

### Wykaz nieruchomości

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ) -**Wójt Gminy Somianka** przedstawia wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz obejmuje **zabudowaną działkę** położoną w miejscowości **Somianka-Parcele** oznaczoną numerem geodezyjnymi :

Lp.	Nr działki	Pow. działki ( m2)	Kw Nr	Cena wywoławcza zł brutto( w tym 23 % VAT)
1	2	3	4	5
1	135/3	1000	OS1W/00027982/9	120.000,00

Nieruchomość jest częściowo ogrodzona, zabudowana dwoma budynkami:

- 1.Usługowym- o pow. 58,14 m2-budynek parterowy, murowany wykonany z pustaka żużlowo-betonowego. Dach jednospadowy kryty blachą trapezową.
- 2.Garażowym- o pow. 62,22 m2-budynek parterowy, murowany wykonany z pustaka żużlowo-betonowego. Dach jednospadowy.

Do nieruchomości doprowadzona jest sieć elektroenergetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.

Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Somianka działka położona jest na obszarze koncentracji usług. Nieruchomość jest wykorzystywana jako placówka weterynaryjna.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się do dnia 6 listopada 2012r.

Forma sprzedaży na własność.

Przetarg na zbycie nieruchomości zostanie ogłoszony po upływie 21 dni podczas, których niniejszy wykaz będzie wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Somianka.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Somianka pok. nr 8 lub tel. **29/ 741 87 96 w. 43.**

Wójt Gminy Somianka  
/-/ Andrzej Żołyński

Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy informacyjnej tutejszego urzędu w dniach od 25.09.2012r. do 16.10.2012r.

Somianka, dnia.....