

Wójt Gminy Somianka

Informacja o stanie mienia komunalnego

GMINY SOMIANKA

stan na dzień 31 grudnia 2012r.

Spis treści :

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami - str. 2

ROZDZIAŁ 2. Budynki i obiekty komunalne – str. 2
Budynki mieszkalne
Obiekty i budynki komunalne

ROZDZIAŁ 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej- str. 3
Sieć wodociągowa
Odprowadzanie ścieków
Drogi na terenie gminy
Oświetlenie uliczne
Gospodarka odpadami komunalnymi

ROZDZIAŁ 4. Środki transportu- str.4

ROZDZIAŁ 5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności-
str. 4

ROZDZIAŁ 6. Informacja o zmianach – str. 4

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami:

Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Somianka:

Wyszczególnienie	Ogółem (ha)	Rolne (ha)	Budowlane (ha)	Rekreacyjne (ha)	Pozostałe (ha)	Wartość (zł)
Ogółem grunty stanowiące własność Gminy Somianka	221,69	8,11	0,49	8,51	204,58	2 657 412
Grunty w bezpośrednim zarządzie Gminy Somianka	210,34	8,11	0,49	8,51	193,23	2 480 016
Grunty pod szkołami	6,16	-	-	-	6,16	136 946
Grunty oddane w użytkowanie ZGK	5,19	-	-	-	5,19	40 450

Rozdział 2. Budynki i obiekty komunalne:

1. Budynki mieszkalne:

W zasobach lokalowych Gminy Somianka na dzień 31.12.2012r. znajduje się:
- 4 budynki mieszkalne (łącznie 14 lokali) .

2. Budynki i budowle komunalne.

Obiekty kulturalne:

- obiekty kulturalne 4 szt

Obiekty służby zdrowia:

- obiekty służby zdrowia 2 szt

Budynki administracji publicznej:

- budynek administracji publicznej 1 szt

Pozostałe budynki i budowle:

- budynki i budowle różne 22 szt

Ogółem wartość budynków i budowli komunalnych wynosi – **2 390 000,00zł**

Obiekty szkolne:

-obiekty szkolne 7 szt

Wartość budynków szkolnych wynosi – **4 061 156,17 zł.**

Rozdział 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej :

1. Sieć wodociągowa

Właścicielem sieci wodociągowej jest Gmina Somianka, została przekazana w zarząd zakładowi Gospodarki Komunalnej. Sieć wodociągowa obejmuje 30 miejscowości. Długość sieci wodociągowej wynosi 100,2 km.

2. Odprowadzanie ścieków.

Gmina Somianka posiada oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną w Somiance-Parcele. Ścieki bytowe odprowadzane są za pomocą kanalizacji sanitarnej z miejscowości : Somianka, Somianka-Parcele i Michalin. Długość kanalizacji wynosi: 8,43 km. Wartość kanalizacji wynosi 1495 126, 00zł. Wartość oczyszczalni ścieków wynosi: 2 837 900,00zł. Oczyszczalnia oraz kanalizacja stanowią własność Gminy Somianka zostały przekazane zarząd Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Somiance. Ponadto na terenie gminy funkcjonuje 187 przydomowych oczyszczalni ścieków.

3. Drogi na terenie Gminy Somianka

Na terenie Gminy Somianka znajdują się drogi:

- droga krajowa nr 62** – w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,
- droga wojewódzka nr 618** – w zarządzie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie.
- sieć dróg powiatowych** – w zarządzie Powiatu Wyszowskiego
- sieć dróg gminnych** – w zarządzie Gminy Somianka

Długość dróg stanowiących własność Gminy Somianka wynosi 353,79 ha, w tym zaliczonych do kategorii gminnych 41,79 km, w tym :

- o nawierzchni asfaltowej 29,86 km
- o nawierzchni żwirowej 11,93 km.

Długość dróg stanowiących własność Gminy Somianka (nie zaliczonych do gminnych) wynosi 312 km.

Wartość dróg wynosi : 1 505 552,16 zł.

4. Oświetlenie uliczne.

Na terenie Gminy Somianka znajduje się 60 punktów świetlnych oraz 788 lamp. Wartość oświetlenia ulicznego wynosi 361 331,34 zł.

5. Gospodarka odpadami.

Wywóz odpadów komunalnych z terenu Gminy Somianka prowadzą firmy: MPK Ostrołęka, Zakład Kształtowania Terenów Zielonych w Serocku, Błysk-BIS Sp. z o.o. Maków Mazowiecki.

ROZDZIAŁ 4. Środki transportu

Gmina Somianka posiada 8 samochodów. Siedem pojazdów jest przekazanych w zarząd jednostkom organizacyjnym. Łączna wartość środków transportu wynosi : 1 222 155 ,00 zł.

ROZDZIAŁ 5. Dochody uzyskane z tytułu wykonania prawa własności oraz innych praw majątkowych (1.01.2012-31.12.2012)

- sprzedaż mienia gminnego- 377 191,06 zł
- czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżaw – 180 584,09 zł
- wieczyste użytkowanie gruntów – 1 358,72zł

ROZDZIAŁ 6. Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w roku 2012 w odniesieniu do 2011r.

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami

- powierzchnia gruntów ogółem wynosi - **221,69** ha zmniejszyła się o 1 ha
- powierzchnia terenów rekreacyjnych wynosi - 8,51 ha zmniejszyła się o 1,59 ha**
- a-(sprzedano działki w Popowie -Letnisku 681, 687 i 688 o pow. 1,05ha) – o wartości księgowej -52.500,00zł.
- b-(sprzedano działki w Popowie-Letnisku na rzecz użytkowników wieczystych: 1105, 865 i 855/1 o pow. 0,54 ha)- o wartości księgowej 1700,00zł.
- **powierzchnia gruntów pozostałych wynosi 204,58 ha i zwiększyła się o 0,59 ha.**
- a-(sprzedano działkę nr 55/2 w Wielątkach Rosochatych o pow. 0,05 ha) o wartości księgowej 500,00zł.
- b-(zbyto działki 111/1, 1203/3 i 120/1 w Celinowie o pow. 0.07 ha) o wartości księgowej 397,00zł.
- c-(nabyto poszerzenia dróg gminnych o łącznej pow. 0,71 ha) o wartości 88 045,00zł.

ROZDZIAŁ 2. Budynki i budowle komunalne

Budynki mieszkalne

Ilość budynków mieszkalnych wynosi 4 , zmniejszenie nastąpiło o 1.

Budynek (dom nauczyciela w Woli Mystkowskiej) został zaadaptowany dla potrzeb szkoły.

Obiekty i budynki komunalne

Nie nastąpiły zmiany

ROZDZIAŁ 4. Środki transportu

Ilość środków transportu wzrosła o 1 gmina nabyła samochód osobowy Skoda Fabia.

WÓJT
Andrzej Żołyński