

Uchwała Nr XII/71/11
Rady Gminy Somianka
z dnia 5 września 2011 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na beczynność Wójta Gminy Somianka
w sprawie dojazdu do działek letniskowych w miejscowości Somianka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 229 pkt 3 oraz 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) – Rada Gminy Somianka uchwala, co następuje:

§ 1

Uznać skargę Pana _____ z dnia 15 lipca 2011 r. na beczynność Wójta Gminy Somianka – za bezzasadną.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do poinformowania skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Integralną część uchwały stanowi jej uzasadnienie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

/-/ Krzysztof Jan Rakowski

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XII/71/11
Rady Gminy Somianka
z dnia 5 września 2011 r.

Pan _____ złożył w dniu 18 lipca 2011 r. skargę na Wójta Gminy Somianka, dotyczącą braku zainteresowania sprawami działkowiczów z miejscowości Somianka oraz braku odpowiedzi na pisma. W wyniku postępowania wyjaśniającego ustalono, co następuje:

Kompleks działek letniskowych położonych we wsi Somianka powstał przez parcelację nieruchomości w latach siedemdziesiątych. W ówczesnym czasie teren należał do gminy Wyszaków w obrębie geodezyjnym Gulczewo. Podziały nieruchomości zatwierdzone przez Urząd Rejonowy w Wyszakowie zostały dokonane w oparciu o istniejące drogi stanowiące własność Skarbu Państwa. Nadmienić jednak należy, że sieć dróg publicznych znajdujących się na tym terenie jest przez większość roku zalana wodą i nie można ich użytkować.

Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie zmiany granic, zmiany nazw i siedzib władz niektórych gmin i miast oraz nadania miejscowości statusu miasta (Dz. U. Nr 169, poz. 1767) teren działek letniskowych w wyniku zmiany granic został przyłączony do obrębu geodezyjnego Somianka w gminie Somianka.

Teren działek letniskowych położony jest między dużym kompleksem leśnym, a starorzeczem Bugu. Od wsi gminnej do działek letniskowych prowadzą dwie drogi gminne, oznaczone numerami geodezyjnymi 723 i 746. Obydwie drogi stanowią własność Gminy Somianka. Droga nr 723 ma nawierzchnię asfaltową, droga nr 746 ma nawierzchnię gruntową. W/w drogi dojazdowe nie mają połączenia z drogami wewnętrznymi wydzielonymi do obsługi komunikacyjnej działek. W chwili obecnej właściciele działek, dojeżdżając od dróg gminnych do działek, korzystają z duktów leśnych, na terenie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Wyszaków. Drogi leśne stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Wyszaków.

W związku z zaistniałą sytuacją, zostały podjęte działania zmierzające do uregulowania sprawy zapewnienia dojazdu do działek letniskowych, zarówno prawnego jak i faktycznego.

W czerwcu 2010 r. została przeprowadzona rozmowa z Panem Waldemarem Żmijewskim Nadleśniczym Nadleśnictwa Wyszaków oraz Panem

_____ Leśniczym w Somiance. Jako przedstawiciel właścicieli działek w spotkaniu wzięła udział Pani _____. Rozmowa miała na celu ustalenie zasad korzystania z dróg leśnych przez działkowiczów do czasu prawnego zorganizowania dojazdu do działek. Ponadto wstępnie ustalono, że wykorzystując dotychczasowe drogi leśne, należałoby wydzielić teren o powierzchni około 8000 m². Wstępnie ustalono, że koszt wykupu gruntu oraz wyłączenia z produkcji leśnej dróg wyniesie około 350 000,00 - 400 000,00 zł. Wszelkie działania powinny być poprzedzone zmianami w planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Somianka oraz uzyskaniem stosownych zgód.

W dniu 30 marca 2011 r. do Urzędu Gminy Somianka został przesłany przez Pana [imię] email dotyczący napraw dróg oraz zagrodzenia przez jednego z właścicieli działek tymczasowego dojazdu do kompleksu działek. Ustalono, że właściciel ogrodził własną działkę, przez którą inni właściciele dojeżdżają do swoich działek. Podjęto działania mające na celu wyjaśnienie sprawy zagrodzenia dotychczasowego przejazdu, przeprowadzono rozmowę telefoniczną z Nadleśniczym [imię], Leśniczym [imię], jednocześnie wystosowano pismo do właściciela działki nr 1330 z prośbą o umożliwienie przejazdu. O podjętych działaniach w powyższej sprawie poinformowano emailem Pana [imię].

Jednocześnie poinformowano, że sprawa zorganizowania dróg publicznych zostanie przedłożona do rozpatrzenia Radzie Gminy. W dniu 13 kwietnia b.r. problem zapewnienia dojazdu do działek letniskowych został przedstawiony na posiedzeniu stałych komisji Rady Gminy Somianka.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że skarga Pana Mirosława Szewczyka jest bezzasadna.

Przewodniczący
Rady Gminy

/-/ Krzysztof Jan Rakowski