Somianka, dnia 3 sierpnia 2018r.

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Wójt Gminy Somianka **p r z e d s t a w i a –** wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy :

**Wykaz obejmuje:**

* Nieruchomość gruntową położoną we wsi **Wola Mystkowska** oznaczoną nr **164** o pow. **1,94** ha.**.**
* Nieruchomość na głębokość 50mb od drogi gminnej przeznaczona jest w planie pod zabudowę mieszkaniową i usługi ( M/U4) pozostała część działki znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego, w powiatowej ewidencji gruntów została zakwalifikowana jako teren rolny.

- Dla nieruchomości Sad Rejonowy w Wyszkowie prowadzi księgę wieczystą

  **OS1W/000 28 741/5**

* nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres od 1 października 2018r. do dnia 30 września 2019r. z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

 - Wyłonienie dzierżawcy nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego

 nieograniczonego.

* Cenę wyjściową czynszu dzierżawnego do przetargu ustala się w wysokości (brutto): 800,00zł (słownie: osiemset złotych, 00/100 groszy)- za 1 rok.

Wójt Gminy Somianka

 /-/ Andrzej Żołyński

 Somianka, dnia 3 sierpnia 2018r.

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

Wójt Gminy Somianka **p r z e d s t a w i a –** wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy :

Wykaz obejmuje zabudowana działkę nr **407** o pow.  **0,75 ha** położoną w miejscowości **Wola Mystkowska**  dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Wyszkowie prowadzi księgę wieczystą **– KW Nr OS1W/00029 970/6**

Na działce znajdują się:

-garaż wolnostojący 9 segmentowy, żelbetowy powierzchnia użytkowa 350 m 2.

-garaż wolnostojący 6 segmentowy, żelbetowy powierzchnia użytkowa 230 m 2.

-wiata stalowa powierzchnia użytkowa 270 m2.

-magazyn olejów powierzchnia użytkowa 13,5 m2

-zbiornik bezodpływowy na gnojowicę.

Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Gminy Somianka działka znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową i usługi.

Dzierżawca nieruchomości zostanie wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego.

Cenę wyjściową do przetargu na dzierżawę nieruchomości ustala się w wysokości (brutto): 100,00zł (słownie: sto złotych 00/100 groszy)- miesięcznie.

Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na okres 3 lat.

 Wójt Gminy Somianka

 /-/ Andrzej Żołyński

*Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Somianka*

*w dniach do……………………………….do……………………….*

*Somianka, dnia ………………………….*