

	ArchiKoncept Anna Piłula
	ul. Kurpińskiego 12/45 85-096 Bydgoszcz
	http://www.otwarte-strefy-aktywnosci-projekt.pl/ e-mail: biuro@archikoncept.pl tel. 605 074 069

KARTA TYTUŁOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA


NAZWA OBIEKTU : Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym –
utworzenie Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Wola Mystkowska

ADRES OBIEKTU: Wola Mystkowska 17
07-206 Somianka

DZIAŁKI Nr : 253/2 **OBRĘB :** 027 Wola Mystkowska
Jedn. ewid: 143504_2 Somianka

INWESTOR : Gmina Somianka
Somianka – Parcele 16B
07-203 Somianka

AUTOR OPRACOWANIA :

mgr inż. arch. Anna Piłula	<i>upr. bud. do proj. w specjał. architektonicznej bez ograniczeń KPOKK IARP 87/2012 Członek izby KP-0279</i>	
-------------------------------	---	--

DATA OPRACOWANIA : 05.02.2018

SPIS TREŚCI

1. załączniki formalno- prawne	3
2. opis	6
Spis rysunków	
Rys. nr 1 Projekt Zagospodarowania	1:500
Rys. nr 2 Projekt zagospodarowania – lokalizacja urządzeń	1:200

Oświadczenie projektanta

Oświadczam, że dokumentacja :

Projekt zagospodarowania budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym
utworzenie Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Wola Mystkowska

DZIAŁKI Nr : 253/2 **OBRĘB :** 027 Wola Mystkowska

INWESTOR : Gmina Somianka
Somianka – Parcele 16B
07-203 Somianka

wykonana została zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w
stanie kompletnym w celu jakiemu ma służyć.

AUTOR OPRACOWANIA :

mgr inż. arch. Anna Pikuła



DATA OPRACOWANIA : 05.02.2018



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna PIKUŁA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **87/2012**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0279**.

Członek czynny od: 17-04-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 27-12-2017 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0279-2129-9CBE-96A2-F8A7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2013-01-02

DSW/ORZ/600/6146/12
ERA

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

ANNA PIKUŁA

magister inżynier architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
z dnia 30.11.2012 r., sygnatura akt OKK/UpB/97/2012, Nr KPOKK IARP 87/2012

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

została wpisana

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 2/13/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Anna Piłula
ul. Kurpińskiego 12/45
85-096 Bydgoszcz
2. Okręgowa Izba Architektów
3. a/a



z upoważnienia:
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
INSPEKTOR DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW

Anna Jankowska

ZA ZGODNOŚĆ

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania budowy obiektów małej architektury w miejscu publicznym - utworzenie Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Wola Mystkowska na terenie szkoły im. Gen. Bryg. Pil. Stanisława Skalskiego

2. Podstawa opracowania

- mapa do celów projektowych
- uzgodnienia z Inwestorem
- obowiązujące przepisy i normy

3. Stan istniejący

Działka jest zagospodarowana i uzbrojona.

Na działce zlokalizowany jest budynek szkoły wraz z salą gimnastyczną i terenami sportowo-rekreacyjnymi.

Działka jest częściowo utwardzona. Pozostałą część stanowi zieleń niska i wysoka. Powierzchnia działki 7477 m².

Działka jest ogrodzona i posiada dostęp do drogi publicznej.

Dla działki zatwierdzony został projekt z dnia 13.03.2017 Budowa boiska wielofunkcyjnego, projekt obejmuje północno zachodnią część działki.

4. Projekt zagospodarowania terenu-przeznaczenie terenu

Otwarta strefa aktywności zlokalizowana zostanie w centralnej części działki na terenie wydzielonym z 3 stron istniejącym chodnikiem a z czwartej strony chodnikiem biegnącym wzdłuż projektowanego boiska wielofunkcyjnego. OSA powstanie na terenach które są biologicznie czynne.

Na OTWARTĄ STREFĘ AKTYWNOŚCI składać się będą 2 części funkcjonalne –

- Siłownia plenerowa - w skład której wchodzi 12 urządzeń
- strefa relaksu w skład której wchodzi 4 ławki, stół do pingponga, stół do szachów, kosze na śmieci (2szt), stojak na rowery oraz tablica informacyjna.

Planowane są nasadzenia tworzące żywopłot.

Planowana Otwarta Strefa Aktywności stanowi uzupełnienie funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej terenu.

Wokół urządzeń pozostawiona zostanie nawierzchnia grunt rodzimy – trawy (spełniające wymagania normy PN-EN 1177:2009) wysokość upadku z urządzeń nie przekracza 60 cm.

Teren w strefie relaksu zostanie częściowo utwardzony kostką betonową.

Przez teren przebiegają sieci podziemne. Istniejąca kanalizacyjna i projektowana elektroenergetyczna stanowiąca zasilanie oświetlenia boiska. Fundamenty urządzeń odsunięte są od instalacji podziemnych o co najmniej 1,65 m. Wszystkie prace w przestrzeni 2 m od instalacji należy wykonywać ręcznie zachowaniem szczególnej ostrożności.

Urządzenia są oddalone od miejsc gromadzenia odpadów, linii rozgraniczających ulicę o ponad 10 m.

5. Bilans terenu

Powierzchnia działki 7477 m²

powierzchnia na której powstanie siłownia 354 m² co stanowi 4,73 % terenu działki. Wprowadzona zostanie powierzchnia utwardzona 11,59 m² w postaci kostki betonowej. Na terenie istnieje chodnik o pow. 14.6m² Stanowi to 7,4% powierzchni objętej projektem. 92,6% pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Działka nie znajduje się pod ochroną konserwatorską.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Działka nie znajduje się w granicach obszaru Natura 2000.

9. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie oraz działki sąsiednie.

Ze względu na małą skalę przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania technologiczne oraz spełnianie Polskich Norm

- nie przewiduje się wystąpienia niekorzystnego oddziaływania w zakresie wpływu na gleby, warunki geologiczne i wody podziemne i powierzchniowe oraz istniejący drzewostan.
- nie przewiduje się wystąpienia emisji drgań, promieniowania (jonizującego, pola elektro-energetycznego)
- nie przewiduje się zwiększenia emisji hałasu

Realizacja Zamierzenia nie powoduje:

- zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia;
- pogorszenia stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków;
- pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych;

nie wprowadza, ani nie utrwała a także nie zwiększa ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty.

10. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja będzie realizowana z zapewnieniem poszanowania występujących uzasadnionych interesów osób trzecich. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie naruszała przepisów art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Ustawy Prawo budowlane dnia 7 lipca 1994 r (dz. U z 2017 poz. 1332 z późn. zmianami) tj. powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – na nieruchomościach sąsiednich.




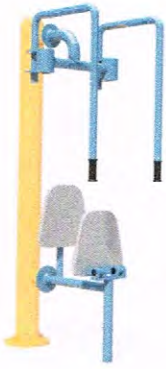
Inwestor zapewni ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.






W przypadku kolizji inwestycji z istniejącą infrastrukturą techniczną będzie ona usunięta w uzgodnieniu z właściwymi gestorami sieci.

Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o jakim mowa w art. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Ustawy Prawo budowlane (dz. U z 2017 poz. 1332 z późn. zmianami)

11. Siłownia

Na siłownię składać będzie : 12 urządzeń

	Nazwa	Widok	Wymiary	
1.	Rower		Wymiary urządzenia: długość: 1100 mm, szerokość: 550 mm wysokość: 1100mm.	wzmacnia mięśnie ramion, nóg i pasa, brzucha, pleców i klatki piersiowej, usprawniając ruch kończyn, poprawia wydolność krążeniowo-oddechową.
2	Orbitrek		Wymiary urządzenia: długość: 1150mm szerokość: 540mm wysokość: 1650 mm.	poprawia sprawność kończyn górnych i dolnych oraz stawów. Trening ogólnorozwojowy całego ciała, poprawiający kondycję ruchową
3	Narciarz pojedynczy		Wymiary urządzenia: długość: 950 mm, szerokość: 540 mm, wysokość: 1380 mm.	Wzmacnia, rozwija i poprawia umięśnienie ramion. Poprawia ogólną sprawność stawów ramion, nadgarstków, łokci i obojczyków.
4	Motyl integracyjny na słupie. Urządzenie pozwalające uchylić do pozycji pionowej siedzisko, pozostawiając wolne miejsce dla wózka inwalidzkiego		Wymiary urządzenia: długość: 940 mm, szerokość: 800 -1000 mm, wysokość: 1920 mm.	wzmacnia siłę mięśniową obręczy barkowej i ramion, aktywizuje mięśnie tylnej części klatki piersiowej oraz grzbietu.

5	Wyciskanie siedząc i wyciąg górny na słupie		Wymiary urządzenia: długość: 1934 mm, szerokość: 742 mm, wysokość: 1850 mm.	rozwija mięśnie klatki piersiowej, ramion i pleców, poprawia koordynację oraz wydolność krążeniowo-oddechową.
6	Twister + stepper na słupie		Wymiary urządzenia: długość: 1445 mm, szerokość: 740 mm, wysokość: 1500 mm.	Urządzenie wzmacnia mięśnie kończyn dolnych
7	Biegacz		Wymiary urządzenia: długość: 500 mm, szerokość: 1000 mm, wysokość: 1490 mm.	poprawia ruchliwość kończyn dolnych, równoważy i koordynuje pracę całego ciała. większa wydolność krążeniowo-oddechową, wzmacniając mięśnie nóg i pośladków. Urządzenia siłowni zewnętrznej mają wpływ na zdrowie i poprawę koordynacji ruchowej.
8	Wahadło odwodziciel		szerokość: 740 mm, wysokość: 1400 mm	poprawia ruchliwość kończyn dolnych, równoważy i koordynuje pracę całego ciała. Urządzenie wzmacnia mięśnie kończyn dolnych
9	Wioślarz		Wymiary urządzenia: długość: 1260 mm, szerokość: 880 mm, wysokość: 1310 mm.	wzmacnia mięśnie ramion, nóg, pasa, brzucha, pleców i klatki piersiowej, usprawniając ruch kończyn. Poprawia wydolność krążeniowo-oddechową.

KOLORYSTYKA : szaro RAL 7004- żółta RAL 1018 ,

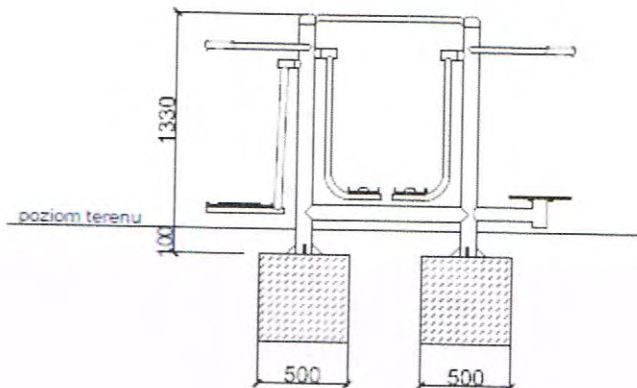
Materiał: stal ocynkowana i dwukrotnie malowana proszkowo farbami poliestrowymi.

- wykonana wysokogatunkowej stali spawalniczej S 355 (bezszwowej na elementy gięte) i S 235 (na elementy proste)

- grubość ścianek, głównych elementów konstrukcyjnych wynosi co najmniej 3,6 mm pozostałych nie mniej niż 3 mm

osłony wykonane ze stali

Mocowanie urządzeń do betonowej podbudowy wg rysunku producenta. Fundamenty 10 cm poniżej poziomu terenu.



Wokół każdego urządzenia pozostawiono strefy ochronne, (150 cm od najbardziej wysuniętej krawędzi urządzenia.) W strefach ochronnych nie instaluje się żadnych innych elementów architektury typu: drzewo, kosze, ławka, ... itp.

Wykonane w oparciu o normy:

PN-EN 16630:2015, PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 oraz Znak Bezpieczeństwa „B”.

Klasa użytkowania: S, Klasa dokładności: A

Maksymalny ciężar użytkownika: 150 kg


Podane wymiary mogą różnić się w zakresie +/- 5%.

12. Strefa relaksu


12.1 Stół do szachów

	<ul style="list-style-type: none"> • Betonowy, podwójny stolik do gry w karty, szachy i chińczyka. • Blat o wymiarach 160 x 80 cm, z kruszywem ozdobnym • Grubość 80 mm • Powierzchnia szlifowana, malowana lakierami, zabezpieczona przed działaniem czynników atmosferycznych • Granitowa plansza do gry • Rogi zaokrąglone • Siedziska wykonane z tworzywa sztucznego • Elementy cynkowane ogniowo • montaż do wkopania w podłoże
--	---


12.2. Stół do tenisa stołowego

 <p>do wkopania</p>	<p>Parametry stołu do ping ponga :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wysokość: 76 cm - Wymiary blatu: 152 x 274 cm - strefa bezpieczeństwa 552x874 cm - Betonowy stół pingpongowy wytwarzany jest na bazie twardych kruszyw z surowców naturalnych.
--	--


12.3. ławki miejskie parkowe 4szt.

	<p>Materiał ławki: drewno sosnowe z profilem stalowym</p> <ul style="list-style-type: none"> - siedzisko drewniane - kolor ławki: listwy: palisander - wymiary ławki (cm): długość 180, szerokość 50, wysokość całkowita 85 - elementy stalowe malowane proszkowo. <p>Montaż do podłoża wg zaleceń producenta montowane na stałe do podłoża za pomocą kotew</p>
---	---

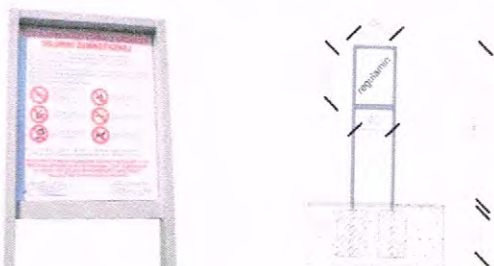
12. 4. Kosze na śmieci szt. 2

	<p>Wysokość 80 cm pojemność 35 l Konstrukcja stalowa, malowana proszkowo Mocowanie w podbudowie betonowej wg zaleceń producenta na stałe do podłoża</p>
---	---

12.5. Stojak na Rowery

	<p>3-6 stanowisk Wymiary 40x65 wysokość 40</p> <p>Rura konstrukcyjna o przekroju 30 mm ocynkowana i malowana proszkowo Sposób montażu: Słupki zabetonowane w gruncie</p>
---	--

12.6 Tablica informacyjna z regulaminem

	<p>Konstrukcja nośna z profilu o przekroju prostokątnym 30x50mm ocynkowany / malowany proszkowo/ . Montaż do podłoża – na stałe w podbudowie betonowej.</p>
---	---

13. Nawierzchnie

13.1 Grunt rodzimy – trawa w strefie siłowni

Wokół urządzeń pozostawiona zostanie nawierzchnia grunt rodzimy – trawy (spełniające wymagania normy PN-EN 1177:2009) wysokość upadku z urządzeń nie przekracza 60 cm.

13.2 Utwardzenia z kostki brukowej betonowej w strefie rekreacji

Kostka betonowa gr 6 cm, powierzchnia śrutowana lub płukana kolor jasnoszary



Należy zabezpieczyć przejścia instalacji elektrycznej podziemnych pod chodnikami rurami osłonowymi.

14. Nasadzenia

Zgodnie z rysunkami nasadzić Tawuły w rozstawie co 80 cm tworząc żywopłot

W obrębie stanowiska sadzenia należy usunąć chwasty ręcznie lub chemicznie. Należy wykopać dołek o średnicy 30 oraz głębokości 40 cm oraz wzruszyć ziemię na głębokości 5-10 cm. Rośliny przed zasadzeniem namoczyć w wodzie 10-20 min. Na dno dołka należy wysypać ziemię ogrodniczą. Sadzimy rośliny tak aby szyjka korzeniowa znajdowała się na poziomie ziemi. Po zasypaniu dołka należy obficie podlać roślinę.

15. Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na budowie. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy Prawo budowlane dnia 7 lipca 1994 r (dz. U z 2017 poz. 1332 z późn. zmianami) art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

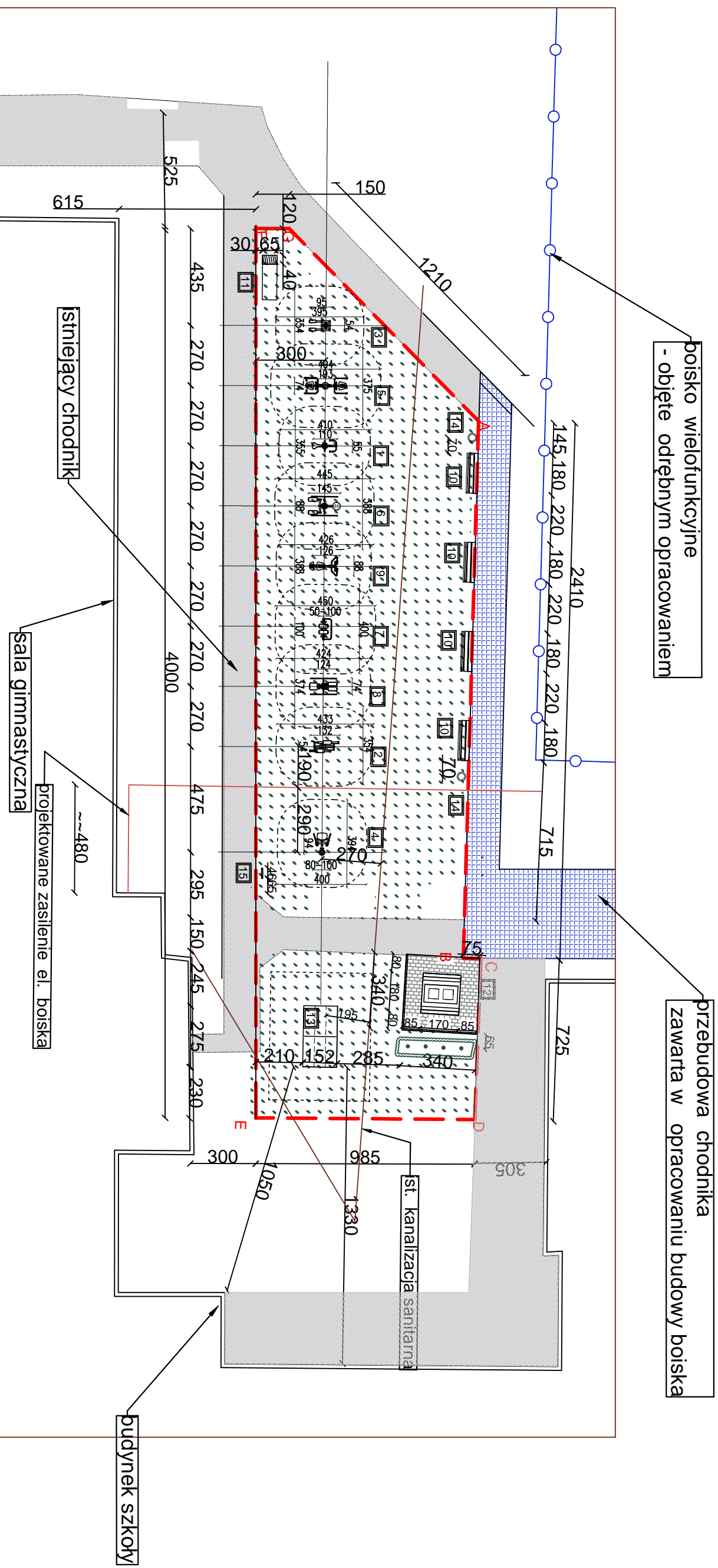
W razie natknięcia się w trakcie robót na niezainwentaryzowane sieci podziemne należy skontaktować się z projektantem.

16. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia


Zgodnie z art.21a ust.2 pkt 1-10 Ustawy Prawo budowlane dnia 7 lipca 1994 r (dz. U z 2017 poz. 1332 z późn. zmianami) nie jest wymagane opracowanie "planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia"

Opracowała :


mgr inż. arch. Anna Piłkuła	upr. bud. do proj. w specjal. architektonicznej bez ograniczeń KPOKK IARP 87/2012 Członek izby KP-0279	
--------------------------------	---	--




LEGENDA:




ABCD
Zakres opracowania




Powierzchnie utwardzone
kostka brukowa projektowana




Powierzchnie utwardzone
- istniejące



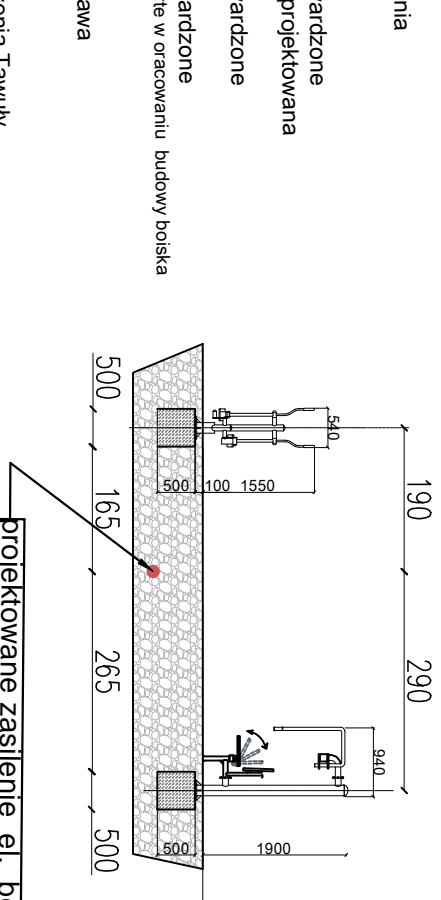
powierzchnie utwardzone
projektowane zawarte w opracowaniu budowy boiska






grunt rodzimy - trawa



żywoplot nasadzenia Tawuły



projektowane zasilenie e.l. boiska

SIŁOWNIA PLENEROWA		STREFA RELAKSU	
1- rower 2- orbitrek 3- narciarz 4- motyl/ integracyjny (słup) 5- wyściskanie+wyciąg 6- twister+stoper 7- biegacz 8- wahańdo+odwodzićiel 9- wioślarz	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 5px;"> 10- ławki 4 szt. 11- stojak na rowery 12- stół do szachów x2 13- stół do ping ponga 14- kosz na śmieci 2 szt 15- tablica informacyjna </div> </div>	<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;">  </div> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> STREFA BEZPIECZEŃSTWA 1,5 M OD URZĄDZENIA - teren nieutwardzony </div> </div>	Wszystkie urządzenia siłowni plenerowej, sprawozdawczego placu zabaw i strefy relaksu- na stałe związane z gminą
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		ArchiKoncept Anna Pikula ul. Kurpińskiego 12 /45 85-096 Bydgoszcz	
INWESTYCJA		Budowa obiektu małej architektury w miejscu publicznym- utworzenie otwartej strefy aktywności w miejscowości Wola Mystkowska	
INWESTOR		Gmina Somianka, Somianka - Parcele 16B, 07-203 Somianka	
RYSUNEK		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA - układ urządzeń	
PROJEKTANT		MGR INŻ ARCH. ANNA PIKUŁA	
DATA		5.02.2018	
SKALA		1:200	
KROK IARP 87/2012 KP-0279		NR RYSUNKU	
2		2	