

Informacja o stanie mienia komunalnego

GMINY SOMIANKA

stan na dzień 31 grudnia 2022 r.

Spis treści :

ROZDZIAŁ 1

1. Zestawienie środków trwałych według grup
2. Wartość mienia przyjętego w 2022 r. do ewidencji mienia

ROZDZIAŁ 2 GRUNTY, BUDYNKI

1. Grunty, budynki i obiekty komunalne
2. Budynki mieszkalne
3. Obiekty i budynki komunalne
4. Obiekty szkolne
5. Obiekty sportowe

ROZDZIAŁ 3.CHARAKTERYSTYKA INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ

1. Sieć wodociągowa
2. Odprowadzanie ścieków
3. Drogi na terenie gminy
4. Oświetlenie uliczne
5. Gospodarka odpadami komunalnymi
6. Kolektory słoneczne

ROZDZIAŁ 4. ŚRODKI TRANSPORTU

ROZDZIAŁ 5. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONANIA PRAWA WŁASNOŚCI

ROZDZIAŁ 1.

1. Zestawienie środków trwałych według grup.

(w zł)

Grupa	Nazwa	Stan 31.12.2021r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan 31.12.2022r.
1	2	3	4	5	6
0	Grunty	2.474.215,91	86.519,00	0,00	2.560.734,91
1	Budynki i Lokale	11.549.858,86	192.476,86	0,00	11.742.335,72
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	51.316.395,421	3.461.175,29	0,00	54.777.570,71
3	Kotły i maszyny energetyczne	275.371,54	0,00	0,00	275.371,54
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	530.075,28	239.574,81	27.062,72	742.587,37
5	Specjalistyczne maszyny urządzenia i aparaty	175.872,0	26.568,00	0,00	202.440,08
6	Urządzenia techniczne	2.585.198,23	115.765,50	11.414,90	2.689.548,83
7	Środki transportu	2.814.084,89	0,00	0,00	2.814.084,89
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	164.389,40	0,00	0,00	164.389,40
N	Wartości niematerialne i prawne	223.617,18	0,00	0,00	223.617,18

2. Wartość mienia (grunty) przyjętego w 2022 r. do ewidencji środków trwałych.

Lp.	Nr działki, powierzchnia, położenie, podstawa nabycia	Wartość (zł)
1	działka nr 210/11 o pow. 261 m ² w Nowych Płudach. Akt notarialny nr 122/2022 z dnia 21.09.2022r.	261,00
2	działka nr 210/13 o pow. 60 m ² w Nowych Płudach. Akt notarialny nr 122/2022 z dnia 21.09.2022r. (poszerzenie drogi)	60,00
3	działka nr 58/3 o pow. 751 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 122/2022 z dnia 21.09.2022r. (poszerzenie drogi)	751,00
4	działka nr 39/1 o pow. 100 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 832/2022 z dnia 09.12.2022r. (poszerzenie drogi)	2 000,00
5	działka nr 70/1 o pow. 815 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 164/2022 z dnia 26.09.2022r. (poszerzenie drogi)	815,00
6	działka nr 86/1 o pow. 42 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 114/2022 z dnia 21.09.2022r. (poszerzenie drogi)	50,00
7	działka nr 80/1 o pow. 27 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 141/2022 z dnia 22.09.2022r. (poszerzenie drogi)	27,00
8	działka nr 82/1 o pow. 42 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 141/2022 z dnia 22.09.2022r. (poszerzenie drogi)	42,00
9	działka nr 84/1 o pow. 53 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 141/2022 z dnia 22.09.2022r. (poszerzenie drogi)	53,00
10	działka nr 81/1 o pow. 56 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 172/2022 z dnia 26.09.2022r. (poszerzenie drogi)	56,00
11	działka nr 83/1 o pow. 40 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 172/2022 z dnia 26.09.2022r. (poszerzenie drogi)	40,00
12	działka nr 85/1 o pow. 63 m ² w Jasińcu. Akt notarialny nr 172/2022 z dnia 26.09.2022r. (poszerzenie drogi)	63,00
13	działka nr 105/1 o pow. 21 m ² w Popowie Kościelnym. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.36.2022 z dnia 21.04.2022r.	210,00

14	działka nr 106/1 o pow. 21 m ² w Popowie Kościelnym. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.36.2022 z dnia 21.04.2022r.	210,00
15	działka nr 121/12 o pow. 1199 m ² w Popowie-Parcele. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.5.2021 z dnia 08.02.2022r.–	11 991,00
16	działka nr 131/1 o pow. 570 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.6.2022 z dnia 10.05.2022r	2 850,00
17	działka nr 132/1 o pow. 124 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.6.2022 z dnia 10.05.2022r	620,00
18	działka nr 133/1 o pow. 523 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.9.2022 z dnia 10.05.2022r	2 615,00
19	działka nr 136/1 o pow. 507 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.7.2022 z dnia 10.05.2022r	2 535,00
20	działka nr 139/1 o pow. 487 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.7.2022 z dnia 10.05.2022r	2 435,00
21	działka nr 141/1 o pow. 466 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.15.2022 z dnia 10.05.2022r	2 330,00
22	działka nr 143/1 o pow. 847 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.10.2022 z dnia 10.05.2022r	4 235,00
23	działka nr 2142/3 o pow. 27 m ² w Hucie Podgórnej. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.31.2022 z dnia 03.10.2022r	270,00
24	działka nr 2143/3 o pow. 27 m ² w Hucie Podgórnej. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.31.2022 z dnia 03.10.2022r	270,00
25	działka nr 244/1 o pow. 262 m ² w Starym Mystkówcu. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.26.2021 z dnia 02.12.2022r	2 620,00
26	działka nr 245/3 o pow. 131 m ² w Nowych Wypychach. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.21.2022 z dnia 03.08.2022r.	1 310,00
27	działka nr 26/20 o pow. 76 m ² w Popowie-Parcele. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.35.2022 z dnia 08.09.2022r.	760,00

28	działka nr 321/1 o pow. 46 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.12.2022 z dnia 08.08.2022r	460,00
29	działka nr 321/25 o pow. 377 m ² w Ostrowach. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.9.2020 z dnia 22.02.2020r.	3 770,00
30	działka nr 321/26 o pow. 3163 m ² w Ostrowach. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.9.2020 z dnia 22.02.2020r	31 630,00
31	działka nr 336/1 o pow. 649 m ² w Wielęcinie. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.43.2022 z dnia 19.12.2022r	6 490,00
32	działka nr 338/1 o pow. 28 m ² w Wielęcinie. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.29.2022 z dnia 25.07.2022r.	280,00
33	działka nr 372/4 o pow. 98 m ² w Starych Płudach. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.2.2022 z dnia 14.03.2022r.	980,00
34	działka nr 66/1 o pow. 35 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.5.2022 z dnia 10.05.2022r	175,00
35	działka nr 66/2 o pow. 73 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.5.2022 z dnia 10.05.2022r.	365,00
36	działka nr 67/1 o pow. 450 m ² w Ulasku. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.6.2022 z dnia 10.05.2022r.	2 250,00
37	działka nr 8/5 o pow. 64 m ² w Wielątkach Rosochatych. Decyzja Wójta Gminy Somianka nr Pl.6831.1.2022 z dnia 17.03.2022r	640,00

Ogółem grunty przyjęte w 2022 roku 1,26 ha na kwotę 85.519,00 zł

ROZDZIAŁ 2 - GRUNTY, BUDYNKI,

1. Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Somianka:

Wyszczególnienie	Ogółem (ha)	Rolne (ha)	Budowla ne (ha)	Rekreacy jne (ha)	Pozostałe (ha)	Wartość (zł)
Ogółem grunty stanowiące własność Gminy Somianka	236,23	8,51	-	2,08	225,64	2.560.734,91

2. Budynki mieszkalne:

W zasobach lokalowych Gminy Somianka na dzień 31.12.2022 r. znajduje się:

- 2 budynki mieszkalne (łącznie 7 lokali) .

3. Budynki i budowle komunalne.

Obiekty kulturalne:

- obiekty kulturalne 3

Obiekty służby zdrowia:

- obiekty służby zdrowia 2

Budynki administracji publicznej:

- budynek administracji publicznej 1

Pozostałe budynki i budowle:

- budynki i budowle różne 22 szt
- hala i wiata targowa 1

4. Obiekty szkolne:

- Zespół Szkolno - Przedszkolny w Somiance,
- Zespół Szkolno - Przedszkolny w Woli Mystkowskiej,
- Szkoła Podstawowa w Ulasku.
- Szkoła Podstawowa w Jackowie Górnym
- Szkoła Podstawowa w Kręgach

5. Obiekty sportowe

- hala sportowa 2

6. Stacje uzdatniania wody 3

ROZDZIAŁ 3. CHARAKTERYSTYKA INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ :

1. Sieć wodociągowa

Właścicielem sieci wodociągowej jest Gmina Somianka. Sieć wodociągowa obejmuje 30 miejscowości. Długość sieci wodociągowej wynosi 107,15 km.

2. Odprowadzanie ścieków.

Gmina Somianka posiada oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną w Somiance-Parcele. Ścieki bytowe odprowadzane są za pomocą kanalizacji sanitarnej z miejscowości: Somianka, Somianka-Parcele, Michalin i Stare Płudy. Długość kanalizacji wynosi: 11,21 km.

Ponadto na terenie gminy funkcjonuje 292 przydomowe oczyszczalnie ścieków oraz oczyszczalnie przy budynkach użyteczności publicznej przy szkole Podstawowej w Jackowie Górnym, Ulasku, Woli Mystkowskiej oraz Kręgach.

3. Drogi na terenie Gminy Somianka.

Na terenie Gminy Somianka znajdują się drogi:

-droga krajowa nr 62 – w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,

-droga wojewódzka nr 618 – w zarządzie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

-sieć dróg powiatowych – w zarządzie Powiatu Wyszkowskiego

-sieć dróg gminnych – w zarządzie Gminy Somianka

Długość dróg stanowiących własność Gminy Somianka wynosi 356,96 km, w tym zaliczonych do kategorii gminnych 48,375 km, z czego 41,775 km ma nawierzchnię bitumiczną.

4. Oświetlenie uliczne.

Na terenie Gminy Somianka znajduje się 66 punkty świetlne oraz 1099 lampy.

5. Gospodarka odpadami.

Wywóz odpadów komunalnych od stałych mieszkańców z terenu Gminy Somianka w 2022 r. prowadziła firma: MPK PURE HOME sp. z o.o. z siedzibą w Ostrołęce. Właściciele działek letniskowych podpisują indywidualne umowy na odbiór odpadów komunalnych.

6. Kolektory słoneczne

Zestawy kolektorów słonecznych oraz instalacji fotowoltaicznych o wartości 1.676.041,56 zł dla osób indywidualnych i jednostek organizacyjnych.

ROZDZIAŁ 4. ŚRODKI TRANSPORTU

Gmina Somianka posiada środki transportu o wartości 2.814.084,89 zł. W tym 5 samochodów jest wykorzystywane przez jednostki straży pożarnej. Dodatkowo 3 samochody znajdują się w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Pozostałe środki transportu pozostają w bezpośrednim zarządzie Urzędu Gminy Somianka.

ROZDZIAŁ 5. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONANIA PRAWA WŁASNOŚCI ORAZ INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH (1.01.2022-31.12.2022)

- sprzedaż mienia gminnego – 20.000,00 zł
- czynsz z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz dzierżaw (netto)- 153.280,09 zł

Wójt Gminy
Andrzej Żołyński