

**UCHWAŁA Nr XVI/112/19
RADY GMINY SOMIANKA**

z dnia 20 grudnia 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości bezprzetargowo

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) - Rada Gminy Somianka uchwała, co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie Janki stanowiącej niezabudowane działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 8 - o pow. 1,95ha i 43 - o pow. 3,31ha na czas oznaczony przekraczający 3 lata.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

/-/ Krzysztof Jan Rakowski

Uzasadnienie

Działka nr 8 o powierzchni 1,95 ha i nr 43 o pow. 3,31 ha stanowią własność Gminy Somianka. Dla nieruchomości Sad Rejonowy w Wyszkanie prowadzi księgę wieczystą nr KW OS1W/00049492/7.

Działki znajdują się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

W powiatowej ewidencji gruntów ustalone zostały następujące klasy gruntu:

-działka nr 8 -RIVb-0,60ha, RV-1,07ha, RVI-0,28ha,

-działka nr 43 -RIVb-1,08ha, RV-1,94ha, RVI-0,29ha.

Do Urzędu Gminy Somianka wpłynęły oferty na dzierżawę w/w nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę elektrowni fotowoltaicznych. Proponowany okres dzierżawy przekracza okres 3 lat.