

**UCHWAŁA NR XXIX/159/12  
RADY GMINY SOMIANKA**

z dnia 28 listopada 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 02 sierpnia 2012 r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M. P. z dnia 14 sierpnia 2012 r. poz.587) – Rada Gminy Somianka uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy w wysokościach określonych w załączniku do Uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XIV/83/11 Rady Gminy Somianka z dnia 31 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Jan Rakowski**

## Wysokość stawek podatku od nieruchomości

### 1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,78 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,51 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,36 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

### 2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,78 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,57 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,18 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
    - a) szop, garaży, składów, stodół – **3,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
    - b) budynków użytkowanych na cele rekreacji indywidualnej - **5,97 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Krzysztof Jan Rakowski