

Załącznik Nr 3

Wójt Gminy Somianka

Informacja o stanie mienia komunalnego

GMINY SOMIANKA

stan na dzień 31 grudnia 2014r.

Spis treści :

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami - str. 2

ROZDZIAŁ 2. Budynki i obiekty komunalne – str. 2

Budynki mieszkalne

Obiekty i budynki komunalne

ROZDZIAŁ 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej- str. 3

Sieć wodociągowa

Odprowadzanie ścieków

Drogi na terenie gminy

Oświetlenie uliczne

Gospodarka odpadami komunalnymi

ROZDZIAŁ 4. Środki transportu- str.3

ROZDZIAŁ 5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności-
str. 4

ROZDZIAŁ 6. Informacja o zmianach – str. 4

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami:

Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Somianka:

Wyszczególnienie	Ogółem (ha)	Rolne (ha)	Budowlane (ha)	Rekreacyjne (ha)	Pozostałe (ha)	Wartość (zł)
Ogółem grunty stanowiące własność Gminy Somianka	232,27	8,11	-	5,17	218,99	2 366 484
Grunty w bezpośrednim zarządzie Gminy Somianka	220,92	8,11	-	5,17	207,64	2 189 088
Grunty pod szkołami	6,16	-	-	-	6,16	136 946
Grunty oddane w użytkowanie ZGK	5,19	-	-	-	5,19	40 450

Rozdział 2. Budynki i obiekty komunalne:

1. Budynki mieszkalne:

W zasobach lokalowych Gminy Somianka na dzień 31.12.2014r. znajduje się:
- 4 budynki mieszkalne (łącznie 14 lokali).

2. Budynki i budowle komunalne.

Obiekty kulturalne:

- obiekty kulturalne 4 szt

Obiekty służby zdrowia:

- obiekty służby zdrowia 2 szt

Budynki administracji publicznej:

- budynek administracji publicznej 1 szt

Pozostałe budynki i budowle:

- budynki i budowle różne 24 szt

Ogółem wartość budynków i budowli komunalnych wynosi – **5 313 196,16 zł.**

Obiekty szkolne:

-obiekty szkolne 4 szt

Wartość budynków szkolnych wynosi – **3 567 320,06 zł.**

Rozdział 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej :

1. Sieć wodociągowa

Właścicielem sieci wodociągowej jest Gmina Somianka, została przekazana w zarząd zakładowi Gospodarki Komunalnej. Sieć wodociągowa obejmuje 30 miejscowości. Długość sieci wodociągowej wynosi 104,5 km. Wartość sieci wodociągowej 7 681 128,15 zł.

2. Odprowadzanie ścieków.

Gmina Somianka posiada oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną w Somiance-Parcele. Ścieki bytowe odprowadzane są za pomocą kanalizacji sanitarnej z miejscowości : Somianka, Somianka-Parcele i Michalin. Długość kanalizacji wynosi: 11,21 km. Wartość kanalizacji wynosi 3 546 557,10zł. Wartość oczyszczalni ścieków wynosi: 2 801 567,00zł. Oczyszczalnia oraz kanalizacja stanowią własność Gminy Somianka zostały przekazane w zarząd Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Somiance.

Ponadto na terenie gminy funkcjonuje 184 przydomowych oczyszczalni ścieków. O wartości 2 400 000,94zł. Oraz oczyszczalnie przy budynkach użyteczności publicznej w Jackowie Górnym Ulasku oraz Kręgach wartość ich wynosi 69 163, 74 zł.

3. Drogi na terenie Gminy Somianka

Na terenie Gminy Somianka znajdują się drogi:

-**droga krajowa nr 62** - w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,

-**droga wojewódzka nr 618** - w zarządzie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

-**sieć dróg powiatowych** - w zarządzie Powiatu Wyszowskiego

-**sieć dróg gminnych** - w zarządzie Gminy Somianka

Długość dróg stanowiących własność Gminy Somianka wynosi 353,79 km, w tym zaliczonych do kategorii gminnych 41, 79 km,

w tym :

-o nawierzchni asfaltowej 32,17 km

-o nawierzchni żwirowej 9, 92 km.

Długość dróg stanowiących własność Gminy Somianka (nie zaliczonych do gminnych) wynosi 312 km. Wartość dróg wynosi : 12 757 233,51 zł.

4. Oświetlenie uliczne.

Na terenie Gminy Somianka znajduje się 62 punkty świetlne oraz 904 lamp. Wartość oświetlenia ulicznego wynosi 775 628,53zł.

5. Gospodarka odpadami.

Wywóz odpadów komunalnych od stałych mieszkańców z terenu Gminy Somianka prowadzi firma MPK Ostrołęka Sp. Zoo ul. Kołobrzaska 5. Właściciele działek letniskowych podpisują indywidualne umowy na odbiór odpadów komunalnych.

DZIAŁ 4. Środki transportu

Gmina Somianka posiada 9 samochodów. Osiem pojazdów jest przekazanych w zarząd jednostkom organizacyjnym. Łączna wartość środków transportu wynosi : 1 898 559 ,00 zł.

ROZDZIAŁ 5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności oraz innych praw majątkowych (1.01.2014-31.12.2014)

- sprzedaż mienia gminnego- 450 096,00zł (netto)
- czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżaw – 169.717,99 zł

Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w roku 2014 w odniesieniu do 2013r.

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami

-powierzchnia gruntów ogółem wynosi – 232,27 ha

-powierzchnia terenów rekreacyjnych wynosi – 5,16 ha

(sprzedano działki w Popowie -Letnisku oznaczone numerami : 445, 290/1, 289, 460 i 433 o pow. 1,68 ha) – (o wartości księgowej – 83 300,00zł)

- powierzchnia gruntów pozostałych wynosi 218,99

a-(sprzedano zabudowaną działkę nr 57/1 w Starym Kozłowie o pow. 100 m2) – za cenę 5 326, 00 zł.

b-(zgodnie z Postanowieniem Sądu w Wyszku I Ns 335/13 zostały nabyte działki stanowiące drogi we wsi Ulasek nr nr 129 i 252 o pow. 0,57 o wartości księgowej 5 700,00zł.

c-(nabyto poszerzenia dróg gminnych o łącznej pow. 0,15 ha) o wartości 14 490zł.

ROZDZIAŁ 2. Budynki i budowle komunalne

Pozostałe budynki i budowle.

Dokonano rozbiórki budynku po szkole w Wielęcinie- o wartości księgowej: 4 745,47 zł.
Oddano do użytku halę sportową w Woli Mystkowskiej- o wartości księgowej 1 775 347,87zł.

ROZDZIAŁ 2. Infrastruktura techniczna

W miejscowości Nowe Płudy położono nawierzchnię asfaltową na długości 1,32 km.
Wartość inwestycji- 651 681,35 zł.

WÓJT
Andrzej Żołyński