

Załącznik do Uchwały nr LII/283/10

Rady Gminy Somianka

z dnia 10 listopada 2010 r.

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI OSTROWY 2010-2017



*Opracowanie: mieszkańcy Ostrów*

*w województwie mazowieckim*

*Współpraca:*

*Urząd Gminy Somianka*

*Ostrowy, listopad 2010*

## Spis treści

<u>1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....</u>	<u>3</u>
<u>a) położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności...3</u>	
<u>b) historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego.....</u>	<u>4</u>
<u>c) przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości.....</u>	<u>5</u>
<u>b) dziedzictwo kulturowe.....</u>	<u>6</u>
<u>c) obiekty i tereny .....</u>	<u>7</u>
<u>d) infrastruktura społeczna .....</u>	<u>7</u>
<u>e) infrastruktura techniczna.....</u>	<u>8</u>
<u>f) gospodarka i rolnictwo.....</u>	<u>9</u>
<u>PRIORYTET III - AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.....</u>	<u>18</u>
<u>5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne. ....</u>	<u>20</u>
<u>6. WDRAŻANIE I MONITORING PLANU.....</u>	<u>21</u>
<u>ZAKOŃCZENIE.....</u>	<u>21</u>
<b>WSTĘP</b>	

Plan Odnowy Miejscowości Ostrowy jest dokumentem określającym strategię rozwoju miejscowości na lata 2010-17. Jego celem jest zapewnienie zrównoważonego i trwałego rozwoju wsi jako miejsca zamieszkania w sposób zgodny z oczekiwaniami mieszkańców.

Plan zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, a także poddaje analizie zasoby miejscowości, które mogą zostać wykorzystane w celu jej odnowy. Dokument zawiera również analizę SWOT obrazującą mocne i słabe strony miejscowości oraz stojące przed nią szanse i zagrożenie płynące z otoczenia. Przedstawione zostały również planowane kierunki rozwoju, a także zadania, których realizacja pozwoli na osiągnięcie założonych celów, wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem. Plan Odnowy Miejscowości Ostrowy ma się przyczynić przede wszystkim do aktywizacji mieszkańców oraz poprawy standardu ich życia, a w konsekwencji do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości.

Niniejszy plan jest dokumentem otwartym mogącym podlegać aktualizacji w zależności od zmieniających się uwarunkowań ekonomiczno-społecznych oraz oczekiwań mieszkańców.

## **1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA**

### **a) położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności**

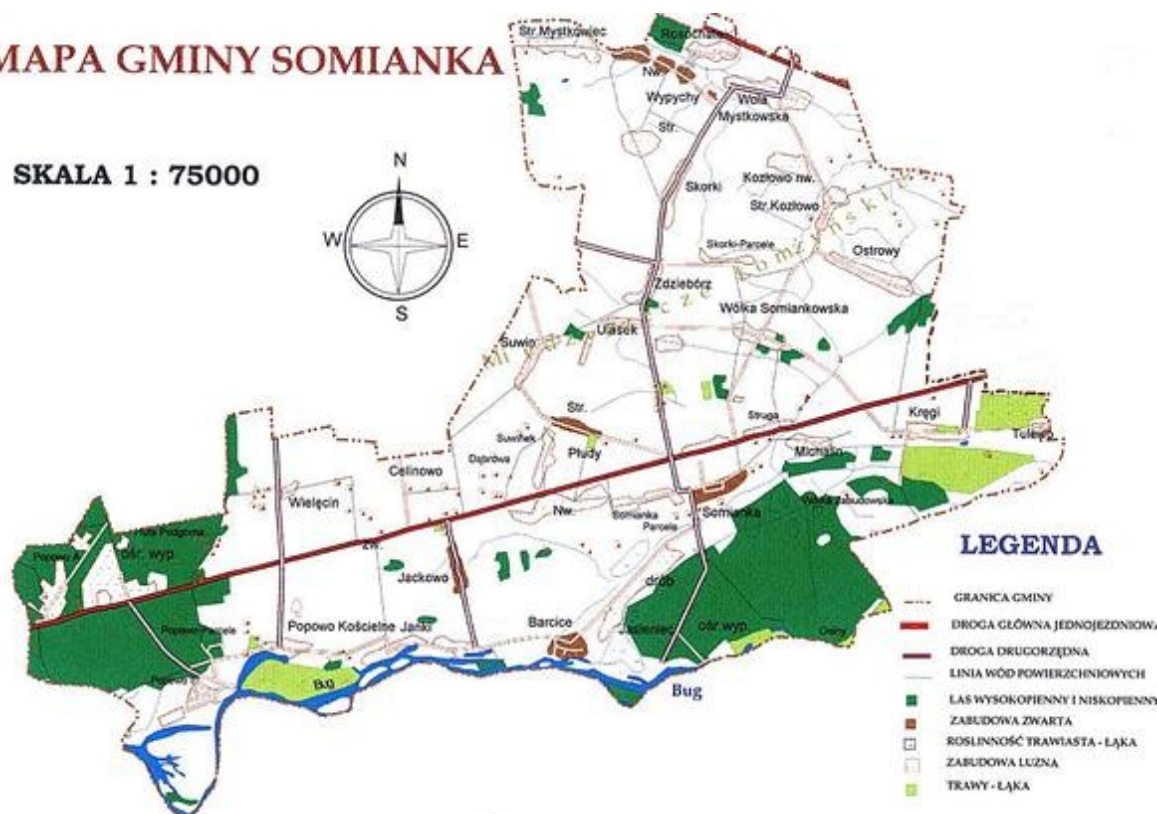
Miejscowość Ostrowy położona jest we wschodniej części Gminy Somianka w powiecie wyszkowskim leżącym w północno- wschodniej części województwa mazowieckiego. Miejscowość położona jest na północ od drogi krajowej nr 62. Wieś jest rozciągnięta wzdłuż drogi powiatowej nr 4413W. Geograficzne położenie miejscowości to: 52° 33' 43" szerokości geograficznej północnej i 21° 20' 35" długości geograficznej wschodniej.

Gmina Somianka zajmuje powierzchnię 116 km<sup>2</sup>, co stanowi 13,2% powierzchni powiatu wyszkowskiego. Powierzchnia miejscowości Ostrowy wynosi 2,4 km<sup>2</sup>.

Miejscowość Ostrowy, tak jak i cała Gmina Somianka, wg podziału fizyczno-geograficznego położona jest w obrębie mezoregionu Międzyrzecza Łomżyńskiego, stanowiącego wschodnią część Niziny Północno-Mazowieckiej.

## MAPA GMINY SOMIANKA

SKALA 1 : 75000



Wieś liczy 199 mieszkańców (stan na 31.10.2010). Przekrój statystyczny struktury ludności w miejscowości przedstawia poniższa tabela.

Tab. 1. Przekrój statystyczny struktury ludności w miejscowości Ostrowy.

Wyszczególnienie	Wartość
Stan ludności ogółem, w tym:	199
Kobiety	94
Mężczyźni	105
Ludność w wieku przedprodukcyjnym	76
Ludność w wieku produkcyjnym	96
Ludność w wieku poprodukcyjnym	27

Źródło: dane uzyskane z Urzędu Gminy Somianka.

**b) historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego**

Ostrowy istniały już w XVI wieku. Autorzy atlasu „Mazowsze w drugiej połowie XVI wieku” umieszczają tę miejscowość w parafii Wyszków. Niestety brak jest danych o pierwszych właścicielach tej wsi. Wiadomo jednak, że najpóźniej w końcu XVII wieku część gruntów wsi wraz z częścią gruntów w Kozłowie stała się wspólnym majątkiem ziemskim Kozłowo-Ostrowy. Podobnie było w Kozłowie, część należała do dóbr Kozłowo-Ostrowy, a druga część stanowiła oddzielną własność.

W pierwszej połowie XVIII wieku dobra Kozłowo-Ostrowy posiadała rodzina Falińskich herbu Sas, pochodząca z Falenicy pod Warszawą. Dziedziczył tu Antoni Faliński, który w 1767 roku zabezpieczył starość swojej żony sumą 2 tysięcy zł na dobrach Kozłowo-Ostrowy. Kolejnym dziedzicem dóbr został jego syn Franciszek, który jednak w 1788 roku odstąpił te dobra swemu bratu Michałowi, burgrabiemu grodzkiemu warszawskiemu. Tak więc, część wsi (Kozłowo-Ostrowy) należała do Falińskich, natomiast druga część w tym czasie (koniec XVIII wieku) była własnością Wolińskiego.

W 1827 roku w tej miejscowości notowano 12 domów i 71 mieszkańców, wieś należała do parafii Wyszków. W pierwszej połowie XIX wieku dobra Kozłowo-Ostrowy przejął Józef Faliński, syn Antoniego, następnie dziedziczył tu jego syn Ludwik, notowany jako właściciel w 1837 roku.

W XIX wieku nastąpił szybki rozwój tej miejscowości, z kilkunastu rodzin w 1827 roku, do ponad 30 w 1864 roku. W czasie uwłaszczenia powstało tu 33 gospodarstwa (osady) na 397 morgach ziemi. Cała ziemia dworska została wtedy przekazana chłopom.

W czasie spisu powszechnego z 1921 roku notowano tutaj 54 domy i 335 mieszkańców.

**c) przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości**

Miejscowość rozciągnięta jest wzdłuż drogi powiatowej 4413W. Od wschodu miejscowość otoczona jest przez las, od północy i południa przez pola uprawne, zaś od zachodu graniczy z miejscowością Stare Kozłowo.

Zabudowa Ostrów ma charakter typowej ulicówki. Najczęściej występują budynki jedno i dwukondygnacyjne. Zabudowa tworzy jednolity układ.

## **2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI**

### **a) zasoby przyrodnicze**

**Warunki klimatyczne** - zaliczane są do gorszych w kraju. Mało korzystne warunki nasłonecznienia, jak również stosunkowo częste mgły poranne. Duża wilgotność terenu. Średnia temperatura waha się od  $-4^{\circ}\text{C}$  w zimie, do  $+17,3^{\circ}\text{C}$  latem. Okres wegetacji wynosi około 210 dni i trwa od pierwszych dni kwietnia, aż do końca października. Opady atmosferyczne to około 440 - 650 mm na rok. Wiatry mają przeważnie kierunek zachodni. Latem wzrasta udział wiatrów północno- wschodnich, a zimą - południowo - zachodnich.

**Rzeźba terenu** – miejscowość położona w Międzyrzeczu Łomżyńskim, które tworzy plejstocenska wysoczyzna morenowa wyniesiona 90 – 115 m n.p.m. Obszar reprezentuje typ rzeźby polodowcowej z okresu zlodowaceń. Na obecny wygląd wpłynęły procesy erozyjne, w szczególności wody wypływające spod lodowca, które ścięły i zdeformowały starsze formy akumulacji lodowcowej. Ostrowy leżą na obszarze wysoczyzny polodowcowej, której budowa geologiczna oraz skład gleb stanowią korzystne grunty pod budownictwo.

**Surowce naturalne** - Na terenie miejscowości nie występują zasoby surowców naturalnych. Cały teren gminy ubogi jest w surowce mineralne, a te które występują, są wykorzystywane jedynie dla potrzeb lokalnych.

**Zasoby wód** – Teren Gminy Somianka położony jest w obrębie dwu zlewni Bugu i Narwi. Dział wodny przebiega wzdłuż najwyższych partii wysoczyznowych z południowego- zachodu na północny- wschód.

### **b) dziedzictwo kulturowe**

Na terenie miejscowości brak jest obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Mimo tego mieszkańcy kultywują swoje tradycje w inny sposób, zachowując dzięki temu dziedzictwo kulturowe.

### **c) obiekty i tereny**

W miejscowości funkcjonuje świetlica środowiskowa mieszcząca się w budynku, który niegdyś był wykorzystywany jako remiza miejscowej Ochotniczej Straży Pożarnej, obecnie już nie działającej. W budynku istnieje również kaplica, w której odprawiane są msze święte dla mieszkańców przez kapłanów z parafii rzymskokatolickiej św. Wojciecha Biskupa Męczennika w Wyszkanie. Istnienie kaplicy jest znacznym ułatwieniem zwłaszcza dla osób starszych, dla których dojazd do kościoła parafialnego, oddalonego o około 10 kilometrów, stanowił problem. Opisywany budynek oraz teren wokół niego stanowi przestrzeń wspólną służącą wszystkim mieszkańcom wsi.

Innym charakterystycznym dla miejscowości obiektem jest budynek, w którym mieściła się szkoła podstawowa. W okresie późniejszym budynek był wykorzystywany również jako lokal socjalny. Obecnie jest to pustostan.

### **d) infrastruktura społeczna**

**Oświata** - W miejscowości Ostrowy nie ma żadnych instytucji oświatowych. W przeszłości na terenie miejscowości istniała szkoła podstawowa. W szkole prowadzone było nauczanie przedszkolne oraz szkolne w ramach klas od pierwszej do czwartej. Obecnie dzieci uczęszczają do szkoły podstawowej oraz gimnazjum działających w ramach Zespołu Szkół w Woli Mystkowskiej. Natomiast młodzież licealna korzysta przede wszystkim z oferty edukacyjnej Wyszkania, Serocka i Pułtuska.

**Ochrona zdrowia** - w miejscowości Ostrowy brak jest zakładu opieki zdrowotnej. Mieszkańcy korzystają z usług medycznych świadczonych w ośrodku zdrowia w Woli Mystkowskiej, gdzie pacjentów przyjmuje lekarz rodzinny oraz pediatra. Poradnie specjalistyczne oraz najbliższy szpital znajdują się w Wyszkanie. W każdej chwili mieszkańcy mogą liczyć na pomoc pogotowia ratunkowego z Wyszkania.

**Pomoc społeczna** - instytucją realizującą zadania z zakresu pomocy społecznej na szczeblu gminy jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej znajdujący się w miejscowości Somianka. Zatrudnionych jest w nim 8 osób. W okresie od stycznia do grudnia 2009 roku GOPS objął różnymi formami pomocy 184 gospodarstwa domowe, a w nich 641 osób co stanowi 11,46% ogółu mieszkańców gminy. Z czego z pomocy finansowej oraz w naturze skorzystało 155 gospodarstw domowych, a w nich 574 osoby co stanowi 10,26% ogółu mieszkańców.

**e) infrastruktura techniczna**

**Drogi** - nadrzędny układ komunikacji na terenie gminy sprawują dwie drogi: krajowa nr 62 Serock – Wyszaków oraz wojewódzka nr 618 Pułtusk – Wyszaków.

Obsługę transportową zapewniają drogi powiatowe, gminne i wewnętrzne. Główny ruch samochodowy w gminie przebiega na drodze krajowej nr 62. Parametry techniczne drogi są dostosowane do obowiązujących standardów komunikacyjnych.

Ostrowy są położone wzdłuż drogi powiatowej 4413W (droga krajowa nr 62 – Sitno – Ostrowy – Stare Kozłowo – Nowe Kozłowo – Wola Mystkowska – Rzaśnik). W 2009 roku fragment tej drogi o długości 1659 metrów przebiegający przez miejscowość został przebudowany oraz wykonana została nawierzchnia asfaltowa.

**Gazyfikacja** - W Ostrowach nie ma dostępu do gazu sieciowego. Gospodarstwa domowe korzystają z gazu ciekłego propan-butan.

**Wodociągi i kanalizacja** - W Ostrowach istnieje sieć wodociągowa. Żaden budynek nie jest natomiast przyłączony do kanalizacji sieciowej oraz gminnej oczyszczalni ścieków bytowych. Ścieki są odprowadzane do przydomowych szamb. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych, następnie ścieki są przekazywane do gminnej oczyszczalni ścieków w Somiance.

**Telekomunikacja** - Mieszkańcy miejscowości mogą korzystać zarówno z oferty telefonii stacjonarnej jak i sieci telefonii komórkowej. Część mieszkańców ma dostęp do Internetu, który zapewnia częściowo TP S.A. (Neostrada), operatorzy telefonii komórkowej oraz prywatna firma oferująca dostęp do Internetu drogą radiową. W miejscowości obserwuje się jednak bardzo niski stopień korzystania z tego źródła informacji przez mieszkańców.

**Ciepło** - Na terenie Ostrow budynki mieszkaniowe ogrzewane są indywidualnie, głównie za pomocą piecy węglowych i drzewnych.

**Gospodarka odpadami** - W Ostrowach, jak i w całej gminie, nie ma składowiska odpadów, przestało funkcjonować w 2005 roku. Każde z gospodarstw domowych ma podpisaną umowę z firmą zewnętrzną, która wywozi odpady wg harmonogramu ustalonego ze zleceniodawcami. Nie



prowadzi się też selektywnej zbiórki odpadów.

#### **f) gospodarka i rolnictwo**

**Gospodarka** - We wsi Ostrowy, jak i całej gminie Somianka, nie ma większych zakładów przemysłowych. Mieszkańcy miejscowości znajdują zatrudnienie w firmach zlokalizowanych głównie w Wyszkanie, Warszawie i Pułtusku.

Nie bez znaczenia jest rozwój mikroprzedsiębiorstw. Na podstawie danych z ewidencji działalności gospodarczej, w miejscowości Ostrowy zarejestrowanych jest sześć podmiotów gospodarczych, w tym sklep spożywczy - przemysłowy, trzy firmy zajmujące się usługami budowlanymi, warsztat naprawy pojazdów i sklep zoologiczny prowadzący faktyczną działalność poza terenem miejscowości.

**Rolnictwo** odgrywa bardzo ważną rolę dla mieszkańców miejscowości Ostrowy. Dla większości mieszkańców, uprawa roślin i hodowla zwierząt ma znaczenie podstawowe i głównie wykorzystywana jest na własne potrzeby. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest duże rozdrobnienie oraz niska rentowność produkcji rolniczej. Na terenie wsi Ostrowy występują głównie gleby brunatne, biellicowe i pseudobiellicowe, należące do 6 i 7 kompleksu żytnio-ziemniaczanego słabego i żytnio-lubinowego w V i VI klasie bonitacyjnej. Dominującym kierunkiem produkcji rolnej jest produkcja roślinna (żyto, owies, pszenżyto, ziemniaki) i hodowla zwierzęca (głównie trzoda chlewna, bydło).

*Tab 2. Struktura użytkowania gruntów we wsi Ostrowy.*

Nazwa miejscowości	Powierzchnia areалу (ha)	Użytki rolne ogółem	% powierzchni ogólnej	Struktura użytków rolnych	
				Grunty orne, sady (%)	Łąki i pozostałe grunty (%)
Ostrowy	243,43	230,15	94,5	82,0	18,0

*Źródło: dane uzyskane z Urzędu Gminy Somianka.*

**Bezrobocie** - Ponieważ lokalny rynek pracy nie zapewnia pełnego zatrudnienia, społeczność Ostrowy została również dotknięta problemem bezrobocia. Bezrobocie jest zjawiskiem negatywnym nie tylko dla osób nim dotkniętych, ale odbija się negatywnie na funkcjonowaniu całego społeczeństwa, a w omawianym obecnie zakresie na funkcjonowaniu gminy. Aktywna polityka rynku pracy ma za zadanie przede wszystkim zmniejszenie rozmiarów bezrobocia poprzez

aktywizację zawodową bezrobotnych, podnoszenie produktywności siły roboczej oraz weryfikację gotowości bezrobotnych do pracy.

Wg danych Powiatowego Urzędu Pracy w Wyszku (stan na 31 września 2010 roku) liczba bezrobotnych w gminie Somianka wynosiła 219 osób, w tym 90 kobiet. Prawo do zasiłku dla bezrobotnych posiadało 17 osób, w tym 6 kobiet.

**g) kapitał społeczny i ludzki**

Na terenie miejscowości funkcjonuje świetlica środowiskowa, będąca miejscem gdzie dzieci i młodzież może się spotykać i rozwijać swoje zainteresowania i pasje. Istnienie świetlicy pozwala na zorganizowanie wolnego czasu młodych mieszkańców miejscowości. Świetlica w aktywny sposób współpracuje z innymi placówkami tego typu znajdującymi się na terenie Gminy Somianka.

Tab. 3. Analiza zasobów miejscowości Ostrowy– ZESTAWIENIE.

Rodzaj zasobów	Brak	Jest - małe	Jest - średnie	Jest – duże
<b>Środowisko naturalne</b>				
walory krajobrazu			▲	
walory klimatyczne( mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			▲	
walory szaty roślinnej			▲	
cenne przyrodniczo, obszary obiekty		▲		
świat zwierząt( ostoje, siedliska)	▲			
osobliwości przyrodnicze		▲		
wody powierzchniowe (cieki,rzeki, stawy)		▲		
podłoże, warunki hydrologiczne		▲		
gleby, kopaliny		▲		
<b>Środowisko kulturowe</b>				

Plan Odnowy Miejscowości Ostrowy 2010-2017

walory architektury wiejskiej i osobliwości kultury		▲		
zabytki	▲			
zespoły artystyczne	▲			
dziedzictwo religijne i historyczne			▲	
miejsca, osoby i przedmioty kultu		▲		
Święta, odpusty, pielgrzymki		▲		
tradycje, obrzędy, gwary		▲		
legendy, podania i fakty historyczne		▲		
ważne postacie historyczne	▲			
specyficzne nazwy		▲		
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową			▲	
działki pod domy letniskowe		▲		
działki pod zakłady usługowe i przemysł	▲			
pustostany mieszkaniowe		▲		
pustostany magazynowe i poprzemysłowe	▲			
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi ( kuźnie, młyny)	▲			
place i miejsca publicznych spotkań		▲		
miejsca sportu i rekreacji		▲		
gospodarka, rolnictwo			▲	
specyficzne produkty(hodowle, uprawy polowe)	▲			
znane firmy produkcyjne i zakłady przemysłowe	▲			
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	▲			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
korzystne sąsiedztwo			▲	
ruch tranzytowy		▲		

Plan Odnowy Miejscowości Ostrowy 2010-2017

przyjezdni stali i sezonowi		▲		
instytucje	▲			
placówki opieki społecznej	▲			
szkoły	▲			
Domy kultury	▲			
Ludzie, organizacje społeczne		▲		
OSP	▲			
KGW	▲			
stowarzyszenia	▲			

W poniższej tabeli przeprowadzono diagnozę aktualnej sytuacji wsi Ostrowy.

Tab. 4. Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Ostrowy.

Co ją wyróżnia?	Nieskażone środowisko, położenie w sąsiedztwie lasu.
Jaką pełni funkcję?	Wieś o charakterze przede wszystkim rolniczym. Dzięki lokalizacji świetlicy środowiskowej pełni funkcję oświatową i kulturalną.
Kim są mieszkańcy?	Ostrowy liczą 199 mieszkańców. Są to właściciele indywidualnych gospodarstw rolnych, pracownicy zakładów pracy, emeryci renciści, bezrobotni, osoby zajmujące się handlem i usługami.
Co jest podstawą utrzymania?	Praca we własnym gospodarstwie rolnym, zatrudnienie w sektorze prywatnym, świadczenia socjalne typu: renty, emerytury, zasiłki dla bezrobotnych, własna działalność gospodarcza.
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy?	Rada Sołecka, spotkania mieszkańców.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje, spotkania, zebrania wiejskie, współpraca z Urzędem Gminy.
Jak wygląda nasza wieś?	Główna część wsi położona jest wzdłuż drogi powiatowej. Zabudowa zwarta, tzw. ulicówka. Brak pełnowymiarowego boiska sportowego i placu zabaw.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji religijnych: odpusty, Zielone Świątki, Boże Ciało, Święta Wielkanocne i inne. Kultywowanie tradycji lokalnych: udział w dożynkach gminnych.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Środowisko naturalne nieskażone. Brak większych, skoncentrowanych źródeł zanieczyszczeń, powodujących degradację środowiska.
Jakie jest rolnictwo?	Rozdrobnione, niewyspecjalizowane, wielokierunkowe, niskotowarowe.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Wieś Ostrowy jest położona w niewielkiej odległości od drogi krajowej nr 62. Przez wieś przechodzi droga powiatowa. Brak jest połączeń kolejowych.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Młodzież i dzieci mogą korzystać ze świetlicy środowiskowej.

### **3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA**

W poniższej tabeli zostały przedstawione silne i słabe strony miejscowości Ostrowy oraz szanse i zagrożenia płynące z otoczenia.

*Tab. 5. Analiza SWOT miejscowości Ostrowy.*

<b>Silne strony miejscowości Ostrowy</b>	<b>Słabe strony miejscowości Ostrowy</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dogodne położenie wsi - droga krajowa nr 62 Serock – Wyszków,</li> <li>• bliskość aglomeracji warszawskiej,</li> <li>• dobra współpraca między sołtysiem a władzami gminy,</li> <li>• kultywowanie wspólnych wartości i tradycji, zaufanie mieszkańców wobec siebie, gotowości do wspólnych działań na rzecz rozwoju miejscowości,</li> <li>• duża świadomość mieszkańców w zakresie poszerzania wiedzy i umiejętności,</li> <li>• sieć wodociągowa,</li> <li>• zwiększenie zainteresowania mieszkańców estetyką otoczenia.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brak infrastruktury okołodrogowej (chodniki, ścieżki rowerowe, parkingi),</li> <li>• brak sieci kanalizacji sanitarnej,</li> <li>• brak placów zabaw,</li> <li>• brak dostępu do kultury,</li> <li>• brak zaplecza i infrastruktury rekreacyjnej, społecznej, kulturowej służącej mieszkańcom,</li> <li>• brak pełnowymiarowego, wielofunkcyjnego boiska sportowego,</li> <li>• brak skutecznej promocji walorów wsi na zewnątrz,</li> <li>• słabo rozwinięta działalność pozarolnicza, np.: produkcja zdrowej żywności, itp.</li> </ul>
<b>Szanse dla miejscowości Ostrowy</b>	<b>Zagrożenia dla miejscowości Ostrowy</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich,</li> <li>• zwiększenie dostępności do środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej,</li> <li>• przebudowa drogi krajowej, która stanie się drogą szybkiego ruchu;</li> <li>• nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami w kraju i za granicą,</li> <li>• rozwój rolnictwa ekologicznego, w tym wzrost produkcji ekologicznej żywności,</li> <li>• budowa infrastruktury okołodrogowej (chodniki, ścieżki rowerowe, parkingi) dzięki wykorzystaniu funduszy unijnych,</li> <li>• budowa i przebudowa dróg lokalnych przy wykorzystaniu funduszy unijnych oraz</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pogorszenie dochodów rolników i mieszkańców miejscowości poprzez spadającą opłacalność produkcji rolnej i wzrost cen,</li> <li>• emigracja wykształconej młodzieży,</li> <li>• spadek liczby narodzin,</li> <li>• wzrost cen w budownictwie i obniżenie tempa rozwoju miejscowości,</li> <li>• trudność w uzyskaniu kredytów dla ludności o niskich dochodach.</li> </ul>

krajowych, <ul style="list-style-type: none"><li>• budowa przydomowych oczyszczalni ścieków,</li><li>• promocja miejscowości na zewnątrz.</li></ul>	
---	--

**4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.**

Realizacja określonej wizji rozwoju miejscowości Ostrowy wymaga sprecyzowania priorytetów. Dadzą one gwarancję realizacji zadań zmierzających do spełnienia określonej dla wsi wizji rozwoju. A wizją rozwoju wsi Ostrowy jest : **„ROZBUDOWA ZAPLECZA INFRASTRUKTURALNEGO DLA ROZWOJU RELACJI MIĘDZYLUDZKICH W MIEJSCOWOŚCI OSTROWY”**.

Wizja rozwoju i priorytety są spójne z zapisami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Somianka oraz w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Somianka na lata 2007-2013. Dla potrzeb gminy Somianka opracowano dokumenty strategiczne, określające priorytety rozwojowe każdej miejscowości, a następnie zadania jakie powinny być zrealizowane w ciągu najbliższych lat.

Wychodząc z założeń Planu Odnowy Miejscowości Ostrowy oraz rozmów z mieszkańcami wsi, określono następujące priorytety oraz zadania, które posłużą realizacji tych priorytetów:

**PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ**

**Kierunki działań:**

1. Modernizacja świetlicy środowiskowej oraz adaptacja terenu wokół niej poprzez budowę placu zabaw.

**PRIORYTET II - ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI**

**Kierunki działań:**

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Budowa chodnika przez miejscowość.

**PRIORYTET III – AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

**Kierunki działań:**

1. Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.
2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.
3. Promocja miejscowości.

**Szczegółowy opis ww. zadań**

**PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ**

*Zadanie 1. Modernizacja świetlicy środowiskowej oraz adaptacja terenu wokół niej poprzez budowę placu zabaw.*

Zadanie: Modernizacja budynku świetlicy środowiskowej oraz adaptacja terenu wokół niego z przeznaczeniem na plac zabaw, zostało uznane przez mieszkańców Ostrów za projekt priorytetowy, przeznaczony do realizacji w pierwszej kolejności w ramach PROW 2007-2013 – Oś 3 - Działanie – „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem realizacji tego zadania będzie zdynamizowanie życia społecznego i rozwój więzi międzyludzkich wśród mieszkańców Ostrów oraz poprawa estetyki miejscowości, co wpłynie na nowy wizerunek oraz kształt przestrzeni publicznej wsi.

Realizacja projektu zakłada docieplenie od strony zewnętrznej części budynku byłej OSP, w której znajduje się świetlica środowiskowa. Ponadto przewidziany jest remont pomieszczeń wewnętrznych świetlicy oraz doposażenie jej w niezbędne meble (krzeselka, stoliki), artykuły biurowe, zabawki oraz sprzęt komputerowy (planowany jest zakup dwóch komputerów).

Odrementowany budynek będzie stanowił główną wizytówkę wsi. Najważniejsze jednak, że



będzie on służył dzieciom i młodzieży jako miejsce spędzania wolnego czasu oraz mieszkańcom -jako ich miejsce spotkań. Obiekt stanie się głównym ośrodkiem życia kulturalnego i społecznego wsi, miejscem spotkań i twórczych wyzwań mieszkańców. Będzie pełnił funkcję kulturowe, wychowawcze, dydaktyczne, opiekuńcze i informacyjne.

Realizacja zadania odgrywać będzie ogromną rolę dla społeczności lokalnej, wpłynie na rozwój tożsamości społecznej, rozbuduje poczucie odpowiedzialności za posiadane wspólne mienie, zaktywizuje i zachęci mieszkańców do dalszego pozyskiwania środków finansowych na realizację innych celów i ich pomysłów.

Ponadto w ramach zadania przewidziano zaadaptowanie dla potrzeb lokalnej społeczności terenu wokół budynku. Adaptacja będzie polegała na zamontowaniu ławeczek i budowie placu zabaw oraz wyposażeniu go w bezpieczne i ekologiczne urządzenia dla dzieci (huśtawki, bujawki, równoważnie, piaskownice), dostosowane do wieku i możliwości najmłodszych dzieci. Umożliwi to organizowanie zajęć na świeżym powietrzu dla najmłodszych mieszkańców miejscowości korzystających ze świetlicy.

Łączny koszt realizacji operacji wynosi ok. 200 000,00 zł brutto, a jego realizacja przewidziana jest na lata 2012-13.

## **PRIORYTET II - ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI**

### **Zadanie 1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.**

Celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez dostęp do ulepszonych usług oraz ochronę środowiska naturalnego.

Realizacja projektu zakłada budowę ekologicznych zbiorników na odpady płynne. Funkcjonowanie tego typu oczyszczalni opiera się o działanie bakterii rozkładających ścieki. Woda po oczyszczeniu ma drugą klasę czystości, odpowiada normom polskim i unijnym.

### **Zadanie 2. Budowa chodnika przez miejscowość.**

Celem projektu jest wykonanie chodnika przez miejscowość, przebiegającego wzdłuż drogi powiatowej nr 4413W. Budowa chodnika pozwoli na bezpieczne poruszanie się po miejscowości. Wpłynie to na poprawę ruchu kołowego i pieszego oraz zapewni bezpieczeństwo mieszkańcom wsi.

### **PRIORYTET III - AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

#### **Zadanie 1. Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.**

Celem projektu jest organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi Ostrowy. Realizacja tego zadania pozwoli na bieżące informowanie mieszkańców o aktualnej sytuacji w gminie i przedsięwzięciach podejmowanych na rzecz rozwoju gminy oraz wsi Ostrowy. Wpłynie to na dobrą współpracę Rady Sołeckiej z władzami gminy i umożliwi mieszkańcom miejscowości bezpośredni wpływ na realizowaną politykę w gminie.

#### **Zadanie 2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.**

Zadanie ma na celu podniesienie świadomości mieszkańców Ostrów poprzez organizację szkoleń oraz wzrost aktywności mieszkańców. Planuje się raz na kwartał zorganizować szkolenie dla mieszkańców wsi z zakresu pozyskiwania środków unijnych zarówno dla wsi, jak i obszaru całej gminy, z możliwością szkolenia z wypełniania wniosków o przyznanie pomocy dla rolników. Przewiduje się również wykorzystanie ekspertów, w celu przeprowadzenia rzetelnych i fachowych szkoleń (w zależności od tematyki szkoleń). Kluczowym kryterium wyboru stosownych tematów szkoleń będą propozycje mieszkańców, które zbierane będą podczas comiesięcznych spotkań informacyjnych.

#### **Zadanie 3. Promocja miejscowości.**

Realizacja tego zadania ma na celu promocję wsi Ostrowy na terenie województwa, jak i poza nim. Zadanie będzie realizowane poprzez przygotowanie, druk i dystrybucję materiałów promocyjnych, np. ulotek, broszur, itp. o wsi Ostrowy oraz rozpowszechnienie informacji o miejscowości na stronie internetowej gminy i powiatu.

#### **Harmonogram realizacji zadań**

Poniżej został przedstawiony harmonogram realizacji zadań zaplanowanych na lata 2010 – 2017. W trakcie tak długiego okresu może on ulec modyfikacjom i uzupełnieniom. Szczegółowy opis i kosztorys prac poszczególnych zadań będzie przygotowywany przed

przystąpieniem do ich realizacji i zostanie dodany w formie załącznika do Planu Odnowy Miejscowości Ostrowy.

Tab. 6. Zadania i okres ich realizacji.

Rodzaj zadania	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>PRIORYTET I PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ</b>								
Modernizacja świetlicy środowiskowej oraz adaptacja terenu wokół niej poprzez budowę placu zabaw.								
<b>PRIORYTET II ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI</b>								
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.								
Budowa chodnika przez miejscowość.								
<b>PRIORYTET III AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</b>								
Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi								
Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi								
Promocja miejscowości								

Tab. 7. Źródła finansowania zadań.

Rodzaj zadania	Źródła finansowania	Koszty (brutto) w PLN
<b>PRIORYTET I PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI</b>		
Modernizacja świetlicy środowiskowej oraz adaptacja terenu wokół niej poprzez budowę placu zabaw.	EFRR/budżet gminy	200 000,00

<b>PRIORYTET II ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI</b>		
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.	EFRROW/ budżet gminy WFOŚiGW	700 000,00
Budowa chodnika przez miejscowość	budżet gminy	550 000,00
<b>PRIORYTET III AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</b>		
Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi	Budżet gminy/EFRROW (Leader - LGD)	10 000,00/ rok
Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi	Budżet gminy/EFRROW (Leader - LGD)	15 000,00/ rok
Promocja miejscowości	Budżet gminy/EFRROW (Leader - LGD)/samorząd województwa/Minister Kultury	10 000,00/ rok

*Tab. 8. Montaż finansowy dla zadania: Modernizacja świetlicy środowiskowej oraz adaptacja terenu wokół niej poprzez budowę placu zabaw.*

<b>Działanie</b>	<b>Nakłady ogółem (brutto)</b>	<b>Netto</b>	<b>Podatek VAT</b>
EFRROW	150 000,00	122 950,82	27 049,18
Gmina Somianka	50 000,00	40 983,61	9 016,39
Razem	200 000,00	163 934,43	36 065,57

## **5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE.**

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców wsi Ostrowy jest teren położony wokół budynku, w którym znajduje się świetlica środowiskowa oraz kaplica. W niewielkiej odległości od tego miejsca znajduje się również jedyny w miejscowości sklep spożywczo-przemysłowy.

Opisywany obszar należy uznać za miejsce kluczowe z punktu widzenia mieszkańców wsi, zwłaszcza w kontekście planowanych tam inwestycji. Świetlica po zmodernizowaniu będzie służyć nie tylko jako miejsce spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież, ale również jako miejsce

spotkań dorosłych. Będzie miało to pozytywny wpływ na umacnianie relacji społecznych między mieszkańcami.

Zrealizowanie przywołanych powyżej inwestycji doprowadzi do poprawienia estetyki miejscowości oraz polepszenia jej wizerunku, a także zdynamizowania życia społecznego i rozwoju więzi międzyludzkich wśród mieszkańców. Doprowadzi to również do wykształcenia się głównego punktu miejscowości, będącego jej wizytówką i centrum życia społecznego mieszkańców.

## **6. WDRAŻANIE I MONITORING PLANU**

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Ostrowy rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie Uchwałą Rady Gminy Somianka. Implementację planu zaleca się Wójtowi Gminy, Radzie Sołeckiej oraz Sołtysowi wsi Ostrowy.

Monitorowanie każdego zadania - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu biorą udział komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Somiance zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Ostrowy.

Oceną Planu zajmie się Rada Sołecka Ostrów.

## **ZAKOŃCZENIE**

Plan Odnowy Miejscowości Ostrowy zakłada realizację kilku zadań zgrupowanych w trzech priorytetach. Głównym celem przyświecającym realizacji poszczególnych zadań jest pobudzenie aktywności lokalnych środowisk w kierunku ich współdziałania na rzecz rozwoju miejscowości oraz poprawa warunków życia mieszkańców. Realizacja niniejszego planu powinna służyć także większej integracji mieszkańców, zacieśnieniu więzi społecznych, zapewnieniu miejsca do spędzania wolnego czasu zarówno przez dzieci i młodzież, jak i osoby dorosłe.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
/-/ Tadeusz Jacek Tolak