

PROJEKT BUDOWLANO -WYKONAWCZY

Na „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej stanowiącej centrum
miejscowości Somianka Parcele”

OPIS TECHNICZNY

ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt obejmuje wykonanie zagospodarowania terenu wokół budynku Gminnego Ośrodka Kultury (Dz. 132) i zagospodarowania placu przy Urzędzie Gminy w m. Somianka Parcele (Dz. 133 i 134).

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- aktualna mapa sytuacyjno –wysokościowa w skali 1:500 wykonana przez uprawnionego geodetę,
- uzgodnienia z Urzędem Gminy Somianka,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985.14.60 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.03.120.1133),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.99.43.430),
- Pomiary sytuacyjne i wysokościowe wykonane w terenie,
- Katalog Powtarzalnych elementów Drogowych.

STAN ISTNIEJĄCY

Teren pod inwestycję zlokalizowany jest w województwie mazowieckim, powiecie wyszkowskim, gminie Somianka.

Droga dojazdowa na około GOK w stanie istniejącym jest drogą zbudowaną z elementów betonowych – trylinki. Przed wejściem głównym do budynku znajdują się chodniki z płyt betonowych, kostki betonowej. Chodnik ograniczają murki betonowe.

Na terenie pod promowane centrum rozrywki w stanie istniejącym jest placem zabaw dla dzieci. Znajduje się tu kilka zabawek stałych, boisko do koszykówki o nawierzchni z mączki ceglanej.

OPIS PROJEKTU

Na terenie przy budynku Gminnego Ośrodka Kultury wykonany zostanie parking przy drodze, chodnik z kostki betonowej brukowej gr. 6 cm, kolorowej, murki ozdobne z cegły klinkierowej wysokości ok. 60 cm., posadowione na ławie betonowej. Ciąg pieszo – jezdny naokoło budynku wykonany będzie z kostki betonowej, kolorowej gr. 8 cm.

przed budynkiem GOK planuje się wykonanie 7 miejsc postojowych, w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe zostaną wykonane z kostki betonowej brukowej gr. 8 cm. n podbudowie tłuczniowej gr. 20 cm. od strony drogi zostanie ustawiony krawężnik drogowy ułożony na płask na podbudowie betonowej B-10. Od strony chodnika zostanie ustawiony krawężnik drogowy 15 x 30 cm wystający, na podbudowie betonowej B-10. Zaprojektowano spadki poprzeczne w kierunku drogi wynoszące 2%.

Ponadto przed budynkiem GOK zaprojektowano chodnik szerokości 2,0 m wykonany kostki brukowej betonowej gr. 6 cm na posypce cementowo – piaskowej. Spadki poprzeczne zaprojektowano w stronę projektowanych miejsc postojowych wynoszących 2%.

Zagospodarowanie wolnej przestrzeni publicznej przed budynkiem GOK zaprojektowano przez ustawienie murków ozdobnych z cegły klinkierowej wysokości ok. 60. Murki zostaną ustawione na ławie betonowej. Przestrzeń pomiędzy murkami ozdobnymi zostanie uzupełniona ziemią urodzajną a następnie zostanie zasiana trawa. W murkach z cegły klinkierowej zostaną zamontowane hermetyczne oprawy oświetleniowe, oświetlające budynek GOK-u. Na pozostałej części murków zostaną zamontowane ławki drewniane przymocowane do murków z cegły klinkierowej.

Za budynkiem GOK zgodnie z dokumentacją projektową, projektuje się ciąg pieszo – jezdny o szerokości od 5,0 m do 4,5 m o spadku daszkowym 2%. Ciąg pieszo jezdny projektuje się z kostki brukowej gr. 8cm. na podbudowie z kruszywa naturalnego z kruszywa naturalnego zagęszczonego mechanicznie. Obramowanie ciągu pieszo jezdnego z obydwu stron stanowić będzie krawężnik betonowy 15 x 30 cm. ułożony na ławie betonowej B-10.

Zagospodarowanie placu stanowiącego centrum miejscowości znajduje się przy budynku GOK w Somiance Parcele, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 133 i 134.

Na placu projektu sie ciąg pieszo jezdny o szerokości 3m i spadku 2% z nawierzchni z kostki brukowej gr 8 cm. na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie. Obramowanie ciągu pieszo jezdnego z obydwu stron stanowić będzie krawężnik drogowy 15 x 30 cm ułożony na ławie betonowej B-10. Ciąg pieszo – jezdny należy odsunąć od istniejącego ogrodzenia o 1,5 m.

Projektuje się również alejki z kamienia naturalnego gr. 4/16 mm obramowane z obydwu stron obrzeżem betonowym 8 x 30 cm. Projektuje się również utwardzony plac z kostki brukowej gr. 6cm. wymiary zgodne z rysunkami.

Na projektowanym placu zostaną ustawione zabawki dla dzieci w postaci: zjeżdżalnia z wieżą drewnianą z długim ślizgiem, huśtawka podwójna, piaskownica z bali drewnianych, huśtawka bujaczek, karuzela tarczowa. Przy każdej za alejek projektuje się ustawienie ławek parkowych. Na pozostałej części placu należy uzupełnić brakującą ziemię urodzajną a następnie zasiać trawą. W ramach wykonywanego zagospodarowania placu przewiduje się ustawienie 2 stołów z placem do gry w tenisa stołowego jak również ogrodzone zostanie istniejące boisko do koszykówki z siatki stalowej z jedną furtką wejściową (wykonane z siatki w ramach z kształtowników o szerokości 1.2 m i wysokości 2.0m). Na ogrodzenie siatkowe składają się słupki z ocynkowane i następnie powleczonego poliestrem rur o średnicy 100mm, które montuje się w betonowym – monolitycznym fundamencie. Wypełnienie stanowi siatka druciana pleciona, ślimakowa wykonana z drutu stalowego, ocynkowanego powleczonego polipropylenem o średnicy 1,6 – 3mm w wymiarach oczek 40 x 40 mm.

Na placu przed Urzędem Gminy Somianka wykonane zostaną alejki z kostki betonowej gr. 6 cm., kolorowej oraz alejki z kamienia naturalnego gr. 4/16mm, plac imprezowy z kostki betonowej, , ogrodzenie istniejącego boiska do koszykówki. Ponadto na placu stanowiącym centrum miejscowości zostaną ustawione zabawki dla dzieci: jedna huśtawka, jedna huśtawka typu „bujaczek”, jedna wieża drewniana z dachem, jedna piaskownica z bali drewnianych. Ponadto zostaną ustawione ławki wolnostojące typu „retro”.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKA

Konstrukcja chodnika:

- Kostka betonowa brukowa, gr. 6cm na podsypce piaskowo –cementowej gr. 3cm, z zasypaniem spoin piaskiem,

- warstwa odsączająca z pospółki gr. 10 cm,
- grunt rodzimy

Łącznie grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 19cm

Konstrukcja alejki:

- kruszywo kamienne naturalne gr. 4/16mm, gr. 7 cm.
- kruszywo kamienne o frakcji 16/31,5, gr. 10 cm
- warstwa pospółki gr. 10 cm.

Łączna grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 29 cm.

Konstrukcja ciągów pieszo-jezdnych, drogi na około GOK, wjazd, plac manewrowy, parking przy drodze powiatowej:

- konstrukcja betonowa brukowa, gr. 8 cm, kolorowa na podsypce piaskowo – cementowej gr. 4 cm, z zasypaniem spoin piaskiem,
- podbudowa z kruszywa kamiennego frakcji 0-31,5 mm, gr. 20 cm.
- warstwa odsączająca z pospółki gr 10 cm
- grunt rodzimy

Łączna grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 38 cm.

ROBOTY ZIEMNE

Przy wykonywaniu robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność nad urządzeniami podziemnymi pokazanymi na mapie wg inwentaryzacji geodezyjnej. Prace należy w w/w miejscach wykonywać ręcznie.

INFORMACJA BIOZ

Przy projektowanych placach w m. Somianka – Parcele przewidziano następujące roboty drogowe:

- roboty ziemne,
- wykonanie warstwy z pospółki gr 10cm,
- wykonanie warstwy z tłuczni kamiennego gr. 20 cm, gr. 7cm,
- wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej na podsypce piaskowo – cementowej,
- ustawienie obrzeża betonowego 8 x 30,

- ustawienie krawężnika betonowego 15x30 na ławie betonowej,
- ustawienie murków z cegły klinkierowej.

Na w/w odcinku nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy przeszkolić pracowników i zapoznać z zasadami BHP na budowie.

Należy zapewnić komunikację mieszkańców do budynków wzdłuż wykonywanej drogi.

Miejsca prowadzenia robót w przypadku dróg będą oznakowane zgodnie z projektem organizacji ruchu

sporządzonym i zatwierdzonym dla całego zadania inwestycyjnego.

Obowiązujące przepisy:

- Prawo o ruchu drogowym – tekst jednolity -Dz. U. nr 58 poz.515 z dn.23.07.2003
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2003-09-23 w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U.nr 177 poz. 1729 z 2003r).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie znaków i sygnałów drogowych Dz.U.02.170.1393