne to głównie grunty klasy IV b i nieco niższe.

Pod względem przydatności rolniczej dominują gleby 6 i 7 kompleksu żytanio – ziemniaczanego słabego i żytanio – łubinowego w V i VI klasie bonitacyjnej.

Z prawie 35 zarejestrowanych gospodarstw, niemal 40% zajmuje się wyłącznie gospodarką rolną. 18% gospodarstw łączy gospodarkę rolną z działalnością pozarolniczą, a 30% koncentruje się na aktywności pozarolniczej: handlu (4 gospodarstwa), rzemiośle (4 gospodarstwa), budownictwie i usługach (6 gospodarstw) oraz transporcie (2 gospodarstwa).

Gospodarka rolna jest typowo niskotowarowa.

W produkcji roślinnej przeważają zboża i ziemniaki. Dwie trzecie zasiewów to żyto; reszta to głównie ziemniak. Pszenica, rośliny oleiste i buraki pastewne odgrywają mniejszą rolę. Użytki zielone (1/3 gruntów rolnych) zaspokajają głównie potrzeby paszowe własnego inwentarza.

Stado bydła liczy 23 sztuki, w tym 9 krów mlecznych. Pogłowie trzody chlewnej przekracza 91 sztuk, a stado drobiu 300 sztuk ptactwa (w tym 260 kur).

Uprawy ogrodnicze i sadownicze nie odgrywają roli.

Wyposażenie w sprzęt rolniczy przedstawia się następująco: 24 gospodarstwa posiadają po jednym ciągniku (1 gospodarstwo - 2 ciągniki). Jedno gospodarstwo posiada również kombajn zbożowy. 2 gospodarstwa dysponują własnym kombajnem ziemniaczanym. Również 2 posiadają dojarki bańkowe.

Pod względem budynków gospodarskich zasoby wsi Somianka Parcele przedstawiają się następująco:

- obory i chlewnie: 22
- budynki wielofunkcyjne: 7
- stodoły: 30.

**Gospodarka** - wg stanu na koniec 2008 roku siedzibę w Somiance Parcele miało ok. 23 podmiotów gospodarczych (w gminie w 2007 roku ok. 244 ).

Tylko 4 firmy zatrudniają więcej niż jedną osobę.

**Tabela:** Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Somiance, w ważniejszych rodzajach działalności gospodarczej

Rodzaj działalności	Liczba podmiotów	
	2007	
	Wieś Parcele	Somianka Gmina (łącznie)
Ogółem	23	244
z tego:		
- rolnictwo , łowiectwo, leśnictwo	0	55
- przetwórstwo przemysłowe	0	12
- wytwarzanie i zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę	0	1
- budownictwo i usługi	6	44
- handel hurtowy i detaliczny	6	81
- hotele i restauracje	0	2
- transport, gospodarka magazynowa i łączność	2	26
- pośrednictwo finansowe	2	10
- obsługa nieruchomości	0	17
- ochrona zdrowia i pomoc społeczna	4	11
- weterynaria	3	3

**Bezrobocie** Wg danych GUS (2007 r.) bezrobocie wynosiło 251 osób, w tym 118 mężczyzn i 133 kobiety, co stanowi 11,21%. Udział bezrobotnych zarejestrowanych do ludności w wieku produkcyjnych wynosił ogółem: 7,9%, w tym: mężczyźni 6,8% i kobiety 9,3%.

Z rent i emerytur utrzymuje się ok. 54 osoby, z zasiłków pomocy społecznej 6 osób, a ze świadczeń rodzinnych korzysta 17 osób.

**g) kapitał społeczny i ludzki**

Na terenie miejscowości funkcjonuje jedno stowarzyszenie działające na rzecz Gminy Somianka o nazwie „Soma”. Jego statutowym celem jest podniesienie znaczenia lokalnej kultury ludowej, promowanie lokalnych twórców kultury, sztuki, promocja zdrowego stylu życia, wspieranie działania świetlicy środowiskowej, promowanie gminy Somianka, ochrona środowiska naturalnego terenu gminy Somianka, integracja społeczności lokalnej, wspieranie przedsięwzięć kulturalnych,

sportowych, społecznych, gospodarczych oraz wspieranie grup marginalizowanych, w szczególności kobiet, dzieci, młodzieży niepełnosprawnej, seniorów i bezrobotnych.

Ponadto, na terenie miejscowości bardzo aktywnie uczestniczy w życiu społecznym i kulturowym mieszkańców miejscowości Ochotnicza Straż Pożarna, która powstała w 1923r. Obecnie liczy ona 33 członków. Statusowym celem Ochotniczej Straży Pożarnej jest m.in. prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie pożarom oraz współdziałanie w tym zakresie z Państwową Strażą Pożarną, organizacjami samorządowymi i innymi organizacjami pozarządowymi oraz upowszechnianie, w szczególności wśród jej członków- kultury fizycznej i sportu oraz prowadzenie działalności kulturalnej i oświatowej dla mieszkańców miejscowości.

Poza lokalnym stowarzyszeniem oraz OSP, na terenie miejscowości ogromną rolę w rozwoju kapitału społecznego odgrywa GOK, który wspólnie z mieszkańcami i wolontariuszami z grupy młodych społeczników z Somianki zrealizował w całej gminie 11 projektów. Do najbardziej interesujących i aktywizujących mieszkańców wsi zaliczyć można było dwa projekty, tj.:

- „Klub piękny, bo rodzinny”, polegający na zorganizowaniu i wyposażeniu wiejskiego klubu w niezbędne meble i urządzenia, z których korzystają dorośli, młodzież i dzieci, w tym – w kąciaku dla najmłodszych. Projekt zrealizowano w ramach pilotażowego programu wojewódzkiego „Kluby Rodzinne”. Budżet projektu wyniósł 15 tys. i w całości został sfinansowany przez sponsorów: firmę S.C. Johnson i Polską Fundację Dzieci i Młodzieży oraz projekt
- „Gminne Centrum Informacyjne”, z budżetem 60 tys. zł, w całości sfinansowany przez Ministerstwo Gospodarki i Polityki Społecznej. Centrum wyposażone jest w wyniku projektu w sprzęt biurowy (fax, kserokopiarkę, 8 stanowisk komputerowych, łącze SDI) korzysta zarówno młodzież, jak i dorośli. GCI uruchomiło moduł obsługi mieszkańców gminy przez internet – na stronie [www.somianka.pl](http://www.somianka.pl). prowadzi też punkt konsultacyjno-doradczy dla osób bezrobotnych i poszukujących pracy.

W toku realizacji znajduje się duży, długoterminowy, wieloetapowy projekt „Zielone Centrum Gminy dla Rodziny”, dotyczący budowy nowoczesnego centrum sportowo-rekreacyjnego na świeżym powietrzu. Projekt rozpoczęto w 2003 roku, z łącznym budżetem 25 000 PLN. Dotychczas zrealizowane etapy to: budowa i wyposażenie placu do zabaw dla dzieci, wyposażenie w stół tenisowy, urządzenia do ćwiczeń ruchowych, budowa i wyposażenie wielofunkcyjnego boiska do gier zespołowych. Prace finansowane są z nagród uzyskiwanych w konkursach. Wkład społeczny wolontariuszy z Somianki Parcele wyniósł 4500 godzin pracy.

## Analiza zasobów miejscowości Somianka Parcele - ZESTAWIENIE

Rodzaj zasobów	Brak	Jest - małe	Jest - średnie	Jest - duże
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
walory krajobrazu				▲
walory klimatyczne(mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			▲	
walory szaty roślinnej				▲
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				▲
świat zwierząt (ostoje, siedliska)				▲
osobliwości przyrodnicze			▲	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			▲	
podłoże, warunki hydrogeologiczne			▲	
gleby, kopaliny		▲		
<b>Środowisko kulturowe</b>				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		▲		
zabytki			▲	
zespoły artystyczne		▲		
dziedzictwo religijne i historyczne			▲	
miejsca, osoby i przedmioty kultu		▲		
święta, odpusty, pielgrzymki			▲	
tradycje, obrzędy, gwara			▲	
legendy, podania i fakty historyczne		▲		
ważne postacie historyczne		▲		
specyficzne nazwy		▲		
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową			▲	
działki pod domy letniskowe	▲			
działki pod zakłady usługowe i przemysł		▲		
pustostany mieszkaniowe		▲		
pustostany magazynowe i przemysłowe	▲			
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	▲			
place i miejsca publicznych spotkań			▲	
miejsca sportu i rekreacji			▲	
gospodarka, rolnictwo				▲
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	▲			
znane firmy produkcyjne i zakłady		▲		

usługowe				
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	▲			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
korzystne sąsiedztwo				▲
ruch tranzytowy				▲
przyjezdni stali i sezonowi				▲
instytucje			▲	
placówki opieki społecznej	▲			
szkoły		▲		
dom kultury				▲
ludzie, organizacje społeczne			▲	
OSP				▲
KGW	▲			
Stowarzyszenia			▲	

W poniższej tabeli przeprowadzono diagnozę aktualnej sytuacji Somianki Parcele.

Co ją wyróżnia?	Malownicze położenie nad rzeką Bug, piękne krajobrazy.
Jaką pełni funkcję?	Wieś rolnicza - w obrębie miejscowości znajduje się 35 gospodarstw rolnych. Dzięki lokalizacji Gminnego Ośrodka Kultury, Biblioteki pełni funkcję oświatową i kulturalną.
Kim są mieszkańcy?	Somianka Parcele liczy 228 osób. Są to właściciele indywidualnych gospodarstw rolnych, osoby spoza tereny gminy posiadające działki letniskowe, pracownicy zakładów pracy, emeryci renciści, bezrobotni, osoby zajmujące się handlem i usługami.
Co jest podstawą utrzymania?	Praca we własnym indywidualnym gospodarstwie rolnym, zatrudnienie w sektorze prywatnym, świadczenia socjalne typu: renty, emerytury, zasiłki dla bezrobotnych, własna działalność gospodarza.
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy?	Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Stowarzyszenie na rzecz gminy Somianka „SOMA”.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje, zebrania wiejskie, współpraca z Urzędem Gminy.
Jak wygląda nasza wieś?	Główna część wsi położona jest wzdłuż drogi powiatowej i gminnej wyasfaltowanej, zabudowa rozproszona, zagrodowo rolna połączona z zabudowa jednorodzinna.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji religijnych: odpusty, Zielone Światki, Boże Ciało, Święta Wielkanocne. Kultywowanie tradycji lokalnych: dożynki, Dzień dziecka, Dni Św. Floriana.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Środowisko naturalne nieskażone, brak większych skoncentrowanych źródeł zanieczyszczeń powodujących degradację środowiska.
Jakie jest rolnictwo?	Rozdrobnione, niewyspecjalizowane, wielokierunkowe – niskotowarowe.

Jakie są powiązania komunikacyjne?	Przez Somiankę Parcele przebiega droga powiatowa, w zachodniej części przebiega droga krajowa, która stanowi jedną z ważniejszych tras krajowych o kierunku wschód – zachód, gorsze połączenie z aglomeracją warszawską, dobre komunikacja z miastem powiatowym Wyszkiem.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Somianka Parcele jest siedzibą Gminnego Ośrodka Kultury w związku z tym młodzież, jak również inni mieszkańcy, mogą korzystać z zasobów GOK, Gminnej Biblioteki Publicznej, Gminnego Centrum Informacji, Wioski Internetowej, boiska.

### 3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

Silne strony Somianki Parcele	Słabe strony Somianki Parcele
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dobre relacje mieszkańców z władzą gminną,</li> <li>• determinacja władz samorządowych do pobudzania inicjatyw prorozwojowych,</li> <li>• atrakcyjność gospodarcza: <ul style="list-style-type: none"> <li>– dobrze zachowane stare zagrody wiejskie z sadami i starymi odmianami drzew owocowych,</li> <li>– dobre warunki do hodowli bydła mlecznego i trzody chlewnej,</li> <li>– dobre warunki produkcji pasz naturalnych,</li> <li>– dobre warunki rozwoju usług dla mieszkańców wsi,</li> <li>– dobre warunki do rozwoju usług dla rolnictwa,</li> </ul> </li> <li>• niezdegradowane środowisko,</li> <li>• atrakcyjność rekreacyjno-sportowa terenu (urozmaicony i ciekawy krajobraz, bliskość rzeki, dobrze zachowane zabytki - oficyna dworska ze starodrzewem),</li> <li>• poprawiający się stan infrastruktury komunalnej (wodociągi, ścieki),</li> <li>• dobrze ukształtowana sieć i poprawiający się stan dróg publicznych,</li> <li>• przebiegające przez wieś trasy rowerowe,</li> <li>• siedziba ważnych instytucji gminnych: samorządowych i kulturalnych, np. Gminne Centrum Informacji,</li> <li>• otwartość mieszkańców na nowe inicjatywy <ul style="list-style-type: none"> <li>– chęć wspólnego działania z innymi członkami społeczności gminnej i organizacjami: (działająca grupa OSP, dynamicznie działające Stowarzyszenie na rzecz gminy Somianka „Soma”; dobrze działająca grupa młodzieżowa „Młodzi społecznicy z Somianki”, dobrze działający GOK).</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brak tradycji społeczeństwa obywatelskiego,</li> <li>• słaby sektor małych i średnich przedsiębiorstw (MSP) i jego otoczenie,</li> <li>• nieufność do wspólnych przedsięwzięć gospodarczych, inicjowanych lub sugerowanych odgórnie,</li> <li>• brak własnych wspólnych inicjatyw gospodarczych,</li> <li>• brak tradycji przedsiębiorczości,</li> <li>• niechętny klimat wokół raczkujących przedsiębiorców,</li> <li>• dysproporcja między liczbą mieszkańców, a liczbą miejsc pracy,</li> <li>• nie dość różnorodna oferta rekreacyjno-wypoczynkowa,</li> <li>• braki w infrastrukturze rekreacyjno-wypoczynkowej,</li> <li>• mała atrakcyjność wsi jako miejsca osiedlenia,</li> <li>• konkurencja ze strony bardziej dynamicznych ośrodków rozwijających turystykę, rekreację i sport jako prorozwojowe branże gospodarcze,</li> <li>• brak wydzielonych i utwardzonych ciągów pieszych,</li> <li>• brak bazy i infrastruktury turystycznej i agroturystycznej we wsi,</li> <li>• niedopracowana organizacyjnie zbiórka odpadów z gospodarstw,</li> <li>• brak infrastruktury do segregacji odpadów we wsi,</li> <li>• niski poziom wykształcenia mieszkańców,</li> <li>• bezrobocie kobiet w wieku produkcyjnym i młodzieży po szkole,</li> <li>• niska jeszcze estetyka wsi.</li> </ul>
<b>Szanse dla Somianki Parcele</b>	<b>Zagrożenia dla Somianki Parcele</b>



<ul style="list-style-type: none"> <li>• możliwość funkcjonalnej integracji z innymi wsiami gminy i gminami z Doliny Narwi i Bugu oraz stworzenie wzajemnie komplementarnej oferty rekreacyjno-sportowej</li> <li>• szybszy rozwój komunikacji z terenu Somianki do Warszawy i Wyszkowa</li> <li>• sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich,</li> <li>• zwiększenie dostępności do środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej,</li> <li>• rozwój działalności turystycznej, agroturystycznej, gospodarczej i usługowej;</li> <li>• rozwój budownictwa letniskowego ze względu na walory krajobrazowe i przyrodnicze,</li> <li>• wypromowanie miejscowości na zewnątrz.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ubożenie społeczności lokalnej,</li> <li>• emigracja wykształconej młodzieży,</li> <li>• spadek liczby narodzin,</li> <li>• odpływ turystów ze względu na niedostosowaną bazę turystyczno-rekreacyjną oraz wyczerpanie się rezerw terenów inwestycyjnych</li> <li>• wzrost cen w budownictwie i obniżenie tempa rozwoju miejscowości,</li> <li>• trudność w uzyskaniu kredytów dla ludności o niskich dochodach,</li> <li>• nieumiejętne prowadzenie polityki rozwoju gminy,</li> </ul>
--	--

**4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.**

Realizacja określonej wizji miejscowości Somianka Parcele wymaga sprecyzowania priorytetów, które dadzą gwarancję realizacji zadań zmierzających do spełnienia określonej dla wsi wizji rozwoju. A wizją rozwoju wsi Somianka Parcele jest : **„SOMIANKA PARCELE JAKO MIEJSCE KSZTACENIA MŁODZIEŻY POPRZEZ ZABAWĘ, ORAZ MIEJSCE WYPOCZYNKU, W KTÓRYM KAŻDY CZUJE SIĘ JAK U SIEBIE”**.

Wizja rozwoju i priorytety są spójne z zapisami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Somianka, Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Somianka na lata 2007-2013. Dla potrzeb gminy Somianka opracowano dokumenty strategiczne, określające priorytety rozwojowe każdej miejscowości, a następnie zadania jakie powinny być zrealizowane w ciągu najbliższych lat.

Wychodząc z założeń Planu Odnowy Miejscowości Somianka Parcele oraz rozmów z mieszkańcami wsi, określono następujące priorytety oraz zadania, które posłużą realizacji tych priorytetów:

## **PRIORYTET I – PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ**

### **Kierunki działań:**

1. Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości.
2. Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej .

## **PRIORYTET II - BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, KANALIZACJI SIECIOWEJ ORAZ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OKOŁODROGOWEJ**

### **Kierunki działań:**

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z rozbudową istniejącej oczyszczalni ścieków.
3. Budowa chodnika wraz z oświetleniem.

## **PRIORYTET III – AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

### **Kierunki działań:**

1. Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.
2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.
3. Promocja miejscowości.

### **Szczegółowy opis ww. zadań**

#### **PRIORYTET I**

**Zadanie 1.** *Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości*

Celem realizacji tego zadania będzie poprawa wizerunku i estetyki miejscowości, co wpłynie na nowy kształt przestrzeni publicznej wsi.

W ramach zagospodarowania przestrzeni publicznej wokół budynku GOK, przewiduje się wykonanie murków, ustawienie ławek oraz nasadzenie zieleni. Zagospodarowany i wyposażony zostanie również teren pod plac zabaw dla dzieci i młodzieży, w bezpieczne i ekologiczne urządzenia (huśtawki, bujawki, tor saneczkowo-ślizgowy, równoważnie montaż wierzy drewnianej) dostosowane do wieku i możliwości rozwojowych dzieci.. Zagospodarowanie placu będzie stanowiło centrum miejscowości

jak również wizytówkę wsi. Umożliwi to także organizowane imprez okolicznościowych, festynów, koncertów. Realizacja projektu zakłada również remont elewacji zewnętrznej poprzez docieplenie ścian budynku GOK, wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej.

**Zadanie 2. Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej**

Celem realizacji inwestycji jest remont wnętrza budynku w celu dostosowania do potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej. Realizacja zadania będzie polegała na wymianie podłóg o powierzchni 150 m<sup>2</sup>, szpachlowanie i malowanie ścian wewnętrznych oraz sufitu, wymiana instalacji elektrycznej oraz utwardzenie placu przed strażnicą poprzez położenie kostki brukowej. Inwestycja będzie dofinansowana ze środków Wojewódzkiego ZOSP RP Województwa Mazowieckiego oraz Związku Ochotniczej Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej.

**PRIORYTET II**

**Zadanie 1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków**

Celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez dostęp do ulepszonych usług oraz ochronę środowiska naturalnego.

Realizacja projektu zakłada budowę ekologicznych zbiorników na odpady płynne. Funkcjonowanie tego typu oczyszczalni opiera się o działania bakterii biologicznych rozkładających ścieki bytowe. Woda po oczyszczeniu ma drugą klasę czystości, odpowiada normom polskim i unijnym, i może być użyta do podlewania.

**Zadanie 2. Budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej wraz z rozbudową istniejącej oczyszczalni ścieków**

Celem projektu jest budowa kanalizacji sanitarnej mieszanej: grawitacyjno - tłocznej i ciśnieniowej obejmującej ścieki gospodarczo-bytowe z mieszkalnictwa i infrastruktury handlowo - usługowej. Sieć kanalizacyjna będzie wykonana z rur PVC (PN4) średnicy Ø 200, oraz rur PE Ø 110, Ø 90, Ø 75 i Ø 63 mm.

Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Somiance Parcele polegać będzie na przystosowaniu jej do technologii APIS.

Realizacja tego zadania wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców wsi poprzez dostęp do ulepszonych usług oraz ochronę środowiska naturalnego, poprawę warunków socjalno- bytowych mieszkańców, wzrost atrakcyjności inwestycyjno – turystycznej

miejsowości.

**Zadanie 3. Budowa chodników wraz z oświetleniem.**

Celem projektu jest wykonanie chodników wraz z oświetleniem prowadzących do miejscowości Nowe Płudy, przy drodze powiatowej – Aleja klonowa prowadzący do drogi krajowej nr 62, od Urzędu Gminy do Zakładu Gospodarki Komunalnej. Budowa chodników wraz z oświetleniem pozwoli na bezpieczne połączenie z centrum wsi w którym zlokalizowane są główne instytucje społeczno- publiczne. Realizacja projektu zakłada wykonanie chodnika z kostki brukowej, grubości 6 cm, obramowanie chodnika od strony jezdni krawężnikiem drogowym natomiast od strony posesji obrzeżem, ustawienie oświetlenia z lamp drogowych w pasie drogowym, odwodnienie przewidziano za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych terenu.

Wpłyne to na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców jak i turystów

**PRIORYTET III**

**Zadanie 1. Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.**

Celem projektu jest organizacja przez urząd gminy w Somiance, spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi Somianka Parcele. Realizacja tego zadania pozwoli na bieżące informowanie mieszkańców o aktualnej sytuacji w gminie i przedsięwzięciach podejmowanych na rzecz rozwoju gminy oraz wsi Somianka Parcele. Wpłyne to na dobrą współpracę Rady Sołeckiej z władzami gminy i umożliwi mieszkańcom miejscowości bezpośredni wpływ na realizowaną politykę gminy.

**Zadanie 2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.**

Zadanie ma na celu podniesienie świadomości mieszkańców wsi Somianka Parcele poprzez organizację szkoleń oraz wzrost aktywności mieszkańców.

Planuje się raz na kwartał zorganizować szkolenie dla mieszkańców wsi z zakresu pozyskiwania środków unijnych zarówno dla wsi jak i obszaru całej gminy, z możliwością szkolenia z wypełniania wniosków o przyznanie pomocy dla rolników. Przewiduje się również wykorzystanie ekspertów, w celu przeprowadzenia rzetelnych i fachowych szkoleń (w zależności od tematyki szkoleń). Kluczowym kryterium wyboru stosownych tematów szkoleń będą propozycje mieszkańców, które zbierane będą podczas miesięcznych spotkań informacyjnych.

**Zadanie 3. Promocja miejscowości.**

Realizacja tego zadania ma na celu wypromowanie wsi Somianka Parcele na terenie województwa mazowieckiego, jak i poza nim. Zadanie będzie realizowane poprzez przygotowanie, druk i dystrybucję materiałów promocyjnych, np. ulotki, broszury o Somiance Parcele itp. oraz rozpowszechnienie informacji o miejscowości na stronie internetowej gminy i powiatu, organizację dożynek, Dni Somianki Parcele i innych imprez mogących wypromować wieś.

**Harmonogram realizacji zadań**

Poniżej został przedstawiony wykaz zadań zaplanowanych do realizacji na lata 2009 – 2016. W trakcie tak długiego okresu może on ulec modyfikacjom i uzupełnieniom. Szczegółowy opis i kosztorys prac poszczególnych zadań będzie przygotowywany przed przystąpieniem do ich realizacji i zostanie dodany w formie załącznika do Planu Odnowy Miejscowości Somianka Parcele.

**Zadania i okres ich realizacji**

Rodzaj zadania	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
<b>PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZECZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ</b>								
Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości								
Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej								
<b>PRIORYTET II - BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, KANALIZACJI SIECIOWEJ ORAZ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OKOŁODROGOWEJ</b>								
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków								
Budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej wraz z rozbudową istniejącej oczyszczalni ścieków								

Budowa chodników wraz z oświetleniem								
<b>PRIORYTET IV - AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</b>								
Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi								
Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi								
Promocja miejscowości								

### Źródła finansowania zadań

Rodzaj zadania	Źródła finansowania	Koszt (brutto)
<b>PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZECZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ</b>		
Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości	EFRRROW/budżet gminy	670 000,00
Remont budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej	Wojewódzkiego ZOSP RP Województwa Mazowieckiego/Związku Ochotniczej Straży Pożarnych Rzeczypospolitej Polskiej /Budżet gminy	20 000,00
<b>PRIORYTET II - BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, KANALIZACJI SIECIOWEJ ORAZ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OKOŁODROGOWEJ</b>		
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	EFRRROW/budżet gminy	80 000,00
Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z rozbudową istniejącej oczyszczalni ścieków	EFRRROW/budżet gminy	100 000,00
Budowa chodników wraz z oświetleniem	Budżet gminy	185 000,00
<b>PRIORYTET IV - AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</b>		
Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi	Budżet gminy/EFRRROW (Leader - LGD)	10 000/ rocznie
Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi	Budżet gminy/EFRRROW (Leader - LGD)	15 000/ rocznie
Promocja miejscowości	Budżet gminy/EFRRROW (Leader - LGD) /Minister Kultury	13 000/ rocznie

**Szczegółowy opis zadania priorytetowego I – wskazanego przez mieszkańców wsi Somianka Parcele do realizacji ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (PROW 2007-2013) w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.**

W ramach w/w projektu, przewidziane jest zagospodarowanie terenu, położonego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 132, 133, 134, obręb Somianka Parcele będące własnością Gminy Somianka.

Celem realizacji tego zadania będzie poprawa wizerunku i estetyki miejscowości, co wpłynie na nowy kształt przestrzeni publicznej wsi.

W ramach zagospodarowania przestrzeni publicznej wokół budynku GOK, przewiduje się wykonanie murków, ustawienie ławek oraz nasadzenie zieleni. Zagospodarowany i wyposażony zostanie również teren pod plac zabaw dla dzieci i młodzieży, w bezpieczne i ekologiczne urządzenia (huśtawki, bujawki, tor saneczkowo-ślizgowy, równoważnie). Zagospodarowanie placu będzie stanowiło centrum miejscowości jak również wizytówkę wsi. Umożliwi to także organizowane imprez okolicznościowych, festynów, koncertów. Realizacja projektu zakłada również remont elewacji zewnętrznej poprzez docieplenie ścian zewnętrznych budynku GOK, wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej.

Realizacja projektu odgrywać będzie ogromną rolę dla społeczności lokalnej, ponieważ wpłynie na poprawę wizerunku i estetyki miejscowości oraz zaspokoi potrzeby społeczno – kulturalne mieszkańców wsi. Podniesie komfort codziennego życia mieszkańców i przyjezdnych oraz zapewni, że wieś będzie miała swoje nowe oblicze – bardziej uporządkowane i dobrze zorganizowane.

Łączny koszt realizacji operacji szacuje się, że wyniesie ok. 670 000,00 zł brutto, a jego realizacja przewidziana jest na lata 2009-2010.

Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości polegać będzie na realizacji następujących zadań częściowych:

1. Opracowanie dokumentacji technicznej operacji (w szczególności kosztorys, projekt budowlany, specyfikacje techniczne wykonania robót, itp.).
2. Roboty rozbiórkowe.

3. Docieplenie ścian zewnętrznych.
4. Wymiana stolarki okiennej.
5. Wykonanie oświetlenia i instalacji odgromowej.
6. Wykonanie chodników
7. Utwardzenie placu za budynkiem GOK.
8. Nasadzenie zieleni.
9. Wykonanie toru saneczkowo- ślizgowego.
10. Zagospodarowanie i wyposażenie placu w urządzenia do zabawy dla dzieci i młodzieży.
11. Wyposażenie placu w małą architekturę.

### Montaż finansowy

Działanie	Nakłady ogółem (brutto)	Netto	Podatek VAT
EFRRROW	502 500,00	411 885 ,25	90 614,75
Gmina Somianka	167 500,00	137 295,08	30 204,92
Razem	670 000,00	549 180,33	120 819,67

### 5. WDRAŻANIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Somianka Parcele rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie Uchwałą Rady Gminy Somianka.

Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy, Radzie Sołectkiej oraz Sołtysowi wsi Somianka Parcele. Monitorowanie każdego zadania- czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Somiance zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Somianka Parcele.

Oceną Planu zajmie się Rada Sołectka Somianki Parcele.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Tadeusz Jacek Tolak