

**UCHWAŁA NR XXVIII/136/26
RADY GMINY SOMIANKA**

z dnia 26 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie
geodezyjnym Somianka oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 356/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662) oraz art.13 ust. 1i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) Rada Gminy Somianka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Somianka gm. Somianka oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 356/1 o powierzchni 0,5678 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Robert Rakowski

Uzasadnienie

Zakup niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Somianka, obręb geodezyjny Somianka oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 356/1 pozwoli na wykorzystanie przedmiotowej nieruchomości na realizację zadań własnych Gminy.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 r. (t.j. Dz. U. 2026 poz. 662) o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości. Wartość nieruchomości została ustalona na 550.000,00 złotych (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych). Środki na zakup przedmiotowej nieruchomości zostały zabezpieczone w budżecie Gminy Somianka.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej Uchwały jest w pełni uzasadnione.