

Załącznik do Uchwały nr XX/114/12  
Rady Gminy Somianka  
z dnia 29.03.2012r

**PLAN ODNOWY  
MIEJSCOWOŚCI  
SOMIANKA - PARCELE  
NA LATA 2009 – 2019**



*Opracowanie: mieszkańcy Somianki - Parcele,  
w województwie mazowieckim*

*Współpraca:  
Urząd Gminy Somianka*

*Somianka - Parcele, marzec 2012*

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**Krzysztof Jan Rakowski**

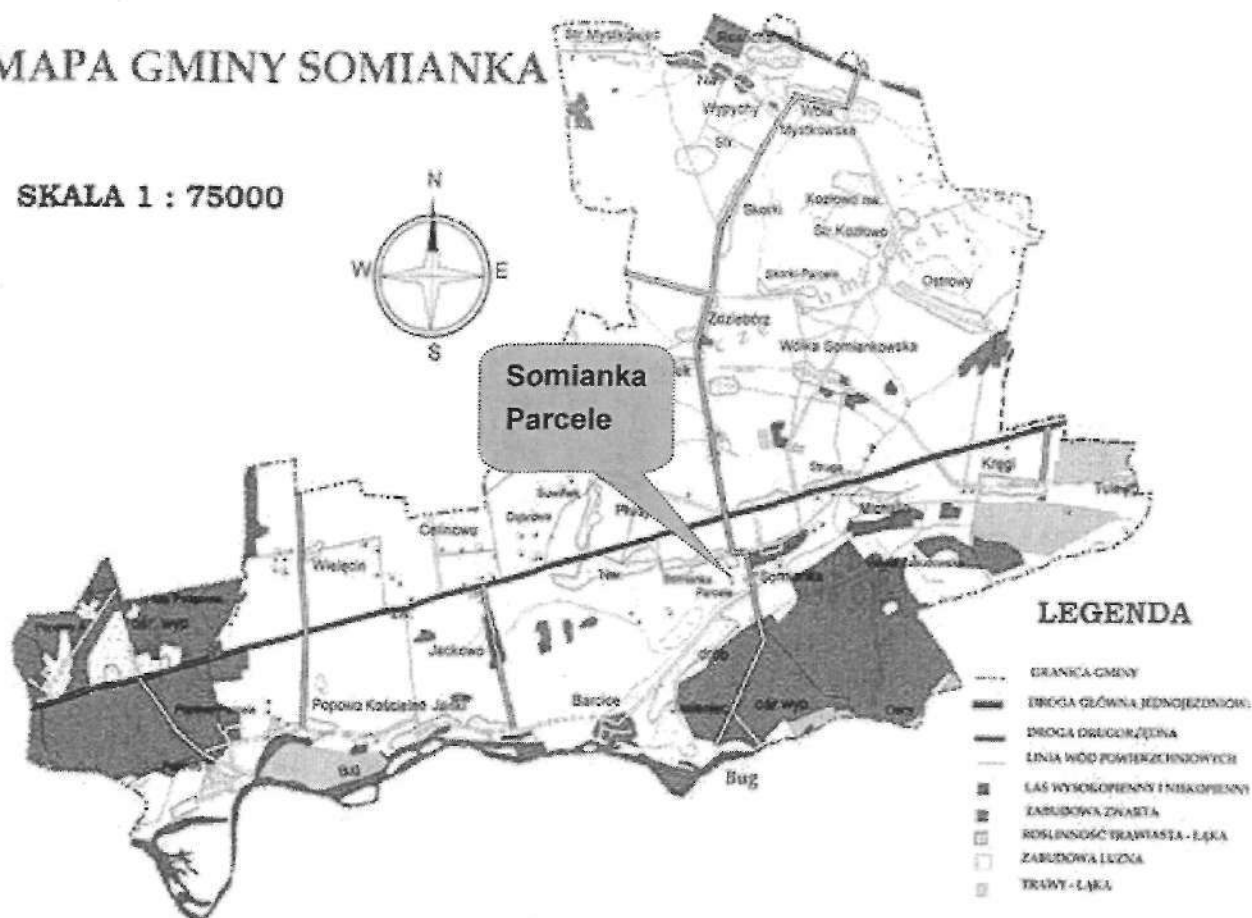
**SPIS TREŚCI**

<b>1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....</b>	<b>3</b>
a) położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności.....	3
b) historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego .....	4
c) przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości.....	5
<b>2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....</b>	<b>5</b>
a) zasoby przyrodnicze .....	5
b) dziedzictwo kulturowe .....	7
c) obiekty i tereny .....	8
d) infrastruktura społeczna .....	9
e) infrastruktura techniczna .....	9
f) gospodarka i rolnictwo .....	11
g) kapitał społeczny i ludzki .....	13
<b>3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....</b>	<b>16</b>
<b>4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.....</b>	<b>17</b>
PRIORYTET I – PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ .....	18
PRIORYTET II - BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, KANALIZACJI SIECIOWEJ ORAZ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OKOŁODROGOWEJ .....	18
PRIORYTET III – AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.....	18
<b>5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE.....</b>	<b>25</b>
<b>6. WDRAŻANIE I MONITOROWANIE PLANU.....</b>	<b>26</b>

## 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

### MAPA GMINY SOMIANKA

SKALA 1 : 75000



#### a) położenie miejscowości, przynależność administracyjna, wielkość, liczba ludności

Miejscowość Somianka - Parcele położona jest w prawym pasie rzeki Bug, około 40 km na północny wschód od Warszawy, na osi drogi krajowej Wyszaków – Wierzbica.

Gmina Somianka zajmuje powierzchnię 116 km<sup>2</sup>, co stanowi 13,2% powierzchni powiatu wyszkowskiego. **Powierzchnia sołectwa Somianka - Parcele wynosi 0,87 km<sup>2</sup>.**

Somianka - Parcele liczy 232 mieszkańców (wg danych ewidencji ludności na 31.12.2010 r., dane Urzędu Gminy w Somiance).

Somianka - Parcele to miejscowość, w której doskonale warunki do wypoczynku i turystyki sprzyjają napływowi turystów, zwłaszcza tzw. turystów weekendowych. Dysponując odpowiednimi terenami gmina liczy na dalszy rozwój zabudowy

rekreacyjnej, sportowej i turystycznej.

Gmina Somianka graniczy z następującymi gminami: Rzaśnik, Wyszków, Zatory, Serock i Dąbrówka.

**b) historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego**

Według badacza nazw miejscowych północnego Mazowsza, K. Zierhoffera, nazwa Somianka po raz pierwszy pojawiła się w aktach diecezji płockiej w 1503 roku. Wymieniono tam nazwy: de Slomyankya, de Somyankya oraz Szomyankya. Natomiast w 1578 roku wymieniano już miejscowość Somianka w spisie podatkowym.

Trudno jest w pełni wyjaśnić znaczenie tych wszystkich określeń przypisywanych dla dzisiejszej miejscowości Somianka. Zierhoffer uważał, że mogła to być nazwa topograficzna lub też nazwa dzierżawcza od nazwy osobowej „Som”, powstałej od gwarowego słowa „som”, czyli „sum” - ryba denna z rodzaju sumowatych. Prawdopodobne jest też powstanie nazwy od słowa „słoma” (de Slomyankya).

Somianka powstała zapewne wcześniej niż na początku XVI wieku. Szacuje się, iż początków osady należy szukać w XV wieku. Była to wioska kościelna i w związku z tym nie mogła podlegać sprzedaży, podziałom, spadkom itp., tak jak wsie należące do szlachty. Dlatego też brakuje wzmianek o wsi w księgach grodzkich i ziemskich. Według wspomnianego spisu podatkowego z 1578 roku Somianka liczyła 14 włók ziemi, czyli około 238 ha..

W 1688 roku w Somiance wybudowano drewnianą kaplicę, która w połowie XVIII wieku pełniła funkcje kościoła parafialnego - parafii Barcice, aż do początków XIX wieku, kiedy to została rozebrana. Do 1798 roku stanowiła dobra zakonne. Po przejęciu miejscowości przez rząd pruski włączona została do dóbr narodowych (rządowych).

Historia Somianki - Parcele sięga czasów epoki Odrodzenia, a wydarzenia, które miały miejsce w tej miejscowości znacząco wpłynęły na obecny jej układ przestrzenny, w szczególności przeważa typowa zabudowa zagrodowo - rolna w połączeniu z zabudowa domków jednorodzinnych.

**c) przestrzenna struktura miejscowości: dominanta przestrzenna, otwarta przestrzeń wspólna, elementy charakterystyczne miejscowości**

Somianka - Parcele dzięki swym historycznym uwarunkowaniom, posiada wszystkie elementy mające wpływ na strukturę przestrzenną tej miejscowości.

Najbardziej wyróżniającym tą miejscowość elementem jest zespół dworski, położony na malowniczej skarpie. Budynek został wybudowany w 1833 r. W 1945 r. budynek adaptowano na szkołę podstawową. W roku 1995 został sprzedany prywatnym właścicielom. W obecnej chwili pałac jest odrestaurowany na wzór dziewiętnastowiecznej budowli. Nieopodal pałacu znajduje się dom w stylu dworskim. Stanowi przykład typowej oficyny dworskiej.

Sam dwór, otoczony jest parkiem, który szczyty się aż czterema drzewami pomnikowymi (orzeczenie wojewódzkiego inspektora w Ostrołęce nr 37 do 40, z roku 1980): dwoma kasztanowcami (jeden o obwodzie 230 cm i wysokości 15 m, drugi - o obwodzie 255 cm i wysokości 17 m), lipą drobnolistną (250 cm obwodu, wysokość 25 m) i okazem klonu zwyczajnego (o obwodzie 240 cm i wysokości 22 m). Bogactwo form środowiska naturalnego Somianki - Parcele uzupełnia wspaniała (około 500 m) aleja klonowa prowadząca od drogi wyszkowskiej do dawnego dworu w Somiance - Parcele.

W miejscowości znajduje się również kościół, który niegdyś pełnił funkcję spichlerza.

W miejscowości Somianka - Parcele mają swoją siedzibę wszystkie instytucje publiczne z terenu gminy, tj. Urząd Gminy, Posterunek Policji, Gminny Ośrodek Kultury, Poczta Polska, jak również Bank Spółdzielczy, OSP oraz ośrodek zdrowia i lecznica dla zwierząt.

Nie ma wolnych terenów inwestycyjnych pod zarządem sołeckim.

**2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

**a) zasoby przyrodnicze**

Z punktu widzenia podziału kraju na krainy przyrodniczo-leśne, Somianka - Parcele leży w środkowej części Krainy Mazowiecko-Podlaskiej, w zasięgu zlodowacenia środkowopolskiego, na płacie wysoczyzny morenowej. Rzeźba terenu ukształtowana przez lodowiec i swobodnie meandrujący nurt Bugu jest urozmaicona. Wysokość terenu waha się od 81-115 m n.p.m. Tutejszy klimat zaliczany jest do strefy klimatycznej Krainy Wielkich Dolin i ma charakter kontynentalny, tj. występują dość nagle przejścia między porami roku, duża rozpiętość średnich rocznych temperatur, jak również niewielka ilość opadów (około 717 mm średniorocznie). Okres wegetacyjny wynosi 200-210 dni.

Okolica miejscowości bogata jest w unikatowe obiekty przyrodniczo-krajobrazowe.

Siedliska naturalne i półnaturalne w sąsiedztwie miejscowości ukształtowała bliskość Bugu, jednej z ostatnich swobodnie meandrujących dużych rzek Europy.

Biorąc pod uwagę fakt, iż okolice miejscowości i gminy, nie należą do bardzo zurbanizowanego obszaru, to obszar ten zaliczyć można do najbardziej atrakcyjnych turystycznie obszarów doliny dolnego Bugu.

**Sieć hydrograficzna** tworzą ciekły wodne o małych przepływach, które w sezonie letnim często wysychają. Brak jest naturalnych lub sztucznych zbiorników wód stojących.

Teren Somianki - Parcele należy do zlewni Bugu. Od rzeki wieś dzieli około 1,5 km. Występujące tu oczka wodne, mokradła, bagienka, odcięte zakola rzeczne oraz bagna śródleśne, w większości są objęte prawną ochroną krajową jako tzw. użytki ekologiczne. Obok cieków wodnych pochodzenia naturalnego, występuje tu również sieć rowów melioracyjnych, wynosząca obecnie łącznie ok. 114 km.

Somianka, zwodociągowana jest w 99 % (gmina w 97%), korzysta z zaopatrzenia w wodę z poziomu czwartorzędowego, położonego na głębokości nie przekraczającej 150 m, co znacznie obniżyło koszty budowy ujęcia. Z budową geologiczną terenu związana jest również charakterystyka gleb. W sołectwie, tak jak w gminie, dominują gleby bielcowe (46%) o różnym stopniu zbielcowania oraz gleby brunatne (43%), przeważnie kwaśne. Gleby bagienne (6%) pochodzenia organicznego powstały w dolinach i zagłębieniach terenu, w warunkach nadmiernego uwilgotnienia, a na terenach z utrudnionym odpływem – gleby bagienne torfowe. W niewielkich ilościach występują także gleby mineralne (1,5%), czarne ziemie (4%) i gleby aluwialne (1%).

15% powierzchni gminy zajmują zespoły leśne i zaroślowe. Somianka - Parcele leży na skraju uroczyska Somianka, jedyne w gminie zwarte kompleksu leśnego (powierzchnia 851 ha). Dominuje tutaj drzewostan klasy V i VI. Zespół porastający wyraźnie wykształcone wydmy, charakteryzuje duże zróżnicowanie przyrodnicze siedlisk leśnych i bogactwo gatunkowe flory i fauny.

W kompleksie leśnym Somianka zachowały się olsy, jeden z najpiękniejszych typów lasu, choć niedostępny i nieprzyjazny dla człowieka, których drzewostan buduje prawie wyłącznie olsza czarna: strzeliste, smukłe drzewo o ciemnej korze. Olsy porastają tereny z wysokim poziomem wód gruntowych, o utrudnionym odpływie, a okresowo całkowicie zatapiane. Stanowią ciekawostkę przyrodniczą, gdyż w naturalnej, pierwotnej formie stają się w Polsce coraz rzadsze.

**Świat zwierząt** - bezkręgowych i kręgowych – zamieszkujących uroczysko somiankowskie nie ustępuje różnorodnością gatunkową florze. Wśród tysięcy gatunków reprezentowane są duże ssaki: sarny, dziki i bobry. Występują tu nieliczne już w Polsce



żuraw i brodziec samotny. Gniazdują i żerują bociany czarne, bekas kszysk, dzięciol czarny, dzięciołek, dzięciol zielony, strumieniówka i dziwonia.

Z gadów obserwuje się jaszczurki zwinki, ropuchy szare, żaby trawne, żaby moczarowe i żaby zielone.

Równie wartościowe przyrodniczo i malowniczo są krajobrazy półnaturalne - w samej wsi jak i w jej bezpośrednim sąsiedztwie. Jest to charakterystyczny pejzaż mazowieckiej wsi, z kępami i zaroślami śródpolnymi, tworzonymi przez głogi, krzewy dzikiej róży i tarniny, starymi drzewami wzdłuż gościńców i dróg. Z punktu widzenia przyrody, są to większe i mniejsze biocenozy, środowisko drobnych zwierząt kręgowych i bezkręgowych istotnych dla harmonii ekologicznej. Miarą zachowania równowagi rolnośrodowiskowej jest obecność dudka, gniazdującego w dziuplach starych wierzb.

Z punktu widzenia rozwoju gospodarczego gminy oraz miejscowości Somianka - Parcele, bory i lasy somiankowskie, są przydatne do rozwoju turystyki i rekreacji.

#### **b) dziedzictwo kulturowe**

Na terenie miejscowości znajdują się liczne obiekty zabytkowe, które w znaczący sposób wpływają na dziedzictwo kulturowe miejscowości:

– Zespół dworski,

a. Dwór murowany z 1833 r. W 1945r. zaadaptowany na szkołę podstawową. W 1995 r. sprzedany prywatnym właścicielom, odrestaurowany na wzór dziewiętnastowiecznych budowli.

b. park krajobrazowy z XIX w.

– Zagroda nr 1;

a. dom drewniany wybudowany w 1938 r.,

b. obora drewniana 1938-1940,

c. stodoła drewniana 1940,

– dom nr 19, drewniany ok. 1920 r.;

– dom nr 23. drewniany ok. 1923 r.;

– dom nr 24, drewniany, 1930 r.;

– dom nr25, drewniany ok. 1935 r.;

– dom nr 45, drewniany ok. 1936 r.;

– dom drewniany wybudowany ok. 1935 r.;

– dom drewniany wybudowany ok. 1925 r.

Ale oprócz dużej ilości obiektów zabytkowych, które znajdują się na terenie tak małej miejscowości, mieszkańcy wsi Somianka - Parcele kultywują swoje tradycje także w inny sposób, zachowując dzięki temu dziedzictwo kulturowe wsi, co opisane jest w punkcie

poniżej.

**c) obiekty i tereny**

Najważniejszym obiektem miejscowości, z punktu widzenia zaspokojenia potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowania obszarów wiejskich, jest Gminny Ośrodek Kultury (GOK), w którym mieści się biblioteka oraz gminne centrum informacji. Gminny Ośrodek Kultury jest organizatorem większości imprez kulturalnych na terenie gminy Somianka. Dzięki istnieniu tej placówki mieszkańcy wsi mają dostęp do różnego rodzaju informacji, zasobów bibliotecznych, jak również Internetu umożliwiającego kształcenie na odległość. Ponadto pracownicy GOK organizują najmłodszym mieszkańcom gminy różnego rodzaju konkursy, wycieczki dokształcające (teatr, kino itp.). Istnieje również możliwość rozpowszechniania zainteresowań sportowych, dzięki organizacji różnego rodzaju turniejów lub wyjazdów sportowych.

Od niedawna na terenie miejscowości utworzona została tzw. „Wioska Internetowa”, która wyposażona jest w nowoczesny sprzęt komputerowy z oprogramowaniem umożliwiającym wszystkim mieszkańcom miejscowości, jak również i gminy, bezpłatny dostęp do szerokopasmowego internetu. Mieszkańcy miejscowości, dzięki istnieniu wioski, mają możliwość uzupełnienia wykształcenia, poszerzania wiedzy oraz podniesienia kwalifikacji.

Najbardziej charakterystycznym obiektem znajdującym się w miejscowości Somianka - Parcele jest już wcześniej wspomniany Zespół Dworski, z dworem murowany z 1833r., odrestaurowany na wzór dziewiętnastowiecznych budowli, z otaczającym go parkiem krajobrazowym z XIX w. Budynek zachował tradycyjny rozkład pomieszczeń oraz kształt architektoniczny obiektu co decyduje o jego walorach kulturowych i historycznych. Obecnie stanowi on wizytówkę miejscowości, którą coraz częściej odwiedzają turyści.

Najbardziej optymalnie położonym z punktu widzenia zaspakajania potrzeb społeczno-kulturowych oraz promowania obszarów wiejskich jest zmodernizowany plac zlokalizowany przy Gminnym Ośrodek Kultury oraz plac przy ośrodku zdrowia. To właśnie tu, co cztery lata, odbywają się dożynki gminne. Mieszkańcy miejscowości przygotowują i wystawiają „obrząd żniwny”, organizują korowód dożynkowy z pieśniami obrzędowymi, stoiska degustacji potraw ze zdrowej, naturalnej żywności oraz konkursy pn.: „Wieniec dożynkowy” i „Piękna zagroda wiejska”.

Ponadto plac stanowi miejsce zabaw dla dzieci. Organizowane są tu z okazji np. Dnia Dziecka różne festyny, gry zespołowe oraz konkursy.

Stanowi on doskonale wypełnienie centrum wsi, zarówno dla mieszkańców, jak i osób przyjezdnych.



**d) infrastruktura społeczna**

Najistotniejszym elementem infrastruktury społecznej wsi Somianka - Parcele jest GOK wraz z Gminnym Centrum Informacji, wypożyczalnią i czytelnią.

Brak jest wiejskiej wielofunkcyjnej hali sportowej z boiskiem do gier zespołowych.

Natomiast w ramach wieloetapowego projektu Zielone Centrum Gminy dla Rodziny na świeżym powietrzu powstało boisko do siatkówki, koszykówki i piłki ręcznej. Tam również wydzielono i wyposażono plac do innych zajęć sportowych: zarówno zimowych jak i letnich.

Cementowaniu więzi lokalnych sprzyjają istniejące w Somiance różne struktury i organizacje społeczne. Niektóre mają długie historyczne tradycje (ochotnicza straż pożarna), inne powstały w ostatnim dziesięcioleciu (Stowarzyszenie "Soma"). Miały u nas miejsce także takie inicjatywy jak modernizacja i remont Gminnego Ośrodka Kultury zbudowanego w 1969r. w czynie społecznym z oddolnej inicjatywy mieszkańców.

**e) infrastruktura techniczna**

**Oświata** – ze wsi Somianka - Parcele do szkoły podstawowej uczęszcza 31 dzieci, natomiast 18 do gimnazjum. 14 osób kontynuuje naukę w szkołach ponadgimnazjalnych. Szkoła podstawowa i gimnazjum znajdują się w pobliskiej wsi: Somianka. Szkoły ponadgimnazjalne – zlokalizowane są w Wyszkwowie i Serocku.

Szkoły organizują koła zainteresowań, w których młodzież z Somianki - Parcele bierze aktywny udział, a ofertę edukacji pozaszkolnej uzupełniają możliwości, które otwiera GOK. GOK oferuje również dorosłym możliwości doskonalenia wiedzy i rozwijania umiejętności oraz zainteresowań.

**Ochrona zdrowia ludzi i zwierząt** - usługi opieki zdrowotnej świadczy placówka niepubliczna „Ośrodek Zdrowia” w Somiance - Parcele, w którym przyjmują internista, pediatra i stomatolog. Dostępna jest też opieka ambulatoryjna. Większość analiz trzeba wykonywać w Wyszkwowie, ale najbardziej podstawowe dostępne są na miejscu.

Pomocy w nagłych zachorowaniach udziela zespół ratowniczy z SPZZOZ w Wyszkwowie.

Ochronę zdrowotną zwierząt zapewnia 2 weterynarzy, którzy prowadzą praktykę na terenie całej gminy. We wsi Somianka – Parcele prowadzona jest jedna lecznica weterynaryjna.

**Infrastruktura publiczna** - Somianka - Parcele dysponuje korzystnym układem komunikacyjnym. Położona na osi szlaku łączącego Wyszków z Serockiem, posiada

dobre połączenia również z innymi ośrodkami gminy. We wsi zbiega się 5 głównych dróg gminnych.

Standard sieci drogowej ulega powolnej, ale systematycznej poprawie. Wszystkie przebiegające przez wieś drogi gminne i powiatowe mają nawierzchnię asfaltową. Tylko jedna posiada wyodrębniony dwustronny ciąg ruchu pieszego, pokryty kostką brukową. Brak jest wydzielonych pasów ruchu rowerowego i pojazdów powolnych.

Poprawa jakości nawierzchni, podwyższenie klasy niektórych dróg transportu rolnego, a przede wszystkim adekwatne do rosnącego natężenia ruchu drogowego i potrzeb mieszkańców urządzenie pasa drogowego, będą możliwe tylko pod warunkiem zasilania programu gminnych inwestycji drogowych z funduszy unijnych.

**Zaopatrzenie w gaz i energię** – w miejscowości wszystkie budynki mieszkalne i inwentarskie ogrzewane są indywidualnie: piecami olejowymi (3%) lub węglem (97%).

Miejscowość jest w pełni zelektryfikowana. Zaopatrywana jest w energię poprzez linie średniego napięcia.

Przez teren gminy nie przebiega sieć gazociągowa. Dla celów gospodarczych wykorzystywany jest gaz propan - butan.

**Łączność telekomunikacyjna** – do miejscowości doprowadzona jest telefoniczna sieć kablowa. Większość mieszkańców korzysta jednak z telefonów komórkowych. W szybkim tempie rozwija się także infrastruktura internetowa. Na dzień dzisiejszy powszechny dostęp do Internetu zapewnia przede wszystkim Gminne Centrum Informacji, które stworzyło w tym celu specjalną infrastrukturę oraz Wioska Internetowa gdzie dostęp do Internetu jest bezpłatny.

**Gospodarka wodno-ściekowa** – 98% gospodarstw domowych w Somiance - Parcele podłączonych jest do wiejskiej sieci wodociągowej, a do gminnej kanalizacji przewodowej – 55%. W Somiance znajduje się też gminna oczyszczalnia ścieków bytowych (typu Ekoblok) o przepustowości 300 m<sup>3</sup>.

**Gospodarka odpadami** -W czerwcu 2005 r. zakończyła się eksploatacja składowiska w Jankach, na które dotychczas dostarczane były odpady komunalne. Gmina uznała za niecelowe inwestowanie w nowe składowisko, i odbiór stałych odpadów komunalnych od stałych mieszkańców gminy Somianka - Parcele, instytucji i właścicieli posesji letniskowych. Odbiór odpadów komunalnych powierzono Mazowieckiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu.

**Inne usługi** – na terenie wsi Somianka - Parcele znajdują się 4 sklepy spożywczo – przemysłowe oraz jeden sklep wielobranżowy. Zlokalizowana jest również apteka, oraz bank. Rozwijają się też usługi dla ludności. Brak jest natomiast wszelkiego

rodzaju gastronomi.

#### f) gospodarka i rolnictwo

**Rolnictwo** - powierzchnia sołectw wsi Somianka - Parcele wynosi 87,22 ha i w zasadzie pokrywa się z granicami gospodarstw rolnych zamieszkałych tu mieszkańców. Około 2,8 ha gruntów stanowi własność publiczną (samorządu gminy), dalsze 6,3 ha znajduje się pod drogami gminnymi. 13,9 ha - pod zabudowaniami. Grunty rolne stanowią prawie 80,56 ha, w tym użytki zielone 30,40 ha, a grunty orne 69,60 ha.

Tabela 1. Struktura użytkowania gruntów we wsi Somianka – Parcele.

Nazwa miejscowości	Powierzchnia areалу (ha)	Użytki rolne ogółem (ha)	% powierzchni ogólnej	Struktura użytków rolnych	
				Grunty orne, sady (%)	Łąki i pozostałe grunty (%)
Somianka - Parcele	87,22	80,56	92,4	69,60	30,40

Źródło: UG Somianka.

Tutejsze grunty rolne to głównie grunty klasy IV b i nieco niższe.

Pod względem przydatności rolniczej dominują gleby 6 i 7 kompleksu żytnio – ziemniaczanego słabego i żytnio – łubinowego w V i VI klasie bonitacyjnej.

Z prawie 35 zarejestrowanych gospodarstw, niemal 40% zajmuje się wyłącznie gospodarką rolną, 18% gospodarstw łączy gospodarkę rolną z działalnością pozarolniczą, a 30% koncentruje się na aktywności pozarolniczej: handlu (4 gospodarstwa), rzemiośle (4 gospodarstwa), budownictwie i usługach (6 gospodarstw) oraz transporcie (2 gospodarstwa).

Gospodarka rolna jest typowo niskotowarowa.

W produkcji roślinnej przeważają zboża i ziemniaki. Dwie trzecie zasiewów to żyto; reszta to głównie ziemniak. Pszenica, rośliny oleiste i buraki pastewne odgrywają mniejszą rolę. Użytki zielone (1/3 gruntów rolnych) zaspokajają głównie potrzeby paszowe własnego inwentarza.

Uprawy ogrodnicze i sadownicze nie odgrywają poważniejszej roli.

Pod względem budynków gospodarskich zasoby wsi Somianka - Parcele przedstawiają się następująco:

- obory i chlewnie: 22
- budynki wielofunkcyjne: 7

– stodoły: 30.

**Gospodarka** - wg stanu na koniec 2009 roku siedzibę w Somiance - Parcele miało ok. 23 podmiotów gospodarczych (w gminie w 2007 roku ok. 244 ).

Tylko 4 firmy zatrudniają więcej niż jedną osobę.

**Tabela:** Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Somiance, w ważniejszych rodzajach działalności gospodarczej

Rodzaj działalności	Liczba podmiotów	
	2007	
	Wieś Somianka - Parcele	Gmina (łącznie)
Ogółem	23	244
z tego:		
- rolnictwo , łowiectwo, leśnictwo	0	55
- przetwórstwo przemysłowe	0	12
- wytwarzanie i zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę	0	1
- budownictwo i usługi	6	44
- handel hurtowy i detaliczny	6	81
- hotele i restauracje	0	2
- transport, gospodarka magazynowa i łączność	2	26
- pośrednictwo finansowe	2	10
- obsługa nieruchomości	0	17
- ochrona zdrowia i pomoc społeczna	4	11
- weterynaria	3	3

**Bezrobocie** Wg danych Powiatowego Urzędu Pracy w Wyszkowie (stan na 31 września 2010 roku) liczba bezrobotnych w gminie Somianka wynosiła 219 osób, w tym 90 kobiet. Prawo do zasiłku dla bezrobotnych posiadało 17 osób, w tym 6 kobiet.

Z rent i emerytur utrzymuje się ok. 54 osoby, z zasiłków pomocy społecznej 6 osób, a ze świadczeń rodzinnych korzysta 17 osób.

**g) kapitał społeczny i ludzki**

Na terenie miejscowości funkcjonuje jedno stowarzyszenie działające na rzecz Gminy Somianka o nazwie „Soma”. Jego statutowym celem jest podniesienie znaczenia lokalnej kultury ludowej, promowanie lokalnych twórców kultury, sztuki, promocja zdrowego stylu życia, wspieranie działania świetlicy środowiskowej, promowanie gminy Somianka, ochrona środowiska naturalnego terenu gminy Somianka, integracja społeczności lokalnej, wspieranie przedsięwzięć kulturalnych, sportowych, społecznych, gospodarczych oraz wspieranie grup marginalizowanych, w szczególności kobiet, dzieci, młodzieży niepełnosprawnej, seniorów i bezrobotnych.

Ponadto, na terenie miejscowości bardzo aktywnie uczestniczy w życiu społecznym i kulturowym mieszkańców miejscowości Ochotnicza Straż Pożarna, która powstała w 1923r. Obecnie liczy ona 33 członków. Statusowym celem Ochotniczej Straży Pożarnej jest m.in. prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie pożarom oraz współdziałanie w tym zakresie z Państwową Strażą Pożarną, organizacjami samorządowymi i innymi organizacjami pozarządowymi oraz upowszechnianie, w szczególności wśród jej członków- kultury fizycznej i sportu oraz prowadzenie działalności kulturalnej i oświatowej dla mieszkańców miejscowości.

Poza lokalnym stowarzyszeniem oraz OSP, na terenie miejscowości ogromną rolę w rozwoju kapitału społecznego odgrywa GOK, który wspólnie z mieszkańcami i wolontariuszami z grupy młodych społeczników z Somianki zrealizował w całej gminie wiele projektów.

## Analiza zasobów miejscowości Somianka - Parcele - ZESTAWIENIE

Rodzaj zasobów	Brak	Jest - małe	Jest - średnie	Jest - duże
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
walory krajobrazu				▲
walory klimatyczne(mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			▲	
walory szaty roślinnej				▲
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				▲
świat zwierząt (ostoje, siedliska)				▲
osobliwości przyrodnicze			▲	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			▲	
podłoże, warunki hydrogeologiczne			▲	
gleby, kopaliny		▲		
<b>Środowisko kulturowe</b>				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		▲		
zabytki			▲	
zespoły artystyczne		▲		
dziedzictwo religijne i historyczne			▲	
miejsca, osoby i przedmioty kultu		▲		
święta, odpusty, pielgrzymki			▲	
tradycje, obrzędy, gwara			▲	
legendy, podania i fakty historyczne		▲		
ważne postacie historyczne		▲		
specyficzne nazwy		▲		
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową			▲	
działki pod domy letniskowe	▲			
działki pod zakłady usługowe i przemysł		▲		
pustostany mieszkaniowe		▲		
pustostany magazynowe i poprzemysłowe	▲			
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	▲			
place i miejsca publicznych spotkań			▲	
miejsca sportu i rekreacji			▲	
gospodarka, rolnictwo				▲
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	▲			



znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		▲		
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	▲			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
korzystne sąsiedztwo				▲
ruch tranzytowy				▲
przyjezdni stali i sezonowi				▲
instytucje			▲	
placówki opieki społecznej	▲			
szkoły		▲		
dom kultury				▲
ludzie, organizacje społeczne			▲	
OSP				▲
KGW	▲			
Stowarzyszenia			▲	

W poniższej tabeli przeprowadzono diagnozę aktualnej sytuacji Somianki - Parcele.

Co ją wyróżnia?	Malownicze położenie nad rzeką Bug, piękne krajobrazy.
Jaką pełni funkcję?	Wieś rolnicza - w obrębie miejscowości znajduje się 35 gospodarstw rolnych. Dzięki lokalizacji Gminnego Ośrodka Kultury, Biblioteki pełni funkcję oświatową i kulturalną.
Kim są mieszkańcy?	Somianka - Parcele liczy 232 osoby. Są to właściciele indywidualnych gospodarstw rolnych, osoby spoza tereny gminy posiadające działki letniskowe, pracownicy zakładów pracy, emeryci renciści, bezrobotni, osoby zajmujące się handlem i usługami.
Co jest podstawą utrzymania?	Praca we własnym indywidualnym gospodarstwie rolnym, zatrudnienie w sektorze prywatnym, świadczenia socjalne typu: renty, emerytury, zasiłki dla bezrobotnych, własna działalność gospodarcza.
W jaki sposób są zorganizowani mieszkańcy?	Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Stowarzyszenie na rzecz gminy Somianka „SOMA”.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Dyskusje, zebrania wiejskie, współpraca z Urzędem Gminy.
Jak wygląda nasza wieś?	Główna część wsi położona jest wzdłuż drogi powiatowej i gminnej wyasfaltowanej, zabudowa rozproszona, zagrodowo-rolna połączona z zabudową jednorodzinną.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji religijnych: odpusty, Zielone Świątki, Boże Ciało, Święta Wielkanocne. Kultywowanie tradycji lokalnych: dożynki, Dzień dziecka, Dni Św. Floriana.

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Środowisko naturalne nieskażone, brak większych skoncentrowanych źródeł zanieczyszczeń powodujących degradację środowiska.
Jakie jest rolnictwo?	Rozdrobnione, niewyspecjalizowane, wielokierunkowe – niskotowarowe.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Przez Somiankę - Parcele przebiega droga powiatowa, w zachodniej części przebiega droga krajowa, która stanowi jedną z ważniejszych tras krajowych o kierunku wschód – zachód, gorsze połączenie z aglomeracją warszawską, dobre komunikacja z miastem powiatowym Wyszkiem.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Somianka - Parcele jest siedzibą Gminnego Ośrodka Kultury w związku z tym młodzież, jak również inni mieszkańcy, mogą korzystać z zasobów GOK, Gminnej Biblioteki Publicznej, Gminnego Centrum Informacji, Wioski Internetowej, boiska.

### 3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

Silne strony Somianki - Parcele	Słabe strony Somianki - Parcele
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dobre relacje mieszkańców z władzą gminną,</li> <li>• determinacja władz samorządowych do pobudzania inicjatyw prorozwojowych,</li> <li>• atrakcyjność gospodarcza: <ul style="list-style-type: none"> <li>– dobrze zachowane stare zagrody wiejskie z sadami i starymi odmianami drzew owocowych,</li> <li>– dobre warunki do hodowli bydła mlecznego i trzody chlewnej,</li> <li>– dobre warunki produkcji pasz naturalnych,</li> <li>– dobre warunki rozwoju usług dla mieszkańców wsi,</li> <li>– dobre warunki do rozwoju usług dla rolnictwa,</li> </ul> </li> <li>• niezdegradowane środowisko,</li> <li>• atrakcyjność rekreacyjno-sportowa terenu (urozmaicony i ciekawy krajobraz, bliskość rzeki, dobrze zachowane zabytki - oficyna dworska ze starodrzewem),</li> <li>• poprawiający się stan infrastruktury komunalnej (wodociągi, ścieki),</li> <li>• dobrze ukształtowana sieć i poprawiający się stan dróg publicznych,</li> <li>• przebiegające przez wieś trasy rowerowe,</li> <li>• siedziba ważnych instytucji gminnych: samorządowych i kulturalnych, np. Gminne Centrum Informacji,</li> <li>• otwartość mieszkańców na nowe inicjatywy <ul style="list-style-type: none"> <li>– chęć wspólnego działania z innymi członkami społeczności gminnej i organizacjami: (działająca grupa OSP, dynamicznie działające Stowarzyszenie na</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• słaby sektor małych i średnich przedsiębiorstw (MSP) i jego otoczenie,</li> <li>• nieufność do wspólnych przedsięwzięć gospodarczych, inicjowanych lub sugerowanych odgórnie,</li> <li>• brak własnych wspólnych inicjatyw gospodarczych,</li> <li>• brak tradycji przedsiębiorczości,</li> <li>• niechętny klimat wokół raczkujących przedsiębiorców,</li> <li>• dysproporcja między liczbą mieszkańców, a liczbą miejsc pracy,</li> <li>• nie dość różnorodna oferta rekreacyjno-wypoczynkowa,</li> <li>• braki w infrastrukturze rekreacyjno-wypoczynkowej,</li> <li>• mała atrakcyjność wsi jako miejsca osiedlenia,</li> <li>• konkurencja ze strony bardziej dynamicznych ośrodków rozwijających turystykę, rekreację i sport jako prorozwojowe branże gospodarcze,</li> <li>• brak wydzielonych i utwardzonych ciągów pieszych,</li> <li>• brak bazy i infrastruktury turystycznej i agroturystycznej we wsi,</li> <li>• niedopracowana organizacyjnie zbiórka odpadów z gospodarstw,</li> <li>• brak infrastruktury do segregacji odpadów we wsi,</li> <li>• niski poziom wykształcenia mieszkańców,</li> <li>• bezrobocie kobiet w wieku produkcyjnym i</li> </ul>

<p>rzecz gminy Somianka „Soma”; dobrze działająca grupa młodzieżowa „Młodzi Społecznicy z Somianki”, dobrze działający GOK).</p>	<p>młodzieży po szkole,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>niewystarczająca jeszcze estetyka wsi.</li> </ul>
<p><b>Szanse dla Somianki - Parcele</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>możliwość funkcjonalnej integracji z innymi wsiami gminy i gminami z Doliny Narwi i Bugu oraz stworzenie wzajemnie komplementarnej oferty rekreacyjno-sportowej</li> <li>szybszy rozwój komunikacji z terenu Somianki do Warszawy i Wyszkowa</li> <li>sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich,</li> <li>zwiększenie dostępności do środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej,</li> <li>rozwój działalności turystycznej, agroturystycznej, gospodarczej i usługowej;</li> <li>rozwój budownictwa letniskowego ze względu na walory krajobrazowe i przyrodnicze,</li> <li>wypromowanie miejscowości na zewnątrz.</li> </ul>	<p><b>Zagrożenia dla Somianki - Parcele</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ubożenie społeczności lokalnej,</li> <li>emigracja wykształconej młodzieży,</li> <li>spadek liczby narodzin,</li> <li>odpływ turystów ze względu na niedostosowaną bazę turystyczno-rekreacyjną oraz wyczerpanie się rezerw terenów inwestycyjnych</li> <li>wzrost cen w budownictwie i obniżenie tempa rozwoju miejscowości,</li> <li>trudność w uzyskaniu kredytów dla ludności o niskich dochodach,</li> </ul>

**4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.**

Realizacja określonej wizji miejscowości Somianka - Parcele wymaga sprecyzowania priorytetów, które dadzą gwarancję realizacji zadań zmierzających do spełnienia określonej dla wsi wizji rozwoju. A wizją rozwoju wsi Somianka - Parcele jest: **„SOMIANKA - PARCELE JAKO MIEJSCA KSZTAŁCENIA MŁODZIEŻY POPRZECZ ZABAWĘ, ORAZ MIEJSCA WYPOCZYNKU, W KTÓRYM KAŻDY CZUJE SIĘ JAK U SIEBIE”.**

Wizja rozwoju i priorytety są spójne z zapisami zawartymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Somianka, Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Somianka na lata 2007-2013. Dla potrzeb gminy Somianka

opracowano dokumenty strategiczne, określające priorytety rozwojowe każdej miejscowości, a następnie zadania jakie powinny być zrealizowane w ciągu najbliższych lat.

Wychodząc z założeń Planu Odnowy Miejscowości Somianka - Parcele oraz rozmów z mieszkańcami wsi, określono następujące priorytety oraz zadania, które posłużą realizacji tych priorytetów:

### **PRIORYTET I – PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ**

#### **Kierunki działań:**

1. Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości.
2. Zagospodarowanie terenu wokół budynku ośrodka zdrowia stanowiącego centrum miejscowości.
3. Remont budynku OSP oraz zagospodarowanie terenu wokół niego.

### **PRIORYTET II - BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, KANALIZACJI SIECIOWEJ ORAZ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OKOŁODROGOWEJ**

#### **Kierunki działań:**

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z rozbudową istniejącej oczyszczalni ścieków.
3. Budowa chodnika wraz z oświetleniem.

### **PRIORYTET III – AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

#### **Kierunki działań:**

1. Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.
2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.
3. Promocja miejscowości.

## **Szczegółowy opis ww. zadań**

### **PRIORYTET I**

**Zadanie 1.** *Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości.*

Celem realizacji tego zadania była poprawa wizerunku i estetyki miejscowości, co wpłynęło na nowy kształt przestrzeni publicznej wsi.

W ramach zagospodarowania przestrzeni publicznej wokół budynku GOK, wykonano murki, ustawiono ławki oraz nasadzono zieleni. Zagospodarowany i wyposażony został również teren pod plac zabaw dla dzieci i młodzieży, w bezpieczne i ekologiczne urządzenia (huśtawki, bujawki, tor saneczkowo-ślizgowy, równoważnie, wieżę z drewna) dostosowane do wieku i możliwości rozwojowych dzieci. Zagospodarowanie placu umożliwiło organizowanie imprez okolicznościowych, festynów, koncertów. W ramach inwestycji wykonano również remont elewacji zewnętrznej poprzez docieplenie ścian budynku GOK, wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej.

**Zadanie 2.** *Zagospodarowanie terenu wokół budynku ośrodka zdrowia stanowiącego centrum miejscowości.*

Projekt ma na celu zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Miejscowości Somianka-Parcele. Rezultaty projektu będą miały charakter trwały ze względu na zagospodarowanie przestrzeni publicznej, która będzie przez wiele lat służyła mieszkańcom Somianki-Parcele oraz pozostałych miejscowości Gminy Somianka, których mieszkańcy będą korzystać na co dzień z rezultatów projektu ze względu na usytuowanie w niewielkiej odległości wielu instytucji (przedszkole, ośrodek zdrowia, apteka, Wioska Internetowa). Planowana operacja oprócz zaspokojenia potrzeb mieszkańców i sprzyjania integracji lokalnej społeczności przyczyni się także do podniesienia atrakcyjności miejscowości również dla osób ją odwiedzających.



**Zadanie 3.** *Remont budynku OSP oraz zagospodarowanie terenu wokół niego.*

Celem realizacji inwestycji jest poprawa wizerunku i estetyki miejscowości oraz stworzenie lepszych warunków do spędzania wolnego czasu dla mieszkańców wsi.

W ramach zadania przewidziany jest remont budynku zlokalizowany na działce nr 82, gdzie obecnie w część budynku (jedno pomieszczenie) wykorzystywane jest przez Ochotniczą Straż Pożarną. Zakres prac polegał będzie na remoncie pomieszczeń wewnętrznych budynku, wymianie podłóg, utworzeniu kotłowni i rozprorowadzeniu centralnego ogrzewania oraz wymianie poszycia dachu. Planowane jest również zagospodarowanie przestrzeni wokół budynku poprzez utwardzenie placu manewrowego, dojść i dojazdów oraz miejsc postojowych.

**PRIORYTET II**

**Zadanie 1.** *Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków*

Celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez dostęp do ulepszonych usług oraz ochronę środowiska naturalnego.

Realizacja projektu zakłada budowę ekologicznych zbiorników na odpady płynne. Funkcjonowanie tego typu oczyszczalni opiera się o działania bakterii biologicznych rozkładających ścieki bytowe. Woda po oczyszczeniu ma drugą klasę czystości, odpowiada normom polskim i unijnym, i może być użyta do podlewania.

**Zadanie 2.** *Budowa kanalizacji sanitarnej sieciowej wraz z rozbudową istniejącej oczyszczalni ścieków*

Celem projektu jest budowa kanalizacji sanitarnej mieszanej: grawitacyjno - tłocznej i ciśnieniowej obejmującej ścieki gospodarczo-bytowe z mieszkalnictwa i infrastruktury handlowo - usługowej. Sieć kanalizacyjna będzie wykonana z rur PVC (PN4) średnicy  $\varnothing$  200, oraz rur PE  $\varnothing$  110,  $\varnothing$  90,  $\varnothing$  75 i  $\varnothing$  63 mm.

Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Somiance - Parcele polegać będzie na przystosowaniu jej do technologii APIS.

Realizacja tego zadania wpłynie na poprawę jakość życia mieszkańców wsi poprzez dostęp do ulepszonych usług oraz ochronę środowiska naturalnego, poprawę warunków socjalno- bytowych mieszkańców, wzrost atrakcyjności inwestycyjno – turystycznej miejscowości.



**Zadanie 3. Budowa chodników wraz z oświetleniem.**

Celem projektu jest wykonanie chodników wraz z oświetleniem prowadzących do miejscowości Nowe Płudy, przy drodze powiatowej – Aleja klonowa prowadzący do drogi krajowej nr 62, od Urzędu Gminy do Zakładu Gospodarki Komunalnej. Budowa chodników wraz z oświetleniem pozwoli na bezpieczne połączenie z centrum wsi w którym zlokalizowane są główne instytucje społeczno- publiczne. Realizacja projektu zakłada wykonanie chodnika z kostki brukowej, grubości 6 cm, obramowanie chodnika od strony jezdni krawężnikiem drogowym natomiast od strony posesji obrzeżem, ustawienie oświetlenia z lamp drogowych w pasie drogowym, odwodnienie przewidziano za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych terenu.

Wpłynie to na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców jak i turystów

**PRIORYTET III**

**Zadanie 1. Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi.**

Celem projektu jest organizacja przez urząd gminy w Somiance, spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi Somianka - Parcele. Realizacja tego zadania pozwoli na bieżące informowanie mieszkańców o aktualnej sytuacji w gminie i przedsięwzięciach podejmowanych na rzecz rozwoju gminy oraz wsi Somianka - Parcele. Wpłynie to na dobrą współpracę Rady Sołeckiej z władzami gminy i umożliwi mieszkańcom miejscowości bezpośredni wpływ na realizowaną politykę gminy.

**Zadanie 2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi.**

Zadanie ma na celu podniesienie świadomości mieszkańców wsi Somianka - Parcele poprzez organizację szkoleń oraz wzrost aktywności mieszkańców.

Planuje się raz na kwartał zorganizować szkolenie dla mieszkańców wsi z zakresu pozyskiwania środków unijnych zarówno dla wsi jak i obszaru całej gminy, z możliwością szkolenia z wypełniania wniosków o przyznanie pomocy dla rolników. Przewiduje się również wykorzystanie ekspertów, w celu przeprowadzenia rzetelnych i fachowych szkoleń (w zależności od tematyki szkoleń). Kluczowym kryterium wyboru stosownych tematów szkoleń będą propozycje mieszkańców, które zbierane będą podczas miesięcznych spotkań informacyjnych.

**Zadanie 3. Promocja miejscowości.**

Realizacja tego zadania ma na celu wypromowanie wsi Somianka - Parcele na terenie województwa mazowieckiego, jak i poza nim. Zadanie będzie realizowane poprzez przygotowanie, druk i dystrybucję materiałów promocyjnych, np. ulotki, broszury o Somiance - Parcele itp. oraz rozpowszechnienie informacji o miejscowości na stronie internetowej gminy i powiatu, organizację dożynek, Dni Somianki - Parcele i innych imprez mogących wypromować wieś.

**Harmonogram realizacji zadań**

Poniżej został przedstawiony wykaz zrealizowanych i zaplanowanych do realizacji zadań na lata 2009 – 2019. W trakcie tak długiego okresu może on ulec modyfikacjom i uzupełnieniom. Szczegółowy opis i kosztorys prac poszczególnych zadań będzie przygotowywany przed przystąpieniem do ich realizacji i zostanie dodany w formie załącznika do Planu Odnowy Miejscowości Somianka - Parcele.

**Zadania i okres ich realizacji**

Rodzaj zadania	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>PRIORYTET I - PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI MIEJSCOWOŚCI POPRZEZ WŁAŚCIWE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ</b>											
Remont budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości											
Zagospodarowanie terenu wokół budynku ośrodka zdrowia stanowiącego centrum miejscowości.											
Remont budynku OSP oraz zagospodarowanie terenu wokół niego.											
<b>PRIORYTET II - BUDOWA PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW, KANALIZACJI SIECIOWEJ ORAZ ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY OKOŁODROGOWEJ</b>											



Budowa chodników wraz z oświetleniem	Budżet gminy	185 000,00
<b>PRIORYTET IV - AKCJE AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ</b>		
Organizacja spotkań informacyjnych z mieszkańcami wsi	Budżet gminy/EFRRROW (Leader - LGD)	10 000/ rocznie
Organizacja szkoleń dla mieszkańców wsi	Budżet gminy/EFRRROW (Leader - LGD)	15 000/ rocznie
Promocja miejscowości	Budżet gminy/EFRRROW (Leader - LGD) /Minister Kultury	13 000/ rocznie

**Szczegółowy opis zadania 2 w ramach priorytetu I – wskazanego przez mieszkańców wsi Somianka - Parcele do realizacji ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRRROW) Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (PROW 2007-2013) w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju PROW 2007-2013 dla operacji które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.**

W związku z tym, że zadanie 1 w ramach priorytetu I polegające na remoncie budynku Gminnego Ośrodka Kultury wraz z zagospodarowaniem terenu stanowiącego centrum miejscowości zostało zakończone w 2010 roku, kolejnym zadaniem priorytetowym wskazanym do realizacji przez mieszkańców Somianki – Parcele jest zadanie 2: **Zagospodarowanie terenu wokół budynku ośrodka zdrowia stanowiącego centrum miejscowości.**

W ramach zadania planowane jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Somianka-Parcele poprzez zaadaptowanie terenu wokół budynku ośrodka zdrowia stanowiącego centrum miejscowości dla potrzeb mieszkańców Somianki Parcele oraz całej Gminy Somianka.

Zagospodarowanie placu będzie polegało na wykonaniu dojścia oraz dojazdu do budynku ośrodka zdrowia z kostki brukowej betonowej obramowanej krawężnikiem i obrzeżem, wykonaniu miejsc postojowych w tym min. miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych. Ponadto zagospodarowanie placu będzie polegało na nasadzeniu krzewów oraz rekultywacji terenu z zasianiem trawy.

Realizacja projektu wpłynie na poprawę estetyki oraz wizerunku miejscowości.

Łączny koszt realizacji operacji szacuje się, że wyniesie ok. 471 000,00 zł brutto, a jego realizacja przewidziana jest na rok 2013.

#### Montaż finansowy.

Działanie	Nakłady ogółem (PLN)
EFRR	200 000
Gmina Somianka	271 000
Razem	471 000

#### **5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNE.**

Zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z póź. zm.) określenie obszaru przestrzeni publicznej rozumiany jako centrum miejscowości jest to obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne. Uwzględniając powyższą interpretację przestrzeni publicznej za centrum miejscowości Somianka – Parcele należy uznać obszar położony przy głównej drodze przebiegającej przez miejscowość na odcinku od budynku Ochotniczej Straży Pożarnej do Banku Spółdzielczego. Na tym obszarze zlokalizowane są Urząd Gminy Somianka, Gminny Ośrodek Kultury wraz z usytuowanym w jego sąsiedztwie placem zabaw, Posterunek Policji oraz oddział Poczty Polskiej, kościół, remiza OSP, Bank Spółdzielczy oraz ośrodek zdrowia i lecznica dla zwierząt.

Obszar stanowiący centrum miejscowości został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego Planu Odnowy Miejscowości.

## 6. WDRAŻANIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Somianka - Parcele rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie Uchwałą Rady Gminy Somianka.

Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy, Radzie Sołeckiej oraz Sołtysowi wsi Somianka - Parcele. Monitorowanie każdego zadania- czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Somiance zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Somianka - Parcele.

Oceną Planu zajmie się Rada Sołecka Somianki - Parcele.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Krzysztof Jan Rakowski*



Załącznik do „Planu Odnowy Miejscowości  
Somianka Parcele na lata 2008-2019”

WYCINEK MAPY Ewidencyjnej  
Zasadniczej SvL - wys  
Skala 1:5000  
Obręb Somianka Parcele  
Gmina Somianka  
powiat wyszkowski

POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
Poświadczam się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do poświadczonego zespołu geodezyjno-kartograficznego w dniu 24.08.2011 r. z numerem ewidencyjnym pod nr 24.08-287/2002  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych  
Wyszkiw 5.08.2011  
mgr inż. Jolanta Sędzińska  
GEODETA POWIATOWY

Niniejszy dokument zawiera dane ewidencyjne niepełniące wymagań określonych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 29 marca 2001 r. /Dz.U. 01.38. pozycja. 454, § 66.1./ oraz obowiązującymi standardami technicznymi.

STAROSTA WYSZKOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
Reprezentowanie, rozkwadrunkowanie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1988 r.  
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 193 z 2010r. poz. 1267 z późniejszymi zmianami)  
Wyszkiw 5.08.2011  
mgr inż. Jolanta Sędzińska  
GEODETA POWIATOWY



Obręb stowicowy  
centrum miejscowości  
Somianka Parcele