



**GMINA SOMIANKA**  
07-203 Somianka  
pow. wyszkowski, woj. mazowieckie  
tel. (0-29) 74 187 96, fax (0-29) 74 187 14  
NIP 762-198-15-71, REGON 550666030



## INFORMACJE O WPŁYNIĘCIU ZAPYTANIA.

**dotyczy:** przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą „**Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół w Woli Mystkowskiej**”

Działając w trybie art.38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### **Pytanie 1**

Zgodnie z zapisami SIWZ rozdział IX, pkt. 2 Wykonawca winien wykazać „realizację minimum 1 roboty o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia tj. budową obiektów sportowych lub budynków użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 3.900 m<sup>3</sup> z wykorzystaniem załącznika nr 3 do SIWZ, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.”

Czy Wykonawca spełni warunek jeżeli przedstawi referencje na wykonanie robót polegających na:

„Przebudowa pawilonu usługowo – handlowego w zakresie: roboty konstrukcyjne, wymiana ścian zewnętrznych wraz z elewacją, dachu, ślusarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji sanitarnych oraz pełny zakres prac wykończeniowych i elektrycznych. Kubatura budynku ponad 30 000 m<sup>3</sup>.”

### **Odpowiedź.**

Zgodnie z zapisami w SIWZ rozdział IX pkt. 2 Zamawiający żąda w celu potwierdzenia posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia, wykazania realizacji 1 roboty o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia tj. **budowa** obiektów sportowych lub budynków użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 3 900m<sup>3</sup>. W związku z powyższym Zamawiający nie uzna referencji, które będą związane z **przebudową** obiektu sportowego, użyteczności publicznej lub jakiegokolwiek innego budynku o kubaturze w znacznie wyższym stopniu niż zostało to określone w SWIZ. Wykonawca musi wykazać się **budową** danego obiektu od podstaw.

**Przebudowa** polega tylko na zmianie parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, nie powodujących zmiany jego charakterystycznych parametrów jak kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość, dlatego też Zamawiający nie uzna takich referencji.

### **Pytanie 2**

Załącznik nr 6 do SWIZ, §11 pkt. 6 „Rozliczenie z wykonawcą następować będzie w dwóch transzach. Pierwsza płatność nastąpi po wykonania 50% wartości robot na podstawie częściowego protokołu wykonania robót. Kolejna płatność nastąpi po wykonaniu całości zadania i podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót.”

Prosimy o zmianę powyższego zapisu na możliwość kwartalnego rozliczania z Wykonawcą.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany zapisów §11 załącznika nr 6 „Istotnych postanowień umowy”. Rozliczenie z wykonawcą następować będzie w dwóch transzach. Pierwsza transza po wykonaniu 50% wartości robót na podstawie częściowego protokołu wykonania robót. Druga transza po wykonaniu całości zadania i podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót.



### **Pytanie 3**

Proszę o wyjaśnienie czy zakres robót obejmuje wyposażenie kuchni. Jeśli tak, proszę uszczegółowić o wymiary i parametry techniczne mebli i urządzeń kuchennych.

### **Odpowiedź**

Zakres robót obejmuje wyposażenie kuchni. Wyposażenie kuchni zostało opisane w załączniku Nr 1 do niniejszych odpowiedzi. Wykonawca przed wbudowaniem lub zainstalowaniem jakiegokolwiek urządzenia powinien sprawdzić wymiary pomieszczenia w rzeczywistości tak aby wymienione wyposażenie się zmieściło. W załączniku Nr 1 podane są tylko przykładowe urządzenia. Jeżeli gdziekolwiek wskazano nazwę, znak produktu, producenta, Wykonawca na podstawie art. 29 ust.3 Ustawy PZP może zastosować produkt równoważny o parametrach nie niższych, niż podał Zamawiający.

### **Pytanie 4**

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie czy urządzenia zawarte w opisie technologicznym odnoszą się do modernizacji węzła kuchennego w Zespole Szkół w Woli Mystkowskiej wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak, to prosimy o dokładne ich zestawienie oraz dokładne parametry jakie te urządzenia mają spełniać

### **Odpowiedź**

Urządzenia zawarte w opisie technologicznym odnoszą się do modernizacji węzła kuchennego w Zespole Szkół w Woli Mystkowskiej i wchodzi w zakres zamówienia. Wyposażenie kuchni zostało opisane w załączniku Nr 1 do niniejszych odpowiedzi. Wykonawca przed wbudowaniem lub zainstalowaniem jakiegokolwiek urządzenia powinien sprawdzić wymiary pomieszczenia w rzeczywistości tak aby wymienione wyposażenie się zmieściło. W załączniku Nr 1 podane są tylko przykładowe urządzenia. Jeżeli gdziekolwiek wskazano nazwę, znak produktu, producenta, Wykonawca na podstawie art. 29 ust.3 Ustawy PZP może zastosować produkt równoważny o parametrach nie niższych, niż podał Zamawiający.

### **Pytanie 5**

Czy okna otwierane z poziomu podłogi każde z osobna muszą być otwierane dźwigniami? Czy można zastosować rozwiązanie, takie, że jedno okno z każdego kompletu będzie otwierane siłownikiem elektrycznym? Na dole wykonany zostałby panel z przyciskami sterującymi, który umożliwiłby otwarcie okna.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje aby jedno okno z każdego kompletu było otwierane siłownikiem elektrycznym. Wszystkie okna otwierane z poziomu podłogi muszą być otwierane za pomocą dźwigni.

WÓJT  
Andrzej Żołyński