

Uchwała Nr XXXII/174/2006

**Rady Gminy Somianka
z dnia 31 marca 2006 roku**

**w sprawie ustalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania
ścieków, na terenie Gminy Somianka**

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 22 kwietnia 2005 r. o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, /Dz. U. Nr 85, poz. 729 oraz na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, / Dz. U. Nr 72, poz. 747 z późn. zm./ Rada Gminy w Somiance uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, na terenie Gminy Somianka, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Somianka.

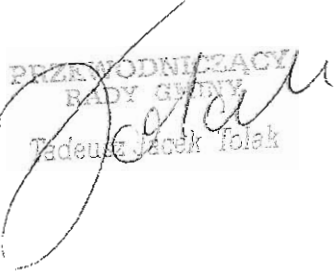
§ 3

Traci moc uchwała Nr IX/55/2003 r. Rady Gminy w Somiance z dnia 20 sierpnia 2003 r. w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Somianka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Jacek Tolak



Załącznik
do uchwały Nr XXXII/174/2006
Rady Gminy Somianka
z dnia 31 marca 2006 r.

REGULAMIN

DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

ROZDZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Regulamin określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanego na terenie gminy Somianka, w tym prawa i obowiązki Zakładu oraz odbiorców.
2. Niniejszy Regulamin został opracowany na podstawie art. 19 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
3. Celem Regulaminu jest określenie poziomu usług świadczonych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Somiance, w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków.
4. Działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków wykonuje Zakład Gospodarki Komunalnej, powołany przez Gminę Somianka.

§ 2.

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) ustawa – ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747 ze zm.),
- 2) odbiorca - odbiorca usług, o którym mowa w art. 2 pkt 3 ustawy,
- 3) osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci – osobę posiadającą tytuł prawny do lokalu lub osobę korzystającą z lokalu o nieuregulowanym stanie prawnym,
- 4) Zakład – Zakład Gospodarki Komunalnej, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy,
- 5) umowa - umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy,
- 6) wodomierz główny - przyrząd pomiarowy, o którym mowa w art. 2 pkt 19 ustawy,
- 7) wodomierz – przyrząd pomiarowy zainstalowany na wewnętrznej instalacji wodociągowej obiektu budowlanego przy punkcie czerpalnym wody,
- 8) dodatkowy wodomierz – przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący określeniu ilości wody bezpowrotnie zużytej,
- 9) okres obrachunkowy – określony w umowie okres rozliczeń za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków.

ROZDZIAŁ II

MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW

§ 3.

Minimalną ilość dostarczanej wody oraz cel jej poboru, określa umowa zawierana przez Zakład z odbiorcą.

§ 4.

Zakład dostarcza wodę i odprowadza ścieki zapewniając zdolność posiadanych urządzeń, a szczególności:

- 1) dostarcza wodę do nieruchomości, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi w sposób ciągły i niezawodny,
- 2) zapewnia w posiadanej sieci odpowiednie ciśnienie wody, o wielkości wynikającej z warunków technicznych przyłączenia,
- 3) odbiera ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami, w ilości określonej w dokumentacji projektowej i warunkach przyłączenia nieruchomości,
- 4) określa dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń odbieranych ścieków, a także kontroluje, czy jakość przyjmowanych ścieków jest zgodna z obowiązującymi przepisami,
- 5) zapewnia spełnianie warunków wprowadzenia ograniczeń dostarczania wody, w przypadku wystąpienia jej niedoboru, na zasadach określonych w zezwoleniu,
- 6) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy,
- 7) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw przyłączy będących w jego posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy,
- 8) instaluje na własny koszt wodomierz główny po odbiorze technicznym przyłącza i zawarciu umowy,
- 9) ponosi koszty zakupu i utrzymania wodomierza głównego,
- 10) informuje o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi kwartalnie, w formie ogłoszenia w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń i przesyła do sołtysów,
- 11) przyłącza do sieci nieruchomość na wniosek zainteresowanego, jeżeli spełnione są warunki przyłączenia określone niniejszym Regulaminem,
- 12) zapewnia sprawność techniczną studni publicznych i hydrantów ulicznych będących w eksploatacji Zakładu,
- 13) dokonuje kontroli funkcjonowania wodomierzy i ich legalizacji:
 - a) z własnej inicjatywy,
 - b) na żądanie odbiorcy (w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania wodomierza – na koszt odbiorcy),
- 14) zapewnia realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociagowych, ustalonych przez Wójta Gminy w zakresie uzgodnionym w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych, będących w posiadaniu Zakładu.

§ 5.

Zakład ma prawo:

- 1) kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanym zezwoleniem na podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej,
- 2) wymagać przed uruchomieniem przyłącza przez inwestora, dokumentów stwierdzających legalność i prawidłowość wykonania przyłącza, zgodnie z obowiązującymi warunkami wykonawstwa i odbioru robót,
- 3) wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczenia każdego, kto korzysta z usług w celu przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalach, dokonania wskazań i odczytu, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń będących w jej posiadaniu przez swoich przedstawicieli, posiadających legitymację służbową i pisemne upoważnienie,
- 4) odciąć dostawę wody w przypadkach określonych w art. 8 ustawy,
- 5) zgłaszać organom ścigania przypadki określone w rozdziale 6 ustawy.

§ 6.

Zakład jest zobowiązany do realizacji zadań określonych w Regulaminie pod warunkiem, że odbiorca wody zapewni:

- 1) wykonanie na swój koszt wszelkich napraw instalacji i przyłączy, będących w posiadaniu odbiorcy,
- 2) użytkowanie instalacji wodociągowej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci wodociągowej, a w szczególności:
 - a) uniknięcia uderzeń hydraulicznych,
 - b) prawidłowe utrzymanie i zabezpieczenie pomieszczenia, w którym umieszczony jest wodomierz.

§ 7.

Odbiorcy wody zabrania się w szczególności:

- 1) używania wody dostarczonej w sieci wodociągowej niezgodnie z umową zawartą z Zakładem, poboru wody przed wodomierzem,
- 2) dokonywania na przyłączach działań innych niż zamykanie lub otwieranie zaworu głównego przed wodomierzem w sytuacjach uzasadnionych,
- 3) przemieszczenia wodomierza, zakłócenia jego funkcjonowania, zrywania plomb lub osłon.

§ 8

Odbiorca wody odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych urządzeń i przyłączy wodociagowych.

§ 9

Odbiorca korzysta z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Zakład oraz nie utrudniającej działalności, a w szczególności:

- 1) wykorzystując pobieraną wodę oraz wprowadzając ścieki w celach określonych w umowie i w warunkach przyłączenia nieruchomości,
- 2) użytkując wewnętrzną instalację wodociagową, w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci, na skutek cofnięcia się wody z wewnętrznej instalacji wodociagowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- 3) zabezpieczając przed dostępem osób nieuprawnionych do pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz główny,
- 4) użytkując wewnętrzną instalację kanalizacyjną, w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- 5) informując Zakład o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy,
- 6) zawiadamiając Zakład o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb,
- 7) informując Zakład o zmianach stanu prawnego nieruchomości,
- 8) powiadamiając Zakład o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznych, które mogą mieć wpływ na działanie sieci
- 9) udostępniając Zakładowi nieodpłatnie miejsce na elewacji lub ogrodzeniu nieruchomości odbiorcy, celem umieszczenia tabliczek z oznakowaniem armatury wodociagowej.

ROZDZIAŁ III

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAWIERANIA I ROZWIĄZYWANIA UMÓW

§ 10.

Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień regulaminu.

§ 11.

1. Zakład zawiera umowę na wniosek przyszłego odbiorcy, po spełnieniu przez niego warunków technicznych przyłączenia i sporządzenia protokołu przyłączeniowego oraz wylegitymowaniu się tytułem prawnym do nieruchomości.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, po uprawdopodobnieniu faktu korzystania z przyłączonej nieruchomości.

§ 12.

1. Umowa określa obowiązki stron w zakresie utrzymania przyłączy oraz zasad usuwania ich awarii.

2. W przypadku, gdy przyłącza są w posiadaniu odbiorcy, odpowiedzialność Zakładu za zapewnienie ciągłości i jakości świadczonych usług jest ograniczona do posiadanych przez Zakład urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych.
3. Umowa określa miejsce wykonywania usługi dostawy wody i odbioru ścieków.
4. Strony określają w umowie okres obliczeniowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty, jak również sposób uiszczania opłat.

§ 13.

1. Umowa może być zawarta z osobami korzystającymi z lokali na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera :
 - a) określenie osób korzystających z lokali, w tym określenie rodzaju tytułu prawnego do zajmowanego lokalu wraz ze zgodą takiej osoby na zawarcie umowy, potwierdzoną własnoręcznym podpisem
 - b) oświadczenie wnioskodawcy o poinformowaniu osób korzystających z lokali o zasadach rozliczania różnic oraz o obowiązku ponoszenia na rzecz Zakładu dodatkowych opłat,
3. Do wniosku dołącza się schemat wewnętrznej instalacji wodociagowej w budynku wielolokalowym, za wodomierzem głównym.

§14.

Zasady zawierania i rozwiązywania umów z dostawcą ścieków

1. Do zawierania i rozwiązywania umów z dostawcą ścieków stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące umów o dostawę.
2. Montaż urządzenia pomiarowego następuje na koszt odbiorcy usług.

§ 15.

1. Umowa jest zawierana na czas nieokreślony lub określony.
2. Zmiana umowy następuje poprzez zawarcie nowej umowy lub w formie aneksu do umowy na piśmie, pod rygorem nieważności.
3. Nie wymaga formy pisemnej zmiana umowy dotycząca taryfy lub adresu do korespondencji.

§ 16.

1. Umowa zawarta na czas nieokreślony może być rozwiązana przez każdą ze stron, za uprzednim trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany w każdym czasie, przez złożenie pisemnego oświadczenia woli w siedzibie Zakładu lub przesłania listem poleconym.
2. Umowa zawarta na czas określony może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany w każdym czasie, przez złożenie pisemnego oświadczenia woli w siedzibie Zakładu lub przesłania listem poleconym.
3. Umowa może być rozwiązana w drodze porozumienia stron.

4. Umowa wygasa w przypadku śmierci odbiorcy będącego osobą fizyczną, upadłości strony, utraty przez Zakład zezwolenia.

§ 17.

Po rozwiązaniu umowy Zakład dokonuje zamknięcia przyłącza wodociagowego i/lub kanalizacyjnego oraz demontuje wodomierz główny i stosuje środki techniczne uniemożliwiające pobór wody.

ROZDZIAŁ IV

SPOSOBY ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 18.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Zakład z odbiorcami usług, na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków, zatwierdzonych przez Radę Gminy Somianka.

§ 19.

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.
2. W przypadku przejściowej niesprawności wodomierza, nie przekraczającej 3 miesięcy ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 6 miesiącach poprzedzających ujawnienie niesprawności wodomierza.
3. Jeżeli opłaty nie są wnoszone przez odbiorcę wody w wyznaczonym terminie, Zakład po uprzednim pisemnym wyznaczeniu dodatkowego 14 dniowego terminu zapłaty, wraz z powiadomieniem o grożących mu konsekwencjach, z tytułu nieuregulowania należności za dwa pełne okresy rozliczeniowe, ma prawo rozwiązać umowę i odciąć dopływ wody.
4. Wznowienie dostawy wody następuje po udokumentowaniu przez odbiorcę wpłaty należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi. Odbiorca pokrywa koszty zamknięcia i otwarcia przyłącza.
5. Jeżeli opłaty nie są wnoszone przez odbiorcę usług w oznaczonym terminie. Zakład może zastosować niezbędne do dochodzenia należności środki i zamknąć przyłącza w przypadkach przewidzianych w ustawie.
6. W przypadku zawarcia umów z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wodomierzy zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem wodomierza głównego i sumą odczytanych wodomierzy przy punktach czerpalnych.
7. Zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczenie odsetek ustawowych.
8. Rozliczenia z odbiorcami usług, prowadzone są na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.
9. Fakturę za ścieki odbiorca usług zobowiązany jest zapłacić w terminie określonym w fakturze zgodnie z zawartą umową.
10. Zgłoszenie reklamacji przez odbiorcę wody i dostawcę ścieków, nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności, w razie uwzględnienia reklamacji, ewentualna

nadpłata podlega na życzenie odbiorcy zwrotowi lub zostaje zaliczona na poczet przyszłych należności.

11. Dostawca ścieków ma prawo domagać się ciągłego odbioru ścieków.

§ 20.

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody lub określonej w umowie

§ 21.

1. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłączenie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy.
2. W przypadku poboru wody z ujęć odbiorcy, ilość ścieków wprowadzonych do urządzeń przedsiębiorstwa ustala się na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy na własnych ujęciach.

§ 22.

1. Zakład ma obowiązek:

- 1) przyjmowania do sieci kanalizacyjnej ścieki bytowe od dostawców na podstawie zawartej z nimi umowy, a w szczególności zapewnić nieprzerwany odbiór ścieków,
- 2) zapewnienia prawidłowej eksploatacji sieci kanalizacyjnej będącej w jego posiadaniu,
- 3) kontrolowania odprowadzania ścieków pod względem ich zgodności z pozwoleniem wodno-prawnym, z uwzględnieniem wymagań ochrony środowiska oraz sygnalizować właściwym władzom, o wszelkich zagrożeniach spowodowanych przez odbiorcę usług na skutek przekroczenia właściwych norm,
- 4) określenia jakości dostarczonych ścieków na pierwszej studzience, licząc od strony sieci lub w przypadku jej braku, od granicy nieruchomości.

1. Zakład ma prawo:

- 1) kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z zezwoleniem na wykonanie przyłącza kanalizacyjnego, wydanym przez Wójta Gminy,
- 2) wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza, przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających legalność i prawidłowość wykonania przyłącza zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawstwa i odbioru robót, obciążyć odbiorcę usług kosztami wykonanych przez siebie kontroli i analiz, jeżeli zostanie stwierdzone przekroczenie w parametrach dopuszczalnych ładunków zanieczyszczeń określonych w umowie,
- 3) w razie stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych zanieczyszczeń określonych w umowie, stosuje się kary umowne, za przekraczanie warunków odprowadzania ścieków lub zamyka się przyłącze kanalizacyjne.

§ 23.

Dostawca ścieków zapewni:

- 1) wykonanie na swój koszt wszelkich napraw instalacji kanalizacyjnej i przyłączy,
- 2) użytkowanie instalacji kanalizacyjnej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci kanalizacyjnej, a w szczególności:
 - a) niedopuszczalne jest wrzucanie do urządzeń instalacji kanalizacyjnej odpadów stałych (nawet rozdrobnionych),
 - b) wylewanie substancji o stężeniach przekraczających normy określone obowiązujących przepisach.
- 3) dostęp pracowników Zakładu do studzienki rewizyjnej w celu kontrolnego pobierania ścieków do analizy laboratoryjnej,
- 4) pozwolenie przedstawicielom Zakładu, posiadającym legitymację służbową i pisemne upoważnienie, kontroli instalacji kanalizacyjnej, jak również występujących urządzeń podczyszczających, dokonanie badań i pomiarów, przeglądów i napraw urządzeń oraz sprawdzenie ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci,
- 5) uszczelnienie oraz zamontowanie na swój koszt niezbędnych urządzeń zabezpieczających przed cofnięciem się ścieków z sieci kanalizacyjnej przy przyłączy o małych spadkach uwarunkowanych konstrukcją budynku,
- 6) powiadamianie Zakładu o posiadanych własnych ujęciach wody, w celu umożliwienia prawidłowego obliczenia należności za odbiór ścieków,
- 7) z chwilą podłączenia się do sieci kanalizacyjnej, przebudowę na swój koszt instalacji, za pomocą której będzie odprowadzał ścieki do szamba, zgodnie z warunkami określonymi przez Wójta Gminy,
- 8) stosowanie takich rozwiązań technicznych, które umożliwiają bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej z instalacją kanalizacyjną,
- 9) każde naruszenie wyżej wymienionych zasad pociąga za sobą możliwość dochodzenia przez Zakład odszkodowania na drodze postępowania cywilnego oraz możliwość wypowiedzenia umowy, co powinno być poprzedzone stosownym ostrzeżeniem,
- 10) jeżeli istnieje zagrożenie prawidłowego funkcjonowania sieci kanalizacyjnej na ścieków przekraczających dopuszczalne ładunki, Zakład ma prawo żądać zastosowania niezbędnych urządzeń podczyszczających, jak również może dokonać natychmiastowego zamknięcia przyłączy i naliczyć kary pieniężne za przekroczenie ładunku, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 24.

1. Strony określą w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty, jak również sposób uiszczania opłat.
2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji, co do wysokości faktury, nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 25.

Odbiorca reguluje należności za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na podstawie faktur wystawianych przez Zakład, w okresach obrachunkowych określonych w umowie.

ROZDZIAŁ V

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ORAZ ODBIÓR PRZYŁĄCZA

§ 26.

1. Zezwolenie na podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, będącej w posiadaniu Zakładu, wydaje Wójt Gminy na pisemny wniosek zainteresowanego.
2. Do wniosku należy załączyć pisemną zgodę osoby, w której posiadaniu jest odcinek sieci (z wyjątkiem sieci będących w posiadaniu Zakładu).
3. Przed wydaniem zezwolenia należy uiścić na rzecz Zakładu opłatę, której wysokość określa Rada Gminy. Powyższa opłata obejmuje koszt zakupu wodomierza.
4. W indywidualnym zezwoleniu Wójt Gminy określa:
 - a) miejsce włączenia do istniejącej sieci,
 - b) rozwiązania techniczne włączenia oraz przebieg przyłączy lub odcinka sieci,
 - c) materiały, z jakich należy wykonać wcinę, przyłączy i sieć,
 - d) lokalizację podejścia pod wodomierz w pomieszczeniu, za pierwszą przegrodą zewnętrzną,
5. Roboty mogą być rozpoczęte z chwilą wydania zezwolenia.
6. Roboty prowadzą osoby posiadające kwalifikacje zgodnie z przepisami o samodzielnych w budownictwie w kierunku robót sanitarnych, w obecności pracownika Zakładu.
7. Po zakończeniu prac inwestor zgłasza do Zakładu zamontowanie wodomierza w ciągu 30 dni, od daty jego montażu, celem zaplombowania.
8. Podstawą do zawarcia umowy na dostawę wody i odbiór ścieków jest protokół odbioru, który sporządza Zakład.
9. Granicę konserwacji sieci określa się w umowie.
10. Po zakończeniu robót inwestor sporządza na własny koszt dokumentację powykonawczą budowy przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego, którą należy dostarczyć do Urzędu Gminy w Somiance.
11. Warunkiem rozpoczęcia dostawy wody i odbioru ścieków jest podpisanie umowy pomiędzy Zakładem a odbiorcą.

ROZDZIAŁ VI

MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 27.

Potencjalni odbiorcy mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności do usług:

- 1) w Urzędzie Gminy Somianka, który udostępnia nieodpłatnie do wglądu:
 - a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
 - b) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - c) niniejszy regulamin,
 - d) warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 2) w Zakładzie, który udostępnia nieodpłatnie do wglądu regulamin.

ROZDZIAŁ VII

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I WPROWADZANYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 28.

1. Zakład zobowiązany jest do udzielenia odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:
 - a) z powodu nagłej awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
 - b) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,
 - c) siły wyższej.
3. O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno-remontowych Zakład powiadomi odbiorcę najpóźniej na dwa dni przed jej planowanym terminem.
4. W razie przerwy przekraczającej 12 godzin, Zakład powinien zapewnić zastępczy punkt poboru wody, informując usługobiorcę o jego lokalizacji w sposób przyjęty zwyczajowo.
5. Wstrzymanie lub ograniczenie w dostawie wody, może nastąpić również w przypadku.
 - a) braku wody na ujęciu,
 - b) zanieczyszczenia wody na ujęciu w rozmiarze niebezpiecznym dla zdrowia,
 - c) potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów,
 - d) przerwy spowodowanej brakiem zasilania energetycznego.
6. Wstrzymanie lub ograniczenie dopływu wody, może także nastąpić decyzją odpowiednich władz w przypadku wystąpienia siły wyższej.

ROZDZIAŁ VIII

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, A W SZCZEGÓLNOŚCI SPOSOBY REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 29.

Zakład zobowiązany jest do udzielania na żądanie odbiorców informacji, w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług nie później niż w ciągu:

- 1) 12 godzin na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
- 2) 7 dni - na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt. 1.

§ 30.

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących wody o odpowiednim ciśnieniu i jakości, świadczonych usług oraz wysokość opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie, osobiście przez zainteresowanego w siedzibie Zakładu, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej.
3. Zakład zobowiązany jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego.

ROZDZIAŁ IX

WARUNKI DOSTAWY WODY NA CELE PRZECIWOŻAROWE

§ 31.

Woda do celów przeciwpożarowych dla obiektów jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

§ 32.

Zapewnienie dostawy wody na cele przeciwpożarowe następuje na podstawie umowy zawieranej pomiędzy Gminą, Zakładem i Strażą Pożarną.

§ 33.

Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru, jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez Straż Pożarną w umownie z ustalonych okresów.

§ 34.

Należności za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe reguluje Gmina.

ROZDZIAŁ X

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35.

W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy i przepisy wykonawcze do ustawy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Jacek Jolank