

Somianka, dnia 26 października 2023r.

Pl.6220.2.2023

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 oraz ust. 1a i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 marca 2023 r. (data wpływu do UG: 07 marca 2023 r.) firmy AP OZE Sp. z o.o., ul. Wspólna 62B/2, 00-687 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 4 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, zlokalizowanych na działce 471/8 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie”*

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określám warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit b lub c ustawy ooś, tj:**
  - 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalistów posiadających wiedzę w szczególności z zakresu ornitologii; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
  - 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
  - 3) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
  - 4) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
  - 5) należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowej, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne siatką o średnicy oczek do 1 cm;

- 6) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
- 7) dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
- 8) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 9) wierzchnia warstwę gleby (humus) z terenów trwale lub czasowo zajmowanych pod inwestycję należy zdejmować jednostronnie, zdeponować w sposób umożliwiający zachowanie jej właściwości, a następnie ponownie wykorzystać do kształtowania terenów biologicznie czynnych;
- 10) zaleca się koszenie powierzchni zadarnionych od środka farmy do jej skrajów oraz mycie powierzchni modułów (czystą wodą lub z zastosowaniem wody z dodatkiem substancji biodegradowalnych) poza okresem kwiecień-sierpień i nie częściej niż dwukrotnie w ciągu roku;
- 11) po zakończeniu budowy farmy teren niezabudowany i nieutwardzony należy obsiać mieszkanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych, przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych.

**III. określam warunki i wymagania, o których mowa w art.82 ust.1 pkt.1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art.82 ust.1 pkt 2 lit b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**

- 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno- gruntowego;
- 2) teren inwestycji wyposażyc w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 4) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych ;
- 5) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
- 6) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;
- 7) woda na cele socjalno-bytowe będzie dostarczana w butelkach oraz beczkownikach;
- 8) zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji;
- 9) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;

- 10) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120 % oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego;
- 11) prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmetnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;
- 12) nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu;
- 13) nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

## UZASADNIENIE

W dniu 07 marca 2023 r. do Wójta Gminy Somianka wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 4 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, zlokalizowanych na działce 471/8 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie”. Uzupełnienia do wniosku przesłano z pismami: z dnia 21.03.2023 r. oraz z dnia 12.04.2023 r.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Wójt Gminy Somianka uzyskał:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkowie z dnia 30 marca 2023 r. znak: ZNS.9027.6.17.2023, w opinii nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 16 sierpnia 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.475.2023.KT2, z opinii wynika, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem z dnia 11 kwietnia 2023 r. znak: WA.ZZŚ.2.4901.1.69.2023.MR, z której wynika, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, w oparciu o ww. opinie, uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy o oś, organ prowadzący postępowanie uznał, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony w poniżej sposób.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 4 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 3,9300 ha na terenie części działki nr 471/8, obręb Kręgi, gmina Somianka. Z czego do ok. 3,6800 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok 0,2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową. Droga dojazdowa przeprowadzona będzie od istniejącej drogi gminnej, z która graniczy nieruchomość aż pod obszar bezpośrednio zajęty pod inwestycję. Planuje się utwardzenie terenu pod drogę tłuczniem, jej szerokość nie przekroczy 4 m.

Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 4,76 ha.

Instalacja fotowoltaiczna składa się z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne;
- stelaże;
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- transformatory;
- inwertery;
- opcjonalnie magazyn energii;
- ogrodzenie.

Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 400 do 1200 Wp. Ilość paneli wyniesie od 833 szt. do 2500 szt. na każdy 1MW mocy.

Panele fotowoltaiczne zostaną osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej), będą nachylone pod kątem 5-70 stopni.

Na potrzeby instalacji planuje się montaż stacji transformatorowych w ilości zależnej od przyjętej mocy. Na 1MW mocy przypada maksymalnie 1 stacja transformatorowa.

Stacje transformatorowe mogą wymagać wykonania fundamentu. Inwestor planuje posadzić stację transformatorową na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonania płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenie kabli.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest zabudowana. Inwestycja obejmie grunty klasy RIVa i zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 94 m od terenu inwestycji na działce o numerze 24/2 w obrębie Tulewo Górne, gmina Wyszków.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na przedmiotowej nieruchomości oraz w obszarze oddziaływania planowanej elektrowni fotowoltaicznej nie ma i nie są prowadzone prace zmierzające do budowy inwestycji, które to mogłyby doprowadzić do powstania skumulowanego oddziaływania na środowisko.

W najbliższej okolicy planowana są budowy farm fotowoltaicznych w obrębie Kręgi na działkach nr 471/18, 471/20 oraz na działkach nr 346/3, 347/2, 348/2.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi oddziaływanie skumulowane. Farma fotowoltaiczna nie generuje hałasu, zanieczyszczeń, zapachu czy ścieków, które mogłyby się skumulować z innymi przedsięwzięciami.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest zabudowana. Inwestycja obejmuje grunty klasy RIVa i zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 94 m od terenu inwestycji na działce o numerze 24/2 w obrębie Tulewo Górne, gmina Wyszaków.

Działka obejmuje jednorodne grunty rolne z przewagą upraw zbożowych. Ubogie florystycznie siedliska antropogeniczne w silnym stopniu przekształcone.

Pomiędzy rzędami paneli znajdują się tak zwane ścieżki technologiczne, które nie są utwardzane w żaden sposób, będą zatem terenem czynnym biologicznie, porośniętym rodzimymi gatunkami traw. Koszenie traw porastających nieruchomość będzie odbywało się maksymalnie dwa razy w roku za pomocą kos spalinowych. Negatywny wpływ koszenia na faunę będzie niewielki z uwagi na głośną pracę urządzeń koszących, zwierzęta w porę zdążą się oddalić.

W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy.

Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby.

Wykonywane zgłębienie na głębokość 0,5 m – 1,5 m (w zależności od wielkości stacji oraz warunków gruntowych) powoduje powstanie mas ziemnych, które są wykorzystywane do obsypania stacji (wejście do stacji dla bezpieczeństwa jest położone powyżej terenu w celu uniknięcia zalania)

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Przewiduje się utwardzenie powierzchni na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję. Również utwardzenia drogi dojazdowej tłuczniem oraz wykonanie placu postojowego dla auta osobowego.

Zakłada się, że panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiejkolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

W przypadku planowanej inwestycji zlokalizowanej na ubogich przyrodniczo gruntach, ubytek krótkoterminowy dogodnych siedlisk lęgowych dla ptaków będzie nieistotny oraz zrekompenzowany w wyniku powstania nowych siedlisk i żerowisk, zahamowania procesu zarastania obszarów koczowania ptaków terenów otwartych. Gatunki gniazdujące w sąsiedztwie strefy inwestowania nie są narażone na istotne negatywne oddziaływania, główne zagrożenie to etap budowy i możliwe płoszenie.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna jest inwestycja w pełni ekologiczną, gdyż jej praca nie wiąże się z powstawaniem odpadów, ścieków, hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza czy wibracji. Jedyne źródło dźwięku może pochodzić od transformatora jednak jego poziom nie wpłynie w żaden sposób na klimat akustyczny terenów sąsiednich.

Hałas będzie związany jedynie z etapem budowy i będzie spowodowany przez maszyny budowlane. W celu jego ograniczenia zaleca się, aby wykorzystywane maszyny i pojazdy były sprzętem nowoczesnym i sprawnym o niskiej emisji hałasu. Prace będą prowadzone w miarę możliwości w porze dziennej od 6.00 do godziny 22.00.

Podczas realizacji inwestycji do atmosfery mogą przedostawać się emisje spalin pochodzące z placu budowy. Mają one charakter lokalny i czasowy.

Odpady powstałe w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych zostaną uprzątnięte zgodnie z ustawą o odpadach.

Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków, za wyjątkiem wód deszczowych, które będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu.

Poziomy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Budowa elektrowni fotowoltaicznych oraz ich późniejsza eksploatacja nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii czy katastrofy naturalnej bądź budowanej. Na terenie elektrowni nie będą przetrzymywane żadne substancje wybuchowe, żrące czy toksyczne.

Może nastąpić jedynie awaria maszyn i urządzeń. W celu uniknięcia przedostania się oleju bądź benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy należy zadbać aby ich stan techniczny nie budził zastrzeżeń.

Planowane przedsięwzięcie w sposób szczególny i pozytywny przyczyni się do ochrony klimatu Ziemi w związku z ograniczeniem wytwarzania CO<sub>2</sub>. Fotowoltaika obok elektrowni wodnych i wiatrowych jest jedną z najczystszych i najprostszych form pozyskiwania energii elektrycznej przez człowieka.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się powstawanie:

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej planuje się usadowić na placu budowy kontenery sanitarne, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane. Ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone np. w przenośnych szczelnych sanitariatach typu TOI-TOI i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę. Odpowiedzialna za sposób gromadzenia, jak i wywóz ścieków sanitarnych będzie firma zewnętrzna posiadająca odpowiednie zezwolenie, na podstawie umowy o odprowadzeniu ścieków z placu budowy (zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków).

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów. Odpady powstają w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 29 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać żadne ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

W obrębie planowanej inwestycji nie istnieją elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie wykraczał poza granice działki objętej inwestycją tylko podczas procesu budowy i likwidacji, jednak oddziaływania te nie będą znaczące i nie będą związane z emisją ponadnormatywnego poziomu hałasu.

Faza budowy będzie wiązała się z emisją spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Instalacja fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Podczas funkcjonowania farmy nie będą powstawać żadne ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi.

c) obszary górskie lub leśne:

teren projektowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami górkim oraz leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Zgodnie z Rozporządzeniem Nr 5/2015 Dyrektora regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (wraz z późniejszymi zmianami) działka o numerze 471/8 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie, znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o numerze PLGW200055 – powierzchnia 9395,7 km<sup>2</sup>. Osiągnięcie celów środowiskowych dla w/w JCWPd nie jest zagrożone.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych JCWP RW200017266989 – powierzchnia 53,49 km<sup>2</sup> oraz RW200021266979 – powierzchnia 166,95 km<sup>2</sup>. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP rzecznych nie jest zagrożone.



Zgodnie z KIP inwestycja nie pogarsza stanu jednolitej części wód (JCW), ani nie uniemożliwia osiągnięcia dobrego stanu wód/potencjału. Nie będzie też miała negatywnego wpływu na stan chemiczny i potencjał ekologiczny JCWP, ani też na stan jakościowy i ilościowy JCWPd.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Działka inwestycyjna obejmuje jednorodne grunty rolne z przewagą upraw zbożowych. Ubogie florystycznie siedliska antropogeniczne w silnym stopniu przekształcone.

Najbliższy obszar Natura 2000 jest zlokalizowany w województwie mazowieckim, w odległości ok. 0,54 km – Dolina Dolnego Bugu PLB140001. Brak pozostałych i innych siedlisk przyrodniczych o znaczeniu wspólnotowym z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej (Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej flory i fauny).

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Obszar pod planowane przedsięwzięcie leży poza granicami obszaru, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko oraz nie przewiduje się obniżenia standardów jakości środowiska.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na przedmiotowej nieruchomości nie występują zabytki oraz stanowiska archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia:

Gmina Somianka obejmuje obszar o powierzchni 117,7 km<sup>2</sup>. Liczba ludności w gminie wynosi 5605 osób, a gęstość zaludnienia to 47 osób na 1 km<sup>2</sup>.

- i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Bug od Liwca do jez. Zegrzyńskiego i kodzie RW20001226714979. Jest to naturalna część wód monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym poniżej dobrego i złym stanem/potencjałem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny: BZT5; fitoplankton, makrobezkręgowce, ichtiofauna. Presje determinujące stan wód w

obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem są źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone).

W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla w/w obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. W/w odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: BZT5; IFPL; MMI; EFI+PL/IBI\_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200055. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska, niedokumentowanego nr 2151 Subniecka warszawska (część centralna) oraz udokumentowanego nr 221 Dolina kopalna Wyszaków.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wskazujących aktualnie zły stan ogólny.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji fotowoltaicznej zawiera się w granicy działki, na której inwestycja jest planowana. Elektrownia słoneczna oddziałuje wyłącznie na teren, na którym jest posadowiona.

Lokalizacja inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców okolicznych budynków.

W fazie realizacji inwestycji będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym i montażowym.

Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji

przedsięwzięcia. Ponadto zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej.

Należy przygotować informację do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 94 m od terenu inwestycji na działce o numerze 24/2 w obrębie Tulewo Górne.

W wyniku przeprowadzonych wizji terenowych nie stwierdzono istotnego i negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w tym poszczególne gatunki zwierząt i roślin, siedliska i obszary chronione. Stwierdzono natomiast dodatnie oddziaływanie przyszłej farmy w postaci wzbogacenia bazy pokarmowej dla zwierząt owadożernych, zwiększenia różnorodności roślin miododajnych w początkowej fazie zarastania terenu inwestycji, powstania dogodnych żerowisk i czatowni dla ptaków gniazdujących na ziemi, ogrodzenie terenu przedsięwzięcia uniemożliwi przenikanie na jego teren większych ssaków drapieżnych penetrujących lęgi.

Tego typu inwestycja nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie wywołują ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie generuje żadnych odpadów.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

W przypadku tego przedsięwzięcia nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Planowana inwestycja zlokalizowana jest wyłącznie na terenie jednego kraju – Polski. Oddziaływanie na środowisko może mieć jedynie charakter lokalny.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze. Ponadto ochronę środowiska zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej i właściwa organizacja prac budowlanych.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej instalacji fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji (max do 6 m), inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

W fazie realizacji instalacji paneli fotowoltaicznych będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym oraz montażowym.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter wyłącznie czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub w których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowana powierzchnia zabudowy instalacji fotowoltaicznej zajmie do 3,9300 ha, z czego do ok. 3,6800 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok. 0,2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Maksymalna moc farmy wyniesie do 4 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 4 MW.

Obecnie w najbliższej okolicy planowane są budowy farm fotowoltaicznych w obrębie Księgi na działkach nr 471/18, 471/20 oraz na działkach nr 346/3, 347/2, 348/2.

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia emisje zanieczyszczeń i hałasu będą miały charakter mikrolokalny.

Przeprowadzone analizy wskazują, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych. Nie przyczyni się również do kumulowania oddziaływań.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji zapobiegnie wpadaniu do nich zwierząt. Umożliwienie zwierzętom ucieczki z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska zmniejszają ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych. Spełnienie odpowiednich warunków ograniczy również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Warunek dotyczący zabezpieczenia otworów w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowej, uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się drobnych zwierząt przez teren farmy, na której zlokalizowany jest rów

mogący stanowić lokalny korytarz migracji. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skaleczenia. Zastosowanie powyższych rozwiązań pozwoli zachować funkcję korytarza ekologicznego. Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Zachowanie i ponowne wykorzystanie zdjętej warstwy humusu pozwoli na przywrócenie równowagi biologicznej terenu objętego inwestycją, w możliwie krótkim czasie.

Zalecany sposób, intensywność i okres koszenia darni oraz mycia paneli ma na celu stworzenie warunków do ponownego zajęcia terenu farmy (po okresie realizacji inwestycji) przez gatunki ptaków odbywające 2-3 lęgi w roku i gnieźdzące się na ziemi.

Rozpoczęcie prac budowlanych nastąpi poza okresem lęgowym ptaków, który występuje w terminie od 1 marca do 15 października lub w dowolnym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków.

Zastosowanie mieszanki traw i ziół z uwzględnieniem ich pochodzenia oraz panujących w obrębie farmy warunków siedliskowych pozwoli na szybkie i trwałe zadarnienie powierzchni biologicznie czynnych oraz szybkiej ich kolonizacji przez drobne, dziko żyjące zwierzęta, a także przyczyni się do nierozprzestrzeniania gatunków obcych roślin, wśród których nie można wykluczyć taksonów inwazyjnych.

W czasie eksploatacji elektrowni w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym Inwestor planuje użytkować t.z. transformator „suchy”, który nie zawiera oleju. Jeśli jednak będzie zmuszony zastosować transformator olejowy, na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Na etapie budowy zaplecze będzie wyposażone w system odbioru i odprowadzania ścieków socjalno-bytowych w postaci montażu przenośnych toalet, które będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami i odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia.

Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Somianka stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Somianka prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii zawiadomił o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłoszenia uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na liczbę stron przedmiotowego

postępowania, w myśl art. 74 ust 3 ustawy o oś zastosowano przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) zgodnie z którym strony zostały zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie przez obwieszczenia podawane do wiadomości w zwyczajowo przyjęty sposób. Obwieszczenia zostały umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somiance i w miejscu planowanej inwestycji, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej. W trakcie toczącego się postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski stron.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Wójta Gminy Somianka, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 14 dni od daty otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

  
**WÓJT**  
*Andrzej Żołynski*

**Załączniki:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

**Otrzymują:**

1. Inwestor
2. Strony postępowania wg art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)
3. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszku, ul. Daszyńskiego 28, 07-200 Wyszki
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dęba, 05-140 Serock

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł zgodnie z art. 4 część I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2022, poz. 2142).

Pl.6220.2.20223

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

**Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).**

Projektowane przedsięwzięcie polega na „*Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 4 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, zlokalizowanych na części działki nr 471/8 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie*”

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji nie przekraczających łącznie mocy 4 MW

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działki nr ew. 471/8, położonych w obrębie ewidencyjnym Kręgi, gm. Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie.

Planowana inwestycja zajmie teren do 3,9300 ha. Planowana powierzchnia zabudowy instalacji fotowoltaicznej zajmie do 3,9300 ha, z czego do 3,6800 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok. 0,2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne (Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 400 do 1200 Wp. Ilość paneli wyniesie od 833 szt. do 2500 szt. na każdy 1MW mocy)
- stelaże
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe
- przyłącza elektroenergetyczne
- transformatory
- inwertery
- opcjonalnie magazyn energii
- ogrodzenie.

Panele fotowoltaiczne zostaną osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej), będą nachylone pod kątem 5-70 stopni.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 94 m od terenu inwestycji na działce o numerze 24/2 w obrębie Tulewo Górne, gmina Wyszaków.

Teren analizowanego przedsięwzięcia położony jest poza granicami wielkoprzestrzennego, europejskiego systemu obszarów chronionych NATURA 2000.

**WÓJT**  
*Andrzej Żołyński*