**Z A R Z Ą D Z E N I E N R 34/2022**

**WÓJTA GMINY SOMIANKA**

z dnia 6 grudnia 2022 r.

 **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), oraz art.11 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Somianka z dnia 28 października 2022 roku nr XLVIII/310/22 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki nr 1007/21 w Kręgach i odstąpienie od obowiązku przetargu, **z a r z ą d z a m** co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy na okres 10 lat część działki położonej w Kręgach oznaczonej nr 1007/21 o pow. 130 m2 stanowiącej własność Gminy Somianka, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem pod sklep spożywczo - przemysłowy.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somianka, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Somianka [www.somianka.pl](http://www.somianka.pl)

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Wójt Gminy Somianka

 /-/ Andrzej Żołyński

Załącznik do Zarządzenia nr 34/2022

 Wójta Gminy Somianka

 z dnia 6 grudnia 2022 r.

**W Y K A Z**

**gruntów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

| Miejscowość | Oznaczenie KW | Numer działki | Pow.M2  | Przeznaczenie, sposób zagospodarowania | Wysokość czynszumiesięcznegonetto( zł) | Okres umowy |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kręgi  | OS1W/00066834/2 | 1007/21 | 130 | Teren nieobjęty planem zagospodarowania przestrzennego. | 350,00 | 10 lat |

- należny podatek VAT – zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia

 faktury,

-terminy opłat – miesięcznie zgodnie z umową,

- nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania

 przestrzennego,

-nieruchomość niezabudowana,

- w powiatowej ewidencji gruntów działka oznaczona symbolem Bi,

-dzierżawca został ustalony w drodze bezprzetargowej.

 Wójt Gminy Somianka

 /-/ Andrzej Żołyński