Somianka, dnia 30.08.2019r.

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Wójt Gminy Somianka **p r z e d s t a w i a –** wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

**Wykaz obejmuje:**

* Nieruchomość gruntową położoną we wsi **Wola Mystkowska** oznaczoną nr **164** o pow. **1,94** ha.**.**
* Nieruchomość na głębokość 50mb od drogi gminnej przeznaczona jest w planie pod zabudowę mieszkaniową i usługi (M/U4) pozostała część działki znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego, w powiatowej ewidencji gruntów została zakwalifikowana jako teren rolny.
* Na działce znajdują się następujące użytki rolne (według powiatowej ewidencji gruntów): RIVa-0,26ha, RIVb-0,88ha, RV-0,46ha, RVIz-0,19ha, PsV-0,12ha, WRIVb-0,01ha, WPsV- 0,02ha.

- Dla nieruchomości Sad Rejonowy w Wyszkowie prowadzi księgę wieczystą

  **OS1W/000 28 741/5**

* nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

 - Wyłonienie dzierżawcy nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego

 nieograniczonego.

- Ustala się cenę wyjściową do przetargu, czynszu dzierżawnego w wysokości (brutto): 1 900,00zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych, 00/100 groszy) za jeden rok.

- Ustalony w drodze przetargu czynsz dzierżawny płatny w terminach: do 30.08.2020r, 30.08.2021r, do 30.08.2022r.

 Wójt Gminy Somianka

 /-/ Andrzej Żołyński