

ZARZĄDZENIE NR 10/2024
WÓJTA GMINY SOMIANKA
z dnia 26 marca 2024 r.

**w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za nieruchomości
stanowiącą własność Gminy Somianka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.) w związku z decyzją Starosty Wyszowskiego nr 3/2022 z dnia 13 maja 2022 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 159/SPEC/2023 z dnia 12 września 2023 r., Wójt Gminy Somianka zarządza co następuje:

§ 1. Gmina Somianka zrzeka się odszkodowania przysługującego jej z tytułu przejęcia przez Powiat Wyszowski w drodze ostatecznej decyzji Starosty Wyszowskiego nr 3 /2022 z dnia 13 maja 2022 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiącej działki gruntu o numerach 124/1, 125/1, 129/4, 213/4 oraz 132/3, położone w obrębie Somianka-Parcele o łącznej powierzchni 0,0465 ha, w związku z realizacją inwestycji drogowej na drodze powiatowej nr 4410W .

§ 2. Zarządzenie należy przekazać Staroście Powiatu Wyszowskiego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Somianka

/-/ Andrzej Żołyński

UZASADNIENIE

Dnia 13 maja 2022 roku Starosta Wyszkowski wydał decyzję 3/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w trybie przepisów ustawy z dnia 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z decyzją Starosty Wyszkowskiego nr 3/2022 z dnia 13 maja 2022 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 159/SPEC/2023 z dnia 12 września 2023 r. działki nr 124/1, nr 125/1 nr 129/4, nr 213/4 i nr 132/3, obręb Somianka-Parcele, stanowiące własność Gminy Somianka przeszły na własność Powiatu Wyszkowskiego.

Pismem z dnia 5 marca 2024 roku Powiat Wyszkowski złożył wniosek o odstąpienie od przysługującego Gminie Somianka odszkodowania za utracone prawo własności za nieruchomość opisaną w niniejszym Zarządzeniu.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311), jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego, mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości.

Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania składa się do organu wydającego decyzję ustalającą wysokość odszkodowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zrealizowana inwestycja przyczyniła się do ułatwienia komunikacji i poprawy bezpieczeństwa w miejscowości Somianka.

Niezasadnym zatem byłoby podnoszenie kosztów realizacji tej inwestycji o odszkodowanie za działki nr 124/1, nr 125/1, nr 129/4, nr 213/4 i nr 132/3, obręb Somianka-Parcele.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że rezygnacja z odszkodowania przysługującego Gminie Somianka jest uzasadniona interesem społecznym, jak i gospodarczym. Przedmiotowa inwestycja stanowi realizację potrzeb mieszkańców Gminy Somianka oraz bezpośrednio wpłynęła na poprawę układu komunikacyjnego w tym sołectwie, poprawiając bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę wpływ realizowanej inwestycji na poprawę układu transportowego, zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działki nr 124/1, nr 125/1, nr 129/4, nr 213/4 i nr 132/3, obręb Somianka-Parcele jest w pełni uzasadnione.

Wójt Gminy Somianka

/-/ Andrzej Żołyński