

Załącznik do Uchwały nr LII/281/10

Rady Gminy Somianka

z dnia 10 listopada 2010 r.

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI JACKOWO GÓRNE 2010-2017



*Opracowanie: mieszkańcy Jackowa Górnego  
w województwie mazowieckim*

*Współpraca:  
Urząd Gminy Somianka*

## Spis treści

	<b>WSTĘP.....</b>	<b>3</b>
<b>1.</b>	<b>CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....</b>	<b>4</b>
	a) położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności.....	4
	b) historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego.....	5
	c) przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości.....	6
<b>2.</b>	<b>INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....</b>	<b>7</b>
	a) zasoby przyrodnicze.....	7
	b) dziedzictwo kulturowe.....	7
	c) obiekty i tereny.....	7
	d) infrastruktura społeczna.....	8
	e) infrastruktura techniczna.....	9
	f) gospodarka i rolnictwo.....	10
	g) kapitał społeczny i ludzki.....	11
<b>3.</b>	<b>OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....</b>	<b>15</b>
<b>4.</b>	<b>OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.....</b>	<b>16</b>
	PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRAZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ.....	17
	PRIORYTET II - ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI.....	18
	PRIORYTET III – AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.....	19
<b>5.</b>	<b>OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE CHODNIKÓW LUB OŚWIETLENIA ULICZNEGO.....</b>	<b>22</b>
<b>6.</b>	<b>WDRAŻANIE I MONITORING PLANU.....</b>	<b>23</b>
	<b>ZAKOŃCZENIE.....</b>	<b>23</b>

## **WSTĘP**

Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne jest dokumentem określającym strategię rozwoju miejscowości na lata 2010-17. Jego celem jest zapewnienie zrównoważonego i trwałego rozwoju miejscowości jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób zgodny z oczekiwaniami mieszkańców.

Plan zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, a także poddaje analizie zasoby miejscowości, które mogą zostać wykorzystane w celu jej odnowy. Dokument zawiera również analizę SWOT obrazującą mocne i słabe strony miejscowości oraz stojące przed nią szanse i zagrożenie płynące z otoczenia. Przedstawione zostały również planowane kierunki rozwoju, a także zadania, których realizacja pozwoli na osiągnięcie założonych celów, wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem. Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne ma się przyczynić przede wszystkim do aktywizacji mieszkańców oraz poprawy standardu ich życia, a w konsekwencji do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości.

Niniejszy plan jest dokumentem otwartym mogącym podlegać aktualizacji w zależności od zmieniających się uwarunkowań ekonomiczno-społecznych oraz oczekiwań mieszkańców.

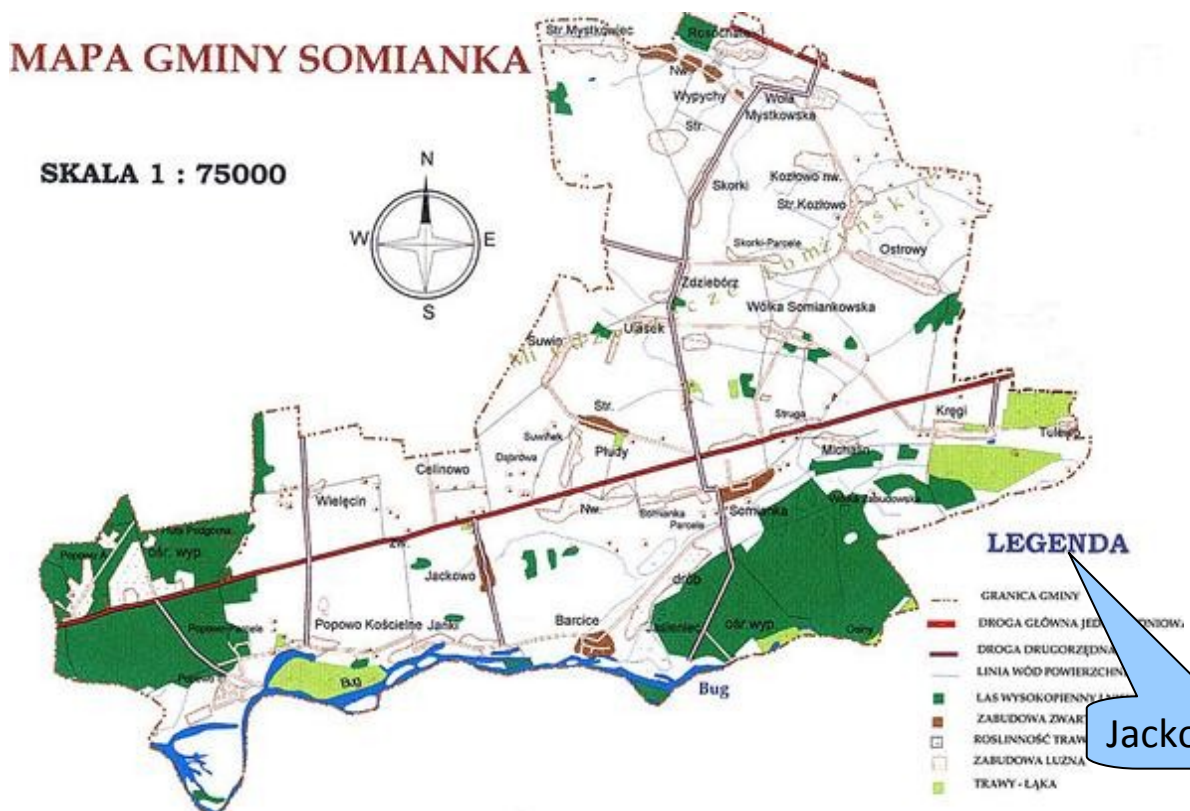
## 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

### położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności

Miejscowość Jackowo Górne położona jest w centralnej części Gminy Somianka, powiecie wyszkowskim, w północno- wschodniej części województwa mazowieckiego. Miejscowość leży na południe od drogi krajowej nr 62, a jej główna część leży wzdłuż drogi gminnej nr 440415W. Geograficzne położenie miejscowości to: 52° 32' 50" szerokości geograficznej północnej i 21° 14' 08" długości geograficznej wschodniej.

Miejscowość Jakowo Górne, tak jak i cała Gmina Somianka, wg podziału fizyczno-geograficznego położona jest w obrębie mezoregionu Międzyrzecza Łomżyńskiego, stanowiącego wschodnią część Niziny Północno-Mazowieckiej.

Gmina Somianka zajmuje powierzchnię 116 km<sup>2</sup>, co stanowi 13,2% powierzchni powiatu wyszkowskiego. Powierzchnia miejscowości Jackowo Górne wynosi 3,6 km<sup>2</sup>.



Wieś liczy 159 mieszkańców (stan na 31.10.2010). Przekrój statystyczny struktury ludności w miejscowości przedstawia poniższa tabela.

*Tab. 1. Przekrój statystyczny struktury ludności w miejscowości Jackowo Górne.*

Wyszczególnienie	Wartość
Stan ludności ogółem, w tym:	159
Kobiety	71
Mężczyźni	88
Ludność w wieku przedprodukcyjnym	58
Ludność w wieku produkcyjnym	73
Ludność w wieku poprodukcyjnym	28

*Źródło: dane uzyskane z Urzędu Gminy Somianka*

#### **b) historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego**

Jackowo powstało na fali osadniczej z przełomu XIV i XV wieku, gdy te obszary przestały być już terenem najazdów litewskich. Pierwsze pisemne informacje pochodzą z lat 1414-1425 (*Jaczkowo*). Kolejny zapis pochodzi z 1452 roku (*Yaczkowo*). Początkowo nie wyróżniano dwóch części wsi, istniało jedno Jackowo.

Niewiele wiadomo o pierwszych dziedzicach. Był to zapewne niezbyt możny ród szlachecki. Według danych z 1578 roku cała wieś liczyła 3 włóki ziemi, a jej właścicielem był *Roslanus cum aliis*, czyli Rosłanus z braćmi. Druga część wsi należała do rodu Zdzieborskich ze Zdzieborza. Jackowo związane było ówczesnie z parafią Barcice.

Drobna własność szlachecka w tej wsi trwała przez cały XVII wiek. W XVIII wieku było podobnie, jednak nie był to typowy zaścianek szlachecki. Przez wieki utrzymywały się tutaj trzy gospodarstwa szlacheckie. Trudno teraz ustalić kolejność dziedziczenia. Wiadomo, że właścicielami okresowo był ród Lipińskich herbu Brodziej, którzy posiadali w tej okolicy wiele wsi. W początkach XVIII wieku Lipińscy sprzedali swoją część Gąsiorowskiemu.

### Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne 2010-2017

W końcu XVIII wieku Jackowo podzielone było nadal na trzy części, jedną z nich posiadał Jan Hryniewicz herbu własnego, generał wojsk polskich. Jego synem (i następnym dziedzicem) był Feliks Kwiryn podpułkownik wojsk polskich w czasach Księstwa Warszawskiego. W 1824 roku Feliks ożenił się z rozwódką Józefą Honoratą Sobieską. Oprócz części w Jackowie posiadał on wiele innych dóbr. Drugą część wsi posiadała rodzina Mieszkowskich herbu Mora, a trzecią Pilitowska.

W XVIII wieku Jackowo włączono do parafii Popowo. Podział ziemi na trzy części istniał również w XIX wieku, oznaczono je literami A, B i D. W 1827 roku notowano w tej miejscowości 19 domów i 131 mieszkańców.

W czasie uwłaszczenia ziemi dworskiej w 1864 roku powstało tu 20 gospodarstw rolnych na 194 morgach ziemi. Od tej pory była to już samodzielna wieś w gminie Somianka.

Jackowo Górne powstało na dawnej ziemi folwarcznej majątku Jackowo. Podział na Jackowo Dolne i Jackowo Górne nastąpił po II wojnie światowej. Jeszcze na początku XIX wieku istniał podział na folwarki oznaczone literami A, B i D. W drugiej połowie XIX wieku te folwarki zostały skonsolidowane w jeden duży majątek liczący 723 morgi gruntów. Były w nim 1 budynek murowany i 10 drewnianych (opis z 1884 roku).

Na przełomie XIX i XX wieku ten majątek został rozparcelowany między chłopów i powstała nowa wieś zwana Jackowem Górnym. Jackowo Górne w 1921 roku składało się z 28 domów, mieszkało tu 188 osób.

#### **c) przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości**

Miejscowość położona jest wzdłuż drogi krajowej gminnej 440415W. Zabudowa Jackowa Górnego ma charakter typowej ulicówki. Najczęściej występują budynki jedno i dwukondygnacyjne. Zabudowa tworzy jednolity układ. W miejscowości znajduje się szkoła stanowiąca przestrzeń wspólną.

## 2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

### a) zasoby przyrodnicze

**Warunki klimatyczne** - zaliczane są do gorszych w kraju. Mało korzystne warunki nasłonecznienia, jak również stosunkowo częste mgły poranne. Duża wilgotność terenu. Średnia temperatura waha się od  $-4^{\circ}\text{C}$  w zimie, do  $+17,3^{\circ}\text{C}$  latem. Okres wegetacji wynosi około 210 dni i trwa od pierwszych dni kwietnia, aż do końca października. Opady atmosferyczne to około 440 - 650 mm na rok. Wiatry mają przeważnie kierunek zachodni. Latem wzrasta udział wiatrów północno- wschodnich, a zimą - południowo - zachodnich.

**Rzeźba terenu** – miejscowość położona w Międzyrzeczu Łomżyńskim, które tworzy plejstocenska wysoczyzna morenowa wyniesiona 90 – 115 m n.p.m. Obszar reprezentuje typ rzeźby polodowcowej z okresu zlodowaceń. Na obecny wygląd wpłynęły procesy erozyjne, w szczególności wody wypływające spod lodowca, które ścięły i zdeformowały starsze formy akumulacji lodowcowej. Jackowo Górne leżą na obszarze wysoczyzny polodowcowej, której budowa geologiczna oraz skład gleb stanowią korzystne grunty pod budownictwo.

**Surowce naturalne** - Na terenie miejscowości nie występują zasoby surowców naturalnych. Cały teren gminy ubogi jest w surowce mineralne, a te które występują, są wykorzystywane jedynie dla potrzeb lokalnych.

**Zasoby wód** – Teren Gminy Somianka położony jest w obrębie dwu zlewni Bugu i Narwi. Dział wodny przebiega wzdłuż najwyższych partii wysoczyznowych z południowego- zachodu na północny- wschód.

### b) dziedzictwo kulturowe

Mimo że na terenie miejscowości nie znajduje się żaden obiekt wpisany do rejestru zabytków mieszkańcy kultywują swoje tradycje w inny sposób, zachowując dzięki temu dziedzictwo kulturowe.

**c) obiekty i tereny**

Najważniejszym obiektem miejscowości z punktu widzenia zaspakajania potrzeb kulturalno-oświatowych jest szkoła podstawowa, do której uczęszczają dzieci z Jackowa Górnego oraz okolicznych miejscowości.

**d) infrastruktura społeczna**

**Oświata** - W miejscowości Jackowo Górne znajduje się Szkoła Podstawowa, w której prowadzone są również zajęcia przedszkolne. Do szkoły uczęszcza 42 uczniów, natomiast do przedszkola 10 dzieci. Przy szkole znajduje się sali gimnastyczna i niepełnowymiarowe boisko sportowe, które jest bardzo słabo wyposażone i wymaga rewitalizacji.

Uczniowie w wieku gimnazjalnym dojeżdżają do Zespołu Szkół w Somiance. Natomiast młodzież licealna korzysta przede wszystkim z oferty edukacyjnej Wyszkowa, Serocka i Pułtuska.

**Ochrona zdrowia** - w miejscowości Jackowo Górne brak jest zakładu opieki zdrowotnej. Mieszkańcy korzystają z usług medycznych świadczonych w ośrodku zdrowia w Somiance, gdzie pacjentów przyjmuje lekarz rodzinny, pediatra oraz stomatolog. Poradnie specjalistyczne oraz najbliższy szpital znajdują się w Wyszkanie. W każdej chwili mieszkańcy mogą liczyć na pomoc pogotowia ratunkowego z Wyszkowa.

**Pomoc społeczna** - instytucją realizującą zadania z zakresu pomocy społecznej na szczeblu gminy jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej znajdujący się w miejscowości Somianka. Zatrudnionych jest w nim 8 osób. W okresie od stycznia do grudnia 2009 roku GOPS objął różnymi formami pomocy 184 gospodarstwa domowe, a w nich 641 osób co stanowi 11,46% ogółu mieszkańców gminy. Z czego z pomocy finansowej oraz w naturze skorzystało 155 gospodarstw domowych, a w nich 574 osoby co stanowi 10,26% ogółu mieszkańców.

**Kultura** - W miejscowości Jackowo Górne nie funkcjonuje świetlica środowiskowa, ani żadna inna placówka zajmująca się działalnością kulturalno- społeczną.

**Sport i rekreacja** - W Jackowie Górnym jest jedno niepełnowymiarowe boisko do piłki nożnej przy szkole podstawowej. We wsi nie ma bazy do aktywnego spędzania wolnego czasu. Brak jest także placu zabaw dla dzieci.



***e) infrastruktura techniczna***

**Drogi** - nadrzędny układ komunikacji na terenie gminy sprawują dwie drogi: krajowa nr 62 Serock – Wyszaków oraz wojewódzka nr 618 Pułtusk – Wyszaków.

Obsługę transportową zapewniają drogi powiatowe, gminne i wewnętrzne. Główny ruch samochodowy w gminie przebiega na drodze krajowej nr 62. Parametry techniczne drogi są dostosowane do obowiązujących standardów komunikacyjnych.

Jackowo Górne jest położone wzdłuż drogi gminnej nr 440415W (Jackowo Dolne – Jackowo Górne – droga krajowa nr 62).

**Gazyfikacja** - W Jackowie Górnym nie ma dostępu do gazu sieciowego. Gospodarstwa domowe korzystają z gazu ciekłego propan-butan.

**Wodociągi i kanalizacja** - W Jackowie Górnym istnieje sieć wodociągowa. Żaden budynek nie jest natomiast przyłączony do kanalizacji sieciowej oraz gminnej oczyszczalni ścieków bytowych. Ścieki są odprowadzane do przydomowych szamb. Ich opróżnianie odbywa się za pomocą pojazdów asenizacyjnych, następnie ścieki są przekazywane do gminnej oczyszczalni ścieków w Somiance.

**Telekomunikacja** - Mieszkańcy miejscowości mogą korzystać zarówno z oferty telefonii stacjonarnej jak i sieci telefonii komórkowej. Część mieszkańców ma dostęp do Internetu, który zapewnia częściowo TP S.A. (Neostrada) oraz operatorzy telefonii komórkowej. W miejscowości obserwuje się jednak bardzo niski stopień korzystania z tego źródła informacji przez mieszkańców.

**Ciepło** - Na terenie Jackowa Górnego budynki mieszkaniowe ogrzewane są indywidualnie, głównie za pomocą piecy węglowych i drzewnych.

**Gospodarka odpadami** - W Jackowie Górnym, jak i w całej gminie, nie ma składowiska odpadów, przestało funkcjonować w 2005 roku. Każde z gospodarstw domowych ma podpisaną umowę z firmą zewnętrzną, która wywozi odpady wg harmonogramu ustalonego ze zlecniodawcami. Nie prowadzi się też selektywnej zbiórki odpadów.

**f) gospodarka i rolnictwo**

**Gospodarka** - We wsi Jackowo Górne, jak i całej gminie Somianka, nie ma większych zakładów przemysłowych. Mieszkańcy miejscowości znajdują zatrudnienie w firmach zlokalizowanych głównie w Wyszkowie, Warszawie i Pułtusku.

Nie bez znaczenia jest rozwój mikroprzedsiębiorstw. Na podstawie danych z ewidencji działalności gospodarczej w miejscowości Jackowo Górne zarejestrowanych jest osiem podmiotów gospodarczych, w tym sklep spożywczo - przemysłowy, dwie firmy świadczące usługi budowlane, firma zajmująca się transportem pasażerskim, dwie firmy zajmujące się transportem drogowym towarów, biuro rachunkowe oraz firma świadcząca usługi stolarskie.

**Rolnictwo** odgrywa kluczową rolę dla mieszkańców miejscowości Jackowo Górne. Dla większości mieszkańców, uprawa roślin i hodowla zwierząt ma znaczenie podstawowe i głównie wykorzystywana jest na własne potrzeby. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest duże rozdrobnienie oraz niska rentowność produkcji rolniczej. Na terenie wsi Jackowo Górne występują relatywnie dobre w skali gminy gleby, w tym spotyka się gleby 2 kompleksu pszennego dobrego należące do IIIa-IIIb klasy bonitacyjnej. Dominującym kierunkiem produkcji rolnej jest produkcja roślinna (pszenica, żyto, owies, pszenżyto, ziemniaki) i hodowla zwierzęca (głównie trzoda chlewna, bydło). Gospodarstwa rolne w Jackowie Górnym są dość dobrze wyposażone w niezbędny sprzęt do produkcji rolnej.

*Tab 2. Struktura użytkowania gruntów we wsi Jackowo Górne.*

Nazwa miejscowości	Powierzchnia areалу (ha)	Użytki rolne ogółem (ha)	% powierzchni ogólnej	Struktura użytków rolnych	
				Grunty orne, sady (%)	Łąki i pozostałe grunty (%)
Jackowo Górne	362,10	343,05	94,7	81,3	18,7

**Bezrobocie** - Ponieważ lokalny rynek pracy nie zapewnia pełnego zatrudnienia, społeczność Jackowa Górnego została również dotknięta problemem bezrobocia. Bezrobocie jest zjawiskiem negatywnym nie tylko dla osób nim dotkniętych, ale odbija się negatywnie na funkcjonowaniu całego społeczeństwa, a w omawianym obecnie zakresie na funkcjonowaniu gminy. Aktywna polityka rynku pracy ma za zadanie przede wszystkim zmniejszenie rozmiarów bezrobocia poprzez aktywizację zawodową bezrobotnych, podnoszenie produktywności siły roboczej oraz weryfikację gotowości bezrobotnych do pracy. Istotny w tej kwestii jest również wiek, wykształcenie i staż

pracy bezrobotnych. Stosunkowo mało jest osób bezrobotnych z wyższym, średnim, czy średnim zawodowym wykształceniem co oznacza, że wykształcenie jest miarą zdobycia poszukiwanego zatrudnienia. Charakterystyka bezrobotnych według stażu pracy również może dać obraz przejściowego problemu bezrobocia w grupie osób, które zakończyły edukację szkolną i poszukują pracy poprzez wszystkie dostępne formy lub są to osoby nigdy nie pracujące i nie wykazując aktywności do podjęcia pracy.

Wg danych Powiatowego Urzędu Pracy w Wyszkanie (stan na 31 września 2010 roku) liczba bezrobotnych w gminie Somianka wynosiła 219 osób, w tym 90 kobiet. Prawo do zasiłku dla bezrobotnych posiadało 17 osób, w tym 6 kobiet.

***g) kapitał społeczny i ludzki***

Na terenie miejscowości nie znajduje się żadna placówka kulturalno - społeczna. Jedynym miejscem, w którym społeczność miejscowości może rozwijać swoje pasje jest Gminny Ośrodek Kultury znajdujący się w miejscowości Somianka. W Gminnym Ośrodku Kultury funkcjonuje również Gminne Centrum Informacji.

Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne 2010-2017

Tab. 3. Analiza zasobów miejscowości Jackowo Górne – ZESTAWIENIE.

Rodzaj zasobów	Brak	Jest - małe	Jest - średnie	Jest – duże
<b>Środowisko naturalne</b>				
walory krajobrazu			▲	
walory klimatyczne( mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			▲	
walory szaty roślinnej			▲	
cenne przyrodniczo, obszary obiekty		▲		
świat zwierząt( ostoje, siedliska)	▲			
osobliwości przyrodnicze		▲		
wody powierzchniowe (cieki,rzeki, stawy)			▲	
podłoże, warunki hydrologiczne			▲	
gleby, kopaliny			▲	
<b>Środowisko kulturowe</b>				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kultury		▲		
zabytki	▲			
zespoły artystyczne	▲			
dziedzictwo religijne i historyczne		▲		
miejsca, osoby i przedmioty kultu		▲		
Święta, odpusty, pielgrzymki			▲	
tradycje, obrzędy, gwary		▲		
legendy, podania i fakty historyczne		▲		
ważne postacie historyczne	▲			
specyficzne nazwy		▲		
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową			▲	
działki pod domy letniskowe	▲			
działki pod zakłady usługowe i przemysł		▲		
pustostany mieszkaniowe		▲		

Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne 2010-2017

pustostany magazynowe i przemysłowe	▲			
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi ( kuźnie, młyny)	▲			
place i miejsca publicznych spotkań		▲		
miejsca sportu i rekreacji		▲		
gospodarka, rolnictwo			▲	
specyficzne produkty(hodowle, uprawy polowe)		▲		
znane firmy produkcyjne i zakłady przemysłowe	▲			
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	▲			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
korzystne sąsiedztwo				▲
ruch tranzytowy				▲
przyjezdni stali i sezonowi		▲		
instytucje	▲			
placówki opieki społecznej	▲			
szkoły		▲		
Domy kultury	▲			
Ludzie, organizacje społeczne		▲		
OSP	▲			
KGW	▲			
stowarzyszenia	▲			

Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne 2010-2017

W poniższej tabeli przeprowadzono diagnozę aktualnej sytuacji wsi Jackowo Górne.

*Tab. 4. Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości Jackowo Górne.*

Co ją wyróżnia?	Malownicze położenie i piękne krajobrazy.
Jaką pełni funkcję?	Wieś o charakterze rolniczym.
Kim są mieszkańcy?	Jackowo Górne liczy 159 osób. Są to właściciele indywidualnych gospodarstw rolnych, pracownicy zakładów pracy, emeryci renciści, bezrobotni, osoby zajmujące się handlem i usługami.
Co jest podstawą utrzymania?	Praca we własnym gospodarstwie rolnym, zatrudnienie w sektorze prywatnym, świadczenia socjalne typu: renty, emerytury, zasiłki dla bezrobotnych, własna działalność gospodarcza.
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy?	Rada Sołecka, spotkania mieszkańców w szkole.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje, spotkania, zebrania wiejskie, współpraca z Urzędem Gminy.
Jak wygląda nasza wieś?	Główna część wsi położona jest wzdłuż drogi gminnej. Zabudowa zwarta, tzw. ulicówka. Brak pełnowymiarowego boiska wielofunkcyjnego.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji religijnych: odpusty, Zielone Światki, Boże Ciało, Święta Wielkanocne i inne. Kultywowanie tradycji lokalnych: udział w dożynkach gminnych.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Środowisko naturalne nieskażone. Brak większych, skoncentrowanych źródeł zanieczyszczeń, powodujących degradację środowiska.
Jakie jest rolnictwo?	Rozdrobnione, niewyspecjalizowane, wielokierunkowe, niskotowarowe.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Wieś Jackowo Górne jest położona przy drodze krajowej nr 62. Przez wieś przechodzi droga gminna. Brak jest połączeń kolejowych.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	We wsi Jackowo Górne brak jest obiektów kulturalno-oświatowych, rekreacyjnych, z których mogliby korzystać mieszkańcy.

**3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA**

*Tab. 5. Analiza SWOT miejscowości Jackowo Górne.*

<b>Silne strony miejscowości Jackowo Górne</b>	<b>Słabe strony miejscowości Jackowo Górne</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dogodne położenie wsi - droga krajowa nr 62 Serock – Wyszków,</li> <li>• bliskość aglomeracji warszawskiej,</li> <li>• dobra współpraca między sołtysiem a władzami gminy,</li> <li>• kultywowanie wspólnych wartości i tradycji, zaufanie mieszkańców wobec siebie, gotowości do wspólnych działań na rzecz rozwoju miejscowości,</li> <li>• duża świadomość mieszkańców w zakresie poszerzania wiedzy i umiejętności,</li> <li>• sieć wodociągowa,</li> <li>• zwiększenie zainteresowania mieszkańców estetyką otoczenia.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brak infrastruktury okołodrogowej (chodniki, ścieżki rowerowe, parkingi),</li> <li>• niedostateczne oświetlenie drogowe,</li> <li>• brak sieci kanalizacji sanitarnej,</li> <li>• brak placu zabaw,</li> <li>• brak dostępu do kultury,</li> <li>• brak zaplecza i infrastruktury rekreacyjnej, społecznej, kulturowej służącej mieszkańcom,</li> <li>• brak pełnowymiarowego, wielofunkcyjnego boiska sportowego,</li> <li>• brak skutecznej promocji walorów wsi na zewnątrz,</li> <li>• słabo rozwinięta działalność pozarolnicza, np.: produkcja zdrowej żywności, itp.</li> </ul>
<b>Szanse dla miejscowości Jackowo Górne</b>	<b>Zagrożenia dla miejscowości Jackowo Górne</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich,</li> <li>• zwiększenie dostępności do środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej,</li> <li>• przebudowa drogi krajowej, która stanie się drogą szybkiego ruchu; droga ta zmieni swoje przeznaczenie, będzie stanowiła jedną z ważniejszych tras krajowych o kierunku wschód – zachód; potencjalne korzyści to: zwiększenie atrakcyjności gruntów położonych w jej pobliżu lub w bezpośrednim jej sąsiedztwie, rozwój działalności gospodarczej,</li> <li>• nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami w kraju i za granicą,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pogorszenie dochodów rolników i mieszkańców miejscowości poprzez spadającą opłacalność produkcji rolnej i wzrost cen,</li> <li>• emigracja wykształconej młodzieży,</li> <li>• spadek liczby narodzin,</li> <li>• wzrost cen w budownictwie i obniżenie tempa rozwoju miejscowości,</li> <li>• trudność w uzyskaniu kredytów dla ludności o niskich dochodach.</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"><li>• rozwój rolnictwa ekologicznego, w tym wzrost produkcji ekologicznej żywności,</li><li>• budowa infrastruktury okołodrogowej (chodniki, ścieżki rowerowe, parkingi) dzięki wykorzystaniu funduszy unijnych,</li><li>• budowa i przebudowa dróg lokalnych przy wykorzystaniu funduszy unijnych oraz krajowych,</li><li>• budowa przydomowych oczyszczalni ścieków,</li><li>• promocja miejscowości na zewnątrz.</li></ul>	
---	--

**4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.**

Realizacja określonej wizji rozwoju miejscowości Jackowo Górne wymaga sprecyzowania priorytetów. Dadzą one gwarancję realizacji zadań zmierzających do spełnienia określonej dla wsi wizji rozwoju. A wizją rozwoju wsi Jackowo Górne jest :

***„BUDOWA ZAPLECZA INFRASTRUKTURALNEGO DLA ODRODZENIA SPOŁECZEŃSTWA INTEGRACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI JACKOWO GÓRNE”.***

Wizja rozwoju i priorytety są spójne z zapisami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Somianka oraz w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Somianka na lata 2007-2013. Dla potrzeb gminy Somianka opracowano dokumenty strategiczne, określające priorytety rozwojowe każdej miejscowości, a następnie zadania jakie powinny być zrealizowane w ciągu najbliższych lat.

Wychodząc z założeń Planu Odnowy Miejscowości Jackowo Górne oraz rozmów z mieszkańcami wsi, określono następujące priorytety oraz zadania, które posłużą realizacji tych priorytetów:

**PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ**



## **WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ**

### **Kierunki działań:**

1. Zagospodarowanie centrum miejscowości Jackowo Górne poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw.

## **PRIORYTET II – ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI**

### **Kierunki działań:**

1. Przebudowa drogi gminnej nr 440415W oraz modernizacja oświetlenia ulicznego.
2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

## **PRIORYTET III – AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

### **Kierunki działań:**

1. Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.
2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.
3. Promocja miejscowości.

### **Szczegółowy opis ww. zadań**

## **PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ**

**Zadanie 1.** *Zagospodarowanie centrum miejscowości Jackowo Górne poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw.*

Zadanie: „Zagospodarowanie centrum miejscowości Jackowo Górne poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw” zostało uznane przez mieszkańców wsi za projekt priorytetowy, przeznaczony do realizacji w pierwszej kolejności w ramach PROW 2007-2013 – Oś 3 - Działanie – „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem realizacji tego zadania będzie poprawa wizerunku i estetyki miejscowości, co wpłynie na ukształtowanie nowego oblicza oraz kształtu przestrzeni publicznej wsi, a także stworzenie miejsca dla aktywnego spędzania czasu przez dzieci i młodzież.

## Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne 2010-2017

Projekt zakłada ogrodzenie terenu wokół szkoły podstawowej oraz budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego. Boisko będzie ogólnodostępne dla mieszkaniowców Jackowa Górnego i miejscowości okolicznych, a w szczególności dla dzieci i młodzieży. Głównym celem projektu jest zwiększenie dostępności dzieci i młodzieży do nowoczesnej infrastruktury sportowej, a tym samym zagospodarowanie ich czasu wolnego. Zakłada się że wybudowana infrastruktura przyczyni się do poprawy kondycji fizycznej oraz stanu zdrowia dzieci i młodzieży.

W ramach zadania planowana jest również budowa placu zabaw oraz wyposażenie go w bezpieczne i ekologiczne urządzenia dla dzieci (huśtawki, bujawki, równoważnie, piaskownice), dostosowane do wieku i możliwości najmłodszych dzieci. Realizacja tego zadania umożliwi organizowanie zajęć dla dzieci na świeżym powietrzu dla najmłodszych mieszkańców miejscowości.

Zrealizowanie opisanych powyżej inwestycji pozwoli na wykształcenie się centrum miejscowości. Zrewitalizowany teren wokół szkoły stanowił będzie główną wizytówkę wsi. Najważniejsze jednak, że będzie on służył mieszkańcom.

Realizacja zadania odgrywać będzie ogromną rolę dla społeczności lokalnej, wpłynie na rozwój tożsamości społecznej, rozbuduje poczucie odpowiedzialności za posiadane wspólne mienie, zaktywizuje i zachęci mieszkańców do dalszego pozyskiwania środków finansowych na realizację innych celów i ich pomysłów.

Łączny koszt realizacji operacji wynosi ok. 400 000,00 zł brutto, a jego realizacja przewidziana jest na lata 2012-13.

## **PRIORYTET II - ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI**

**Zadanie 1. *Przebudowa drogi gminnej nr 440415W oraz modernizacja oświetlenia ulicznego.***

Celem realizacji zadania będzie poprawa estetyki miejscowości oraz bezpieczeństwa mieszkańców, a w szczególności parametrów nawierzchni drogowej. Realizacja projektu zakłada wykonanie nakładki asfaltowej na przebiegającej przez miejscowość drodze gminnej nr 440415W.

W ramach projektu zaplanowana jest również modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowości. Istniejący układ komunikacyjny pozbawiony dobrego oświetlenia nie zapewnia bezpieczeństwa w newralgicznych częściach miejscowości oraz na jej obrzeżach. Konsekwencją wdrożenia projektu będzie poprawa stanu bezpieczeństwa mieszkańców jak również przyjezdnych.

**Zadanie 2.** *Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.*

Celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez dostęp do ulepszonych usług oraz ochronę środowiska naturalnego.

Realizacja projektu zakłada budowę ekologicznych zbiorników na odpady płynne. Funkcjonowanie tego typu oczyszczalni opiera się o działanie bakterii rozkładających ścieki. Woda po oczyszczeniu ma drugą klasę czystości, odpowiada normom polskim i unijnym.

### **PRIORYTET III - AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

**Zadanie 1.** *Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.*

Celem projektu jest organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi Jackowo Górne. Realizacja tego zadania pozwoli na bieżące informowanie mieszkańców o aktualnej sytuacji w gminie i przedsięwzięciach podejmowanych na rzecz rozwoju gminy oraz wsi Jackowo Górne. Wpłyne to na dobrą współpracę Rady Sołeckiej z władzami gminy i umożliwi mieszkańcom miejscowości bezpośredni wpływ na realizowaną politykę w gminie.

**Zadanie 2.** *Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.*

Zadanie ma na celu podniesienie świadomości mieszkańców wsi Jackowo Górne poprzez organizację szkoleń oraz wzrost aktywności mieszkańców. Planuje się raz na kwartał zorganizować szkolenie dla mieszkańców wsi z zakresu pozyskiwania środków unijnych zarówno dla wsi, jak i obszaru całej gminy, z możliwością szkolenia z wypełniania wniosków o przyznanie pomocy dla rolników. Przewiduje się również wykorzystanie ekspertów, w celu przeprowadzenia rzetelnych i fachowych szkoleń (w zależności od tematyki szkoleń). Kluczowym kryterium wyboru stosownych tematów szkoleń będą propozycje mieszkańców, które zbierane będą podczas comiesięcznych spotkań informacyjnych.

**Zadanie 3.** *Promocja miejscowości.*

Realizacja tego zadania ma na celu promocję wsi Jackowo Górne na terenie województwa, jak i poza nim. Zadanie będzie realizowane poprzez przygotowanie, druk i dystrybucję materiałów promocyjnych, np. ulotek, broszur, itp. Jackowie Górnym oraz rozpowszechnienie informacji o miejscowości na stronie internetowej gminy i powiatu.

### Harmonogram realizacji zadań

Poniżej został przedstawiony harmonogram realizacji zadań zaplanowanych na lata 2010 – 2017. W trakcie tak długiego okresu może on ulec modyfikacjom i uzupełnieniom. Szczegółowy opis i kosztorys prac w ramach poszczególnych zadań będzie przygotowywany przed przystąpieniem do ich realizacji i zostanie dodany w formie załącznika do Planu Odnowy Miejscowości Jackowo Górne.

Tab. 6. Zadania i okres ich realizacji.

Rodzaj zadania	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>PRIORYTET I PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ</b>								
Zagospodarowanie centrum miejscowości Jackowo Górne poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw.								
<b>PRIORYTET II ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI</b>								
Przebudowa drogi gminnej nr 440415W oraz modernizacja oświetlenia ulicznego.								
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.								
<b>PRIORYTET III AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</b>								
Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi								
Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi								
Promocja miejscowości								

Tab. 7. Źródła finansowania zadań

Rodzaj zadania	Źródła finansowania	Koszty
----------------	---------------------	--------

Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne 2010-2017

		<b>(brutto) w PLN</b>
<b>PRIORYTET I PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI</b>		
Zagospodarowanie centrum miejscowości Jackowo Górne poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw.	EFRROW/budżet gminy	400 000,00
<b>PRIORYTET II ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WSI</b>		
Przebudowa drogi gminnej nr 440415W oraz modernizacja oświetlenia ulicznego.	budżet gminy/ Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych	501 000,00
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.	EFRROW/ budżet gminy WFOŚiGW	550 000,00
<b>PRIORYTET III AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</b>		
Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi	Budżet gminy/EFRROW (Leader - LGD)	10 000,00/ rok
Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi	Budżet gminy/EFRROW (Leader - LGD)	15 000,00/ rok
Promocja miejscowości	Budżet gminy/EFRROW (Leader - LGD)/samorząd województwa/Minister Kultury	10 000,00/ rok

*Tab. 8. Montaż finansowy zadania „Zagospodarowanie centrum miejscowości Jackowo Górne poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw”.*

<b>Działanie</b>	<b>Nakłady ogółem (brutto)</b>	<b>Netto</b>	<b>Podatek VAT</b>
EFRROW	300 000,00	245 901,64	54 098,36
Gmina Somianka	100 000,00	81 967, 21	18 032,79
Razem	400 000,00	327 868,85	72 131,15

**5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZEZ ODNAWIANIE LUB BUDOWĘ PLACÓW PARKINGOWYCH, CHODNIKÓW LUB OŚWIETLENIA ULICZNEGO.**

## Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne 2010-2017

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców wsi Jackowo Górne jest teren położony wokół szkoły podstawowej w tej miejscowości. Znajduje się on w centralnej części wsi.

Opisywany obszar należy uznać za kluczowy dla mieszkańców, zwłaszcza w kontekście planowanych tam inwestycji. Teren wokół szkoły podstawowej po jego ogrodzeniu i wybudowaniu boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw będzie służył jako miejsca spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież, jak również osoby dorosłe. Przyczyni się to do zdynamizowania życia społecznego w miejscowości oraz rozwoju kultury fizycznej.

Zrealizowanie przywołanych powyżej inwestycji doprowadzi do poprawienia estetyki miejscowości oraz poprawy jej wizerunku, a także rozwoju więzi międzyludzkich wśród mieszkańców. Doprowadzi to również do wykształcenia się głównego punktu miejscowości, będącego jej wizytówką i centrum życia społecznego mieszkańców.

## **6. WDRAŻANIE I MONITORING PLANU**

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Jackowo Górne rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie Uchwałą Rady Gminy Somianka. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy, Radzie Sołeckiej oraz Sołtysowi wsi Jackowo Górne.

Monitorowanie każdego zadania - czyli dbanie o prawidłowy przebieg przez cały czas jego trwania, polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. W monitorowaniu biorą udział komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Somiance zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Jackowo Górne.

Oceną Planu zajmie się Rada Sołecka Jackowa Górnego.

## **ZAKOŃCZENIE**

Plan Odnowy Miejscowości Jackowo Górne zakłada realizację kilku zadań zgrupowanych w trzech priorytetach. Głównym celem przyświecającym realizacji poszczególnych zadań jest pobudzenie aktywności lokalnych środowisk w kierunku ich współdziałania na rzecz rozwoju miejscowości oraz poprawa warunków życia mieszkańców. Realizacja niniejszego planu powinna służyć także większej integracji mieszkańców, zacieśnieniu więzi społecznych, zapewnieniu miejsca do spędzania wolnego czasu zarówno przez dzieci i młodzież, jak i osoby dorosłe, a także promocję sportu.

Przewodniczący

Rady Gminy

/-/ Tadeusz Jacek Tolak