

Uchwała Nr 355/K/09
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Warszawie
z dnia 22 grudnia 2009 roku

w sprawie uchwały Nr XL/203/09 Rady Gminy Somianka z dnia 27 listopada 2009r. w sprawie określenia zwolnień od podatku od nieruchomości.

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 11 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001r. Nr 55, poz. 577 z późn. zm.), Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie uchwala, co następuje:

§ 1.

Orzeka o nieważności § 4, § 5 i § 6 badanej uchwały z powodu sprzeczności z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.).

§ 2.

Na niniejszą uchwałę służy Radzie Gminy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem tutejszego Kolegium.

Uzasadnienie

W dniu 4 grudnia 2009r. doręczono Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie ww. uchwałę Rady Gminy Somianka.

Badając wskazaną uchwałę Kolegium stwierdziło, że wprowadzono tą uchwałą szereg zwolnień w podatku od nieruchomości, a m.in:

- § 4 tej uchwały zwolniono od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne lub ich części stanowiące własność osób, z których co najmniej jedna jest rencistą lub emerytem z ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- § 5 tej uchwały zwolniono od podatku od nieruchomości budynki i grunty będące własnością Gminy, z wyjątkiem wydzierżawionych i wynajętych innym podmiotom, z zastrzeżeniem § 6,
- § 6 tej uchwały zwolniono od podatku od nieruchomości budynki i grunty będące własnością Gminy, wydzierżawione lub wynajęte dla potrzeb policji.

W ocenie Kolegium zwolnienia określone § 4, § 5 i § 6 badanej uchwały zostały wprowadzone z naruszeniem art. 7 ust. 3 powołanej wyżej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.