

## CHARAKTERYSTYKA STREF PLANISTYCZNYCH

| Lp. | Symbol literowy | Nazwa strefy planistycznej                                  | Profil funkcjonalny strefy planistycznej   |  | Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]'' |
|-----|-----------------|---|--|--|---|
|     |                 |   | podstawowy <sup>2)</sup>   | dodatkowy <sup>2)</sup>  |   |
| 1   | SW              | STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>  | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren handlu wielkopowierzchniowego, teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych, teren lasu, teren wód   | 30  |
| 2   | SJ              | STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ | teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>  | teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  |
| 3   | SZ              | STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ                  | teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>   | teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  |
| 4   | SU              | STREFA USŁUGOWA   | teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>   | teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  |
| 5   | SH              | STREFA HANDLU WIELKOPOWIERZCHNIOWEGO                        | teren handlu wielkopowierzchniowego, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>   | teren usług, teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 30  |
| 6   | SP              | STREFA GOSPODARCZA  | teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>   | teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | 20  |
| 7   | SR              | STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ                                  | teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>  | teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni wodnej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  |
| 8   | SI              | STREFA INFRASTRUKTURALNA                                    | teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji  | teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 20  |
| 9   | SN              | STREFA ZIELENI I REKREACJI                                  | teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>  | teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu | 50  |
| 10  | SC              | STREFA CMENTARZY  | teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>   | teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód  | 30  |
| 11  | SG              | STREFA GÓRNICTWA  | teren górnictwa i wydobywania, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>   | teren produkcji, teren usług handlu, teren usług rzemieślniczych, teren usług gastronomii, teren usług biurowych i administracji, teren usług nauki, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód   | -   |
| 12  | SO              | STREFA OTWARTA  | teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup>   | teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni geotermalnej, teren elektrowni wodnej, teren biogazowni, teren zieleni urządzonej  | -   |
| 13  | SK              | STREFA KOMUNIKACYJNA  | teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej <sup>3)</sup> | teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód  |   |