

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA ,REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU KLASY „O,, W SOMIANCE
PARCELE
ADRES INWESTYCJI : SOMIANKA
INWESTOR : GMINA SOMIANKA
ADRES INWESTORA : SOMIANKA
WYKONAWCA ROBÓT :
BRANŻA :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

| | |
|-----------------------------|---|
| Koszty pośrednie [Kp] | % Rbezp, Sbezp |
| Koszty zakupu [Kz] | % Mbezp |
| zysk [Z] | % Rbezp, Sbezp |
| Podatek VAT [V] | % $\Sigma(R+Kp(Rbezp)+Z(Rbezp), M+Kz(Mbezp), S+Kp(Sbezp)+Z(Sbezp))$ |

| | | |
|--|---|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | : | zł |
| Podatek VAT | : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | : | zł |

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa wyceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł (7 / 5) | Wartość zł |
|-----|------------------------------|---|----------------|----------|-----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | | DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH | | | | |
| 1 | KNR 2-02 d.1 0923-04 | spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy | m ² | 30.7700 | | |
| 2 | KNR 4-01 d.1 0535-080 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | 76.105 | | |
| 3 | KNNR 6-0705- d.1 00 | Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej z rozbiórką zniszczonych podokienników blaszanych zewnętrznych | m ² | 55.3910 | | |
| 4 | KNNR 2 0504- d.1 02 | Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | 23.940 | | |
| 5 | KNNR 2-0504- d.1 020 | Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wariant 1 / pas nadrynnowy i podrynnowy, / | m ² | 75.654 | | |
| 6 | KNR 4-01 d.1 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | 93.500 | | |
| 7 | KNNR 2 0505- d.1 05 | Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny dachowe półokrągłe | m | 93.500 | | |
| 8 | KNR 4-01 d.1 0535-060 | rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | 45.000 | | |
| 9 | KNNR 2-0505- d.1 070 | Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rury spustowe okrągłe - wariant 1 | m | 45.000 | | |
| 10 | KNR-W 4-01 d.1 0346-06 | Rozebranie docieplenia z płyt wiórowych | m ² | 226.392 | | |
| 11 | KNR-W 2-02 d.1 1609-0200 | Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys. do 16 m | m ² | 1016.800 | | |
| 12 | KNR-W 4-01 d.1 0211-01 | Skucie nierówności na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach | m ² | 226.392 | | |
| 13 | KNNR-W 0-03 d.1 1208-0100 | Usuwanie wykwitów cementowych, wapiennych i zabrudzeń wodą | m ² | 763.460 | | |
| 14 | KNNR-W 0-03 d.1 1208-0100 | Usuwanie wykwitów cementowych, wapiennych i zabrudzeń wodą - cokół | m ² | 139.590 | | |
| 15 | KNNR 2-1902- d.1 010 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 12 cm - faktura nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach | m ² | 763.460 | | |
| 16 | KNNR 2-1902- d.1 030 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka faktura nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ościeżach | m ² | 73.161 | | |
| 17 | KNNR 2-1902- d.1 110 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoly, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW | m | 313.290 | | |
| 18 | KNNR 2-1902- d.1 010 | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi PLOWNIC - faktura z tynku kamyczkowego nakładana ręcznie, grubość 3mm na ścianach - 10 cm | m ² | 139.590 | | |
| 19 | KNR 4-01 d.1 0322-02 | Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł | szt. | 90.000 | | |
| 20 | KNNR 3 0601- d.1 01 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach | m ² | 45.835 | | |
| 21 | KNNR 3 0801- d.1 03 | Zerwanie okładziny lastrykowej -fosa | m ² | 25.095 | | |
| 22 | KNNR 3 0604- d.1 02 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cementowej o pow.do 5 m2 - fosy | m ² | 70.930 | | |
| 23 | KNNR 3 0607- d.1 04 | Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną bez przetarcia tynku z przygotowaniem powierzchni | m ² | 70.930 | | |
| 24 | KNNR 6-0502- d.1 010 | Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - wariant 1 | m ² | 28.350 | | |
| 25 | KNNR 6-0404- d.1 010 | Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową | m | 56.700 | | |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. mia- ry | Ilość | Cena zł (7 / 5) | Wartość zł |
|-----|-----------------------------|---|------------------|--------|-----------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | | SCHODY ZEWNĘTRZNE I pochylnia | | | | |
| 26 | KNNR 3-0801- d.2 030 | Zerwanie posadzek cement.i lastrykowych wraz z cokolikami / schody i pochylnia / | m ² | 99.070 | | |
| 27 | KNR 4-01 d.2 0205-070 | Naprawa pęknięć i małych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.1 m2 | szt. | 8.000 | | |
| 28 | KNR 4-01 d.2 0205-050 | Naprawa podłoża betonowego o pow.zniszczonej do 0.5 m2 | miejsc. | 11.000 | | |
| 29 | KNR 4-01 d.2 0207-020 | Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.03 m2 w podłożach, stropach i ścianach bez desek i stemplowań | m | 6.000 | | |
| 30 | NNRNKB 202 d.2 0618-03 | (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 balkony | m ² | 15.575 | | |
| 31 | KNNR 2 0504- d.2 02 | Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | 2.700 | | |
| 32 | KNNR 2-1202- d.2 010 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm | m ² | 15.500 | | |
| 33 | KNNR 2-1202- d.2 030 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm POGRUBIENIE 0 4 CM-balkony Krotność = 4 | m ² | 15.570 | | |
| 34 | KNNR 2-1209- d.2 060 | Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych układane metodą regularną na zaprawie klejowej - dodatek za każdy 1 mm zaprawy klejowej POGRUBIENIE 0 3 mm balkony | m ² | 15.570 | | |
| 35 | KNNR 2-1209- d.2 030 | Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm / balkony | m ² | 15.570 | | |
| 36 | KNNR 2-1202- d.2 010 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm / schody, pochylnia, wejście / | m ² | 64.532 | | |
| 37 | KNNR 2-1202- d.2 030 | Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm POGRUBIENIE 0 4 CM Krotność = 4 | m ² | 64.540 | | |
| 38 | KNNR 2-1209- d.2 060 | Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych układane metodą regularną na zaprawie klejowej - dodatek za każdy 1 mm zaprawy klejowej POGRUBIENIE 0 3 mm- balkony | m ² | 64.540 | | |
| 39 | NNRNKB 202- d.2 2810-050 | (z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm | m ² | 39.642 | | |
| 40 | KNNR 2-1209- d.2 030 | Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm /PŁYTKI ATES-TOWANE ANTYPOŚLIZGOWE / PODESTY SCHODÓW | m ² | 24.890 | | |
| 41 | KNNR 2 1001- d.2 01 | Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych zwykłe III kategorii / podesty i schody / | m ² | 27.130 | | |
| 42 | NNRNKB 202- d.2 2802-050 | (z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm | m ² | 27.130 | | |
| 43 | KNR-W 4-01 d.2 1212-080 | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych | m ² | 35.300 | | |
| 44 | KNR 4-01 d.2 0108-170 | wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km | m ³ | 38.766 | | |
| 45 | KNR 4-01 d.2 0108-200 | wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - 4 km Krotność = 3 | m ³ | 38.760 | | |

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. mia- ry | Ilość | Cena zł (7 / 5) | Wartość zł |
|--|------------------------------|--|------------------|---------|-----------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3 | | ROBOTY BUDOWLANE - KLASA „0„ | | | | |
| 46 | KNR 4-01 d.3 0819-15 | rozebranie wykładziny ściiennej z płytek | m ² | 2.200 | | |
| 47 | KNNR 3 0601- d.3 01 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach | m ² | 2.200 | | |
| 48 | KNNR-W 0-03 d.3 0604-0100 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem., zagrunt.siatkach | m ² | 2.200 | | |
| 49 | KNR 4-01 d.3 0720-04 | Dodatkowe nakłady na pogrub.o 10 mm tynków wewn.cement.na na ścianach i słupach prostok. (ponad 5 m2 w 1 miejscu) | m ² | 2.200 | | |
| 50 | KNNR 2 0803- d.3 02 | Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej | m ² | 2.200 | | |
| 51 | d.3 | KRATKI WENTYLACYJNE | szt. | 3.000 | | |
| 52 | NNRNKB 2-02 d.3 0842-0100 | (z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 | m | 3.000 | | |
| 53 | KNR-W 2-02 d.3 1124-07 | Posadzki - listwy przyścienne drewniane | m | 67.580 | | |
| 54 | KNR-W 2-02 d.3 1124-01 | Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu | m ² | 78.090 | | |
| 55 | KNNR-W 0-03 d.3 1003-0700 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności | m ² | 147.130 | | |
| 56 | KNNR-W 3 d.3 1003-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów | m ² | 147.130 | | |
| 57 | KNNR-W 3 d.3 1004-04 | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem | m ² | 86.340 | | |
| 58 | KNNR-W 0-03 d.3 1009-0200 | Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych | m ² | 16.800 | | |
| 59 | KNNR-W 3 d.3 1007-06 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej | m ² | 24.000 | | |
| 60 | KNNR-W 0-03 d.3 1009-0400 | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm | m | 64.200 | | |
| 61 | KNNR 8 0216- d.3 01 | Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem ze wspornikiem | kpl | 1.000 | | |
| 62 | KNR 5-08 d.3 0301-02 | Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu z cegły | szt. | 34.000 | | |
| 63 | KNNR 9 0501- d.3 02 | Wymiana opraw oświetleniowych świetłówkowych do 3x40W | szt. | 17.000 | | |
| Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu | | | | | | |
| Wartość narzutów kosztorysu objętych podatkiem VAT | | | | | | |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | | | |
| Podatek VAT | | | | | | |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | | | | | | |

Słownie: