

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)¹Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy Somianka
Nr XVII/93/15 z dnia 30 grudnia 2015 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY SOMIANKA 07-203 Somianka

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. MIEJSCE/A (ADRES/Y) POŁOŻENIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ORAZ IDENTYFIKATORY DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6.

E. NUMERY/KSIĘGI/ĄG WIECZYTEJ/YCH LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW ORAZ NAZWA SĄDU, W KTÓRYM JEST PROWADZONA KSIĘGA WIECZYSTA LUB ZBIÓR DOKUMENTÓW

7.

F. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

F.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Osoba fizyczna 2. Osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

9. Nazwa pełna * / Nazwisko **

10. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

11. Identyfikator REGON

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

F.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat		
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu	
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta		

F.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części F.2.

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat		
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu	
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta		

F.4. KONTAKT

35. Telefon (pole nieobowiązkowe)	36. Faks (pole nieobowiązkowe)	37. E-mail (pole nieobowiązkowe)
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------------------

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**G.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38. m ²	39. ,		40. ,	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²	41. , ha	42. ,		43. ,	
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44. m ²	45. ,		46. ,	
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	47. m ²	48. ,		49. ,	

G.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
			zł,	gr	zł,	gr
1. Budynków mieszkalnych - ogółem		50. m ²	51. ,		52. ,	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²				
	- powyżej 2,20 m	54. m ²				
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		55. m ²	56. ,		57. ,	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²				
	- powyżej 2,20 m	59. m ²				

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		60.	m ²	61.	,	62.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	64.	m ²				
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		65.	m ²	66.	,	67.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	69.	m ²				
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		70.	m ²	71.	,	72.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	74.	m ²				
Z wyjątkiem:							
a) szop, garaży, składów, stodół - ogółem		75.	m ²	76.	,	77.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	79.	m ²				
b) budynków użytkowanych na cele rekreacji indywidualnej - ogółem		80.		81.	,	82.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	83.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	84.	m ²				

G.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	85.	86.	87.
	,	,	,
	zł	%	gr

H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych)	88.
	zł

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

89. Liczba załączników	

J. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Należy podać powierzchnię lub wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie

90.	

K. UZASADNIENIE PRZYCZYNY ZŁOŻENIA KOREKTY DEKLARACJI

(wypełnia się w przypadku zaznaczenia w części B ppkt 2)

91.

L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

92. Imię

93. Nazwisko

94. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

95. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika³**Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

96. Uwagi organu podatkowego

97. Data (dzień - miesiąc - rok)

98. Podpis przyjmującego formularz

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

² Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³ Niepotrzebne skreślić.

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 88 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).

Przewodniczący
Rady Gminy

Krzysztof Jan Rakowski