

PROTOKÓŁ NR XXXVIII^N/09

**z XXXVIII nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Somianka,
która odbyła się dnia 01 października 2009 r.
w sali obrad Urzędu Gminy Somianka**

Stan radnych - 15 osób
Obecnych - 13 osób
Nieobecnych nieuspr. - 2 osoby

Stan według załączonej **listy obecności stanowiącej zał. nr 1 do nin. protokołu.**

Ponadto w sesji udział wzięli:

1. Żołyński	Andrzej	- Wójt Gminy
2. Salwin	Agnieszka	- Zastępca Wójta Gminy
3. Lipska	Teresa	- Sekretarz Gminy
4. Królikowska	Anna	- Skarbnik Gminy
5. Kuchta	Elżbieta	- insp. ds. obsługi Rady Gminy

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Odczytanie wniosku o zwołanie sesji i przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2009.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w Somiance – Parcele 25 oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.
5. Wolne wnioski i zapytania.
6. Zamknięcie obrad.

Do punktu 1
porządku obrad

Otwarcia dokonał i przewodniczył obradom Przewodniczący Rady Gminy T. J. Tolak. Po stwierdzeniu quorum - w chwili otwarcia obrad obecnych było 13 radnych (brak radnego W. Bartosiaka i M. Krysiaka) - Przewodniczący przystąpił do realizacji punktu 2 porządku obrad.

Do punktu 2
porządku obrad

Po powitaniu przybyłych na sesję Przewodniczący Rady Gminy T.J. Tolak odczytał wniosek Wójta Gminy o zwołanie sesji nadzwyczajnej stanowiący **zał. nr 2 do nin. protokołu** a następnie przedstawił porządek obrad – zawiadomienie o terminie sesji zawierające w/w porządek stanowi **zał. nr 3 do nin. protokołu.**

Zmian do przedstawionego porządku obrad nikt nie zgłaszał.

Do punktu 3
porządku obrad

Wójt Gminy A. Żołyński w uzasadnieniu do podejmowanej uchwały poinformowała, że zaistniała

potrzeba dokonania zmian budżetowych w związku z rozstrzygnięciem przetargów na realizację poszczególnych inwestycji. Wartości zadań po przetargu poszczególnych zadań inwestycyjnych uległa zmianie i przedstawia się następująco:

Nazwa zadania	Wartość zadania inwestycyjnego	z czego:			
	Planowana	Wkład własny	Pożyczki	Do pozyskania	Różnica
	Po przetargu	Wkład własny po przetargu	Pożyczki po przetargu	Do pozyskania po przetargu	
Przebudowa nawierzchni drogi Suwin – Ciski	460.000	86.460	180.540	193.000	- 66.540
	527.000	153.000	180.540	193.000	
Przebudowa nawierzchni drogi Huta Podgórna – Wielęcin	360.000	83.800	176.200	100.000	+ 39.000
	321.000	44.800	176.200	100.000	
Budowa boiska w ramach programu ORLIK	1.004.800	144.800	200.000	660.000	+ 23.544
	905.000	121.356	200.000	583.684	
Utwardzenie szlaku pieszo - jezdny w Popowie Kościelnym	30.000	23.000	-----	7.000	- 15.000
	45.000	38.000	-----	7.000	
Wynik końcowy					- 18.456

Kontynuując swą wypowiedź Wójt Gminy A. Żołyński poinformował, że trzeba dołożyć 18.456 zł. Bez decyzji Rady Gminy i dokonania zmian budżetowych nie można ogłosić wyników postępowania. Tu pan K. Rakowski może być niezadowolony z wyniku przetargu bo realizacja inwestycji tj. przebudowa nawierzchni drogi Huta Podgórna – Wielęcin, którą jest zainteresowany, nie obejmuje stabilizacji. Można byłoby z bieżącego utrzymania dróg nawieść 10 cm warstwę destruktu. Tę propozycję poddaję pod dyskusję.

Radny J. Staškiewicz – bez stabilizacji droga się nie utrzyma.

Odp. Wójt Gminy A. Żołyński – inni wójtowie na terenie powiatu wyszkowskiego taką metodą budują drogi i wychodzą całkiem nieźle. Jeśli uważacie, że nie jest to właściwe rozwiązanie to tak jak powiedziałem położyć 10 cm destruktu i asfalt na to.

Radny K. Rakowski – ta droga jest blisko skrzyżowania. TIR-y ją rozjeżdżą. Wydajemy poważne pieniądze na polną drogę i komu ona będzie służyła? A droga Huta Podgórna – Wielęcin bez stabilizacji.

Odp. Wójt Gminy A. Żołyński – tam jeżdżą samochody ciężarowe. Na 1m² drogi 4 + 4 ze stabilizacją trzeba zagwarantować środki w wysokości 78 zł. 1m² drogi Huta Podgórna – Wielęcin bez stabilizacji wynosi 57 zł. To nie była łatwa decyzja. Pytałem innych wójtów i okazało się, że na

drogach piaszczystych budują drogi bez stabilizacji.

Radna B. Kiersnowska – jaki na tym terenie jest grunt?

Radny M. Rogaliński – kwota na drogę Suwin – Ciski budzi kontrowersje bo więcej kosztuje niż zaplanowano środków. Kosztuje więcej ale nie dlatego, że jest droższa a dlatego, że jest dłuższa od wstępnie planowanej.

Radny M. Dąbrowski – moja propozycja jest taka: 10 cm warstwa destruktu, dobrze zagęścić a potem położyć asfalt. Wówczas będzie dobrze.

Wójt Gminy A. Żołyński – jest 5.500 m² drogi. Jeśli zdecydujemy się wysypać 10 cm warstwą destruktu to trzeba doliczyć koszt 31.000 zł.

Radny M. Dąbrowski – drogę robimy na kilkadziesiąt lat. Jeśli trzeba do tej drogi dołożyć 31.000 zł. to nie ma nad czym się zastanawiać.

Radny K. Rakowski – warstwa destruktu powinna być szersza od warstwy asfaltu.

Radny S. Brzeziński – tam trzeba położyć destruktu i zagęścić bo środkiem drogi położono wodociąg. Jeśli nie położymy destruktu i nie zagęścimy to na samym środku droga się siałdzie.

Radny K. Rakowski – widział Pan, Panie Wójcie jak wygląda droga na Celinowie?

Odp. Wójt Gminy A. Żołyński – tam poszła jedna warstwa asfaltu.

Radny M. Dąbrowski – powinny być dobrze wykonane obrzeża.

Wójt Gminy A. Żołyński – reasumując – decyzja jest taka aby wysypać drogę Huta Podgórna – Wielęcín 10 cm warstwą destruktu a potem położyć asfalt. Zapewne zlecę wykonanie tego zadania firmie Pana Kobiałki.

Radny M. Rogaliński – kto wygrał przetarg na wykonanie drogi Suwin – Ciski?

Odp. Wójt Gminy A. Żołyński – firma z Mińska Mazowieckiego.

Radny K. Rakowski - tę drogę trzeba jeszcze wyrównać i wysypać pospółką.

Radna B. Kiersnowska – co to jest pospółka?

Wójt Gminy A. Żołyński – pospółka to żwir. Droga Suwin – Ciski będzie wykonana ze stabilizacją bo tam jest słaby grunt.

Radni zgodzili się z tym stanowiskiem.

Radny T. Kokoszka – czy kwota w wysokości 31.000 zł. na destruktu na drogę Huta Podgórna – Wielęcín jest w dzisiejszych zmianach budżetowych uwzględniona?

Odp. Przewodniczący Rady Gminy T.J. Tolak – ta kwota zostanie wydatkowana z bieżącego utrzymania dróg.

Radny T. Kokoszka – wystarczy środków na tym paragrafie?

Odp. Przewodniczący Rady Gminy T.J. Tolak – Pan Wójt mówił, że wystarczy.

Innych pytań ani uwag do przedstawionego uzasadnienia nikt nie zgłaszał.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2009 stanowiącej **zał. nr 4 do nin. protokołu**.

W głosowaniu jawnym **uchwała Nr XXXVIII^N/191/09** w przedmiotowej sprawie **została podjęta jednogłośnie** w obecności 13 radnych podczas głosowania.

Do punktu 4
porządku obrad

Wójt Gminy A. Żołyński – proponowana uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w Somiance-Parcele 25 odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy pod działalność gabinetu stomatologicznego. Obecna umowa została zawarta na okres 2 lat i obowiązuje do przyszłego roku. Wójt bez zgody Rady Gminy nie może takiej umowy zawrzeć a stomatolodzy chcąc wystąpić do NFZ o dofinansowanie muszą przedłożyć umowę w tej kwestii na czas nieokreślony. Jeśli Rada Gminy podejmie uchwałę to będzie jednoznaczne z wyrażeniem zgody na podpisanie umowy bez przetargu.

Radny M. Rogaliński – dlaczego na czas nieokreślony?

Radna B. Kiersnowska – z tym chyba wiążą się poważniejsze konsekwencje dla wynajmującego.

Odp. Wójt Gminy A. Żołyński – inaczej sprawa wygląda jeśli wynajmujemy osobie fizycznej a inaczej jeśli pod działalność gospodarczą. Tę umowę będzie można wypowiedzieć a umowę zawartą na czas określony nie można wypowiedzieć przed upływem określonego w umowie czasu.

Radna B. Kiersnowska – tu coś nie gra. Czas nieokreślony pociąga inne konsekwencje.

Wójt Gminy A. Żołyński – nie ma wpisanego okresu na jaki będzie wynajem. Wydaje mi się, że to nie ma znaczenia.

Radna B. Kiersnowska – za jaką stawkę?

Wójt Gminy A. Żołyński – 7,68 zł./m². Koszt wynajmu pokrywa koszty utrzymania obiektu. Nie zarabiamy ale i nie dokładamy. Te dwie kwoty bilansują się.

Radny M. Dąbrowski – i zapewniamy opiekę medyczną.

Wójt Gminy A. Żołyński - tak jest.

Innych pytań ani uwag nikt nie zgłaszał.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w Somiance-Parcele 25 oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy stanowiącej **zał. nr 5 do nin. protokołu**.

Radny K. Mosakowski – jaka jest różnica między czasem nieokreślonym a czasem nieoznaczonym?
Mówił Pan, Panie Wójcie o czasie nieokreślonym a w uchwale jest zapis „czas nieoznaczony”.

Odp. Wójt Gminy A. Żołyński – nie ma żadnej.

W głosowaniu jawnym **uchwała Nr XXXVIII^N/191/09** w przedmiotowej sprawie **została podjęta jednogłośnie** w obecności 13 radnych podczas głosowania.

Do punktu 5
porządku obrad

W tym punkcie podejmowano następujące sprawy:

Propozycja firmy CENTROBUD

Przewodniczący Rady Gminy T.J. Tolak – firma CENTROBUD zaproponowała prezentację pokryć dachowych na sesji. Uważam, że można takie spotkanie zorganizować ale po zamknięciu obrad.

Radni zgodzili się z tym stanowiskiem.

Plan zagospodarowania przestrzennego

Wójt Gminy A. Żołyński – na wspólnym posiedzeniu stałych komisji rozmawialiśmy o losach planu zagospodarowania przestrzennego. Po sesji Pan Zawarto przywiózł odpowiedzi na zarzuty Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego. Na wspólnym posiedzeniu stałych komisji Rady Gminy te kwestie będą oficjalnie rozważane.

Radna B. Kiersnowska – czy te zarzuty zostaną oficjalnie odczytane?

Wójt Gminy A. Żołyński – tak. Dziś na roboczo po sesji, jeśli ktoś jest zainteresowany, to można będzie się z nimi zapoznać a oficjalnie zostaną odczytane na wspólnym posiedzeniu stałych komisji.

Innych spraw w tym punkcie nie podejmowano.

Do punktu 6
porządku obrad

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy o godz. 16.00 zamknął sesję wypowiadając słowa „Zamykam obrady XXXVIII nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Somianka”.

Protokół sporządziła:

Przewodniczył:

/-/ Elżbieta Kuchta

Przewodniczący
Rady Gminy

Insp. ds. obsługi
Rady Gminy

/-/ Tadeusz Jacek Tolak