

Somianka, dnia 4 maja 2023r.

Pl.6220.10.2022

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 oraz ust. 1a i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, zwanej dalej „ustawą ooś”) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 listopada 2022 r. (data wpływu do UG: 02 grudnia 2022 r.) firmy New Energy Investments Sp. z o.o., ul. Kuźnicy Kołtająowskiej 13, 31-234 Kraków, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 423, 425, 426, obręb ewidencyjny Wola Mystkowska, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie*”

**I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**

**II. określam warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1lit b lub c ustawy ooś, tj:**

- 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji oraz występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym dendrologicznym;
- 3) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 4) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 5) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 6) prace budowlane należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym, po wcześniejszej opinii ornitologicznej o braku lęgów;
- 7) w miejscach wskazanych przez nadzór przyrodniczy (herpetologa) zastosować płotki herpetologiczne. Wygradzenie o wysokości minimum 50 cm wykonać z siatki, która

powinna być stabilnie i szczelnie zakotwiczona w gruncie oraz posiadać tzw. przewieszkę, zakończenia wygradzenia należy uformować w kształt litery „U”. Znalezione i odłowione osobniki należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;

- 8) należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowej, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne siatką o średnicy oczek do 1 cm;
- 9) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
- 10) dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
- 11) należy stosować źródła światła nieprzywabiające owadów;
- 12) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 13) po zakończeniu budowy farmy teren niezabudowany i nieutwardzony należy obsiać mieszkanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych, przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych.

**III. określam warunki i wymagania, o których mowa w art.82 ust.1 pkt.1 lit. b ustawy o oś oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art.82 ust.1 pkt 2 lit b ustawy o oś, z uwzględnieniem następujących elementów:**

- 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
- 2) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 4) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych ;
- 5) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
- 6) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;
- 7) wodę do celów socjalnych dostarczać na teren budowy beczkownikami;
- 8) zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji;
- 9) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 10) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120 % oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.

## UZASADNIENIE

W dniu 02 grudnia 2022 r. do Wójta Gminy Somianka wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 423, 425, 426, obręb ewidencyjny Wola Mystkowska, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie”. Wniosek uzupełniono pismami: z dnia 15.12.2022 r., z dnia 05.01.2023 r. oraz z dnia 26.01.2023 r.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Wójt Gminy Somianka uzyskał:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkowie z dnia 19 stycznia 2023 r. znak: ZNS.9027.6.4.2023, w opinii nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 3 lutego 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.40.2023.AST, z opinii wynika, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem z dnia 24 stycznia 2023 r. znak: WA.ZZŚ.2.4901.1.11.2023.MR, z której wynika, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, w oparciu o ww. opinie, uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie uznał, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony w poniżej sposób.

### 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

#### a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzanie jej do sieci elektroenergetycznej. Obecnie Inwestor nie posiada wydanych warunków przyłącza do sieci, nie został więc określony punkt przyłączenia farmy. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego Operatora energetycznego. Maksymalna moc farmy fotowoltaicznej wyniesie do 4 MW, dopuszcza się zmniejszenie mocy do 1MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z

zajętej przez instalację w zależności od uzyskanych decyzji lub budowę farmy etapami. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy:

- stałe (bez możliwości zmiany kąta nachylenia paneli pv) konstrukcje wsporcze, wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia, na których to zostaną zamontowane panele fotowoltaiczne,
- panele fotowoltaiczne o mocy od 280 W do 1000 W, każdy w ilości od 14 280 szt. do 4000 szt.
- inwertery o łącznej mocy nie przekraczającej 4 MW,
- stacja transformatorowa do 4 szt.,
- budynek/kontener stacji transformatorowej,
- infrastruktura naziemna i podziemna (linie kablowe, przyłącza elektroenergetyczne , ogrodzenie, oświetlenie, system monitorujący).

Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy powstanie droga wewnętrzna oraz plac manewrowy, które wykonane będą jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego (tłuczeń). Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynek trafostacji zostanie złożony z prefabrykowanych elementów, bądź będzie go stanowić kontener techniczny. Budynek na terenie farmy zostanie ustawiony na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej. Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działek o nr. ew. 423, 425, 526, położonych w obrębie ewidencyjnym Wola Mystkowska, gm. Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie.

Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowanie przestrzennego. Jest użytkowany rolniczo. Całkowita powierzchnia działek wskazanych pod inwestycję wynosi 5,18 ha. Powierzchnia działek jaka zostanie poddana przekształceniu w ramach planowanej inwestycji nie przekroczy 4,0 ha.

W najbliższym otoczeniu znajdują się grunty rolnicze, użytkowane jako pola orne. Wzdłuż północnej i południowo-zachodniej granicy działki wiodą drogi gruntowe. W odległości ok.

60 m. od północnej granicy działki jest zlokalizowany ciek wodny - Dopływ z Łosinna. Na terenie działek znajdują się pojedyncze drzewa i krzewy. W najbliższym otoczeniu nie ma budynków mieszkalnych.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na terenie gminy Somianka planowane są inne przedsięwzięcia polegające na budowie farm fotowoltaicznych. W bezpośrednim sąsiedztwie planowany jest projekt farmy fotowoltaicznej w Woli Mystkowskiej na działce nr 164. Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia emisje zanieczyszczeń i hałasu będą miały charakter mikrolokalny. Przy realizacji robót w sposób zorganizowany i uwzględnieniu wszelkich działań chroniących środowisko. Można ograniczyć kumulowanie się negatywnych oddziaływań.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi oddziaływanie skumulowane. Farma fotowoltaiczna nie generuje hałasu, zanieczyszczeń, zapachu czy ścieków, które mogłyby się skumulować z innymi przedsięwzięciami.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie użytkowanym rolniczo. Całkowita powierzchnia działek wskazanych pod inwestycję wynosi 5,18 ha. Powierzchnia działek jaka zostanie poddana przekształceniu w ramach planowanej inwestycji nie przekroczy 4,0 ha. Farma fotowoltaiczna zostanie posadowiona na gruntach należących do klas RV, RVI, LV, RVIZ, N.

Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin. W tym przypadku jedynie ok. 2 ha będzie można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji. Z tego jedynie 0,02 ha będzie stanowiła powierzchnia nieprzepuszczalna a 1,98 ha częściowo przepuszczalna. Minimalna odległość paneli od granicy działki będzie wynosiła 3,0 m.

Na terenie planowanej farmy fotowoltaicznej obecna będzie roślinność trawiasta oraz spontanicznie wkraczająca roślinność z sąsiednich terenów. Na terenie inwestycji prowadzone będzie okresowe wykaszanie roślinności poza okresem lęgowym ptaków. Nie będą używane nawozy sztuczne, herbicydy czy pestycydy.

Wykaszanie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.

Po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielonych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej.

Zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

Woda na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie wyłącznie do mycia paneli fotowoltaicznych. Zakłada się mycie paneli raz do roku przez firmę zewnętrzną za pomocą wody chemicznie czystej, destylowanej dostarczanej przez ekipę myjącą panele.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda na cele konsumpcyjne będzie dostarczana we własnym zakresie, np. w butelkach. Woda na inne cele socjalne pracowników zabezpieczona będzie przez firmę zajmującą się dostarczaniem kontenerów socjalnych. Woda na teren budowy doprowadzana będzie przy pomocy beczkowozu z najbliższego zakładu wodociągowego. Podobnie na etapie likwidacji przedsięwzięcia.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Emisja zanieczyszczeń może mieć miejsce podczas transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych i rozbiórkowych, punktowe oraz nieznaczące.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie wystąpi emisja substancji do powietrza z samej instalacji. Jediną emisję spalin oraz hałasu spowoduje sporadyczny ruch pojazdów osobowych w związku z konserwacją i naprawami instalacji. Może również wystąpić niewielka emisja hałasu ze stacji transformatorowej oraz falowników.

Ze względu na charakter i skalę oddziaływań, należy przyjąć, że nie będą one znaczące.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Procesowi budowy i funkcjonowaniu farmy fotowoltaicznej nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Infrastruktura farmy jest dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Charakter wykonywanych prac budowlanych nie niesie zagrożenia dla terenów sąsiednich. Po wybudowaniu, farma fotowoltaiczna będzie obiektem prostym w konstrukcji i obsłudze. W przypadku uszkodzenia poszczególnych elementów farmy będą one podlegały łatwej i prostej wymianie. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterki technicznej, które nie stanowią zagrożenia dla trwałości elementów konstrukcyjnych farmy.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia niema wpływu na wystąpienie katastrofy naturalnej.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się powstawanie:

Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytworzeniem pewnej nieznaczącej ilości odpadów, które zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia. Podobnie będzie na etapie likwidacji przedsięwzięcia. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenie w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej niewielkie ilości odpadów powstające w trakcie prac konserwacyjnych i naprawczych, będą również przekazywane do zagospodarowania.

Ze względu na niewielkie ilości wytwarzanych odpadów oraz sposób ich magazynowania, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania na środowisko związanego z wytwarzaniem odpadów.

W związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, nie będą powstawać ścieki (bytowe, opadowe czy technologiczne). Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia będą trafiały do gruntu.

Ścieki powstawać będą jedynie podczas realizacji i likwidacji przedsięwzięcia. Będą to ścieki socjalne związane z funkcjonowaniem budowy. Ścieki gromadzone będą w przenośnych sanitariatach posiadających szczelne zbiorniki uniemożliwiające przedostanie się tych ścieków do wód oraz do gleby. Mobilne kabiny WC na placu budowy zorganizowane będą przez firmę zewnętrzną. Odbiorem i utylizacją tych ścieków okresowo będą się zajmować wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

W obrębie planowanej inwestycji nie istnieją elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie wykraczał poza granice działek objętych wnioskiem tylko podczas procesu budowy i likwidacji, jednak oddziaływania te nie będą znaczące i nie będą związane z emisją ponadnormatywnego poziomu hałasu.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej stanowi zabudowa zagrodowa w odległości ok. 130 m.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Tereny położone w północno-zachodniej i zachodniej części gminy stanowią obszar dorzecza Narwi. Ten teren jest zasilany przez ciek wodny przebiegający przez Wolę Mystkowską, Wielątki Rosochate, Nowe Wypychy Nowe i Stary Mystkówiec

- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:  
planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi.
- c) obszary górskie lub leśne:  
teren projektowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami górkim, tereny leśne znajdują się na północ oraz północny zachód od granic działki przeznaczonej pod inwestycję. Jednak ze względu na rodzaj i zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na te obszary.
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:  
tereny objęte opracowaniem znajdują się poza zasięgiem czwartorzędowych Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) wyznaczonych w celu ochrony przed degradacją zasobów wody pitnej. Jednak obszar ten , obejmuje trzeciorzędowy GZWP nr 215 „Subniecka Warszawska” . Ze względu na fakt iż średnia głębokość ujęcia wynosi 180 m wody tego zbiornika nie są eksploatowane na terenie gminy Somianka.
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:  
Projektowana inwestycja położona jest poza zasięgiem obszarów chronionych. Najbliższy Obszar Natura 2000 – Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Puszcza Biała znajduje się w odległości około 940 m od planowanej inwestycji.
- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:  
Obszar pod planowane przedsięwzięcie leży poza granicami obszaru, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.  
  
Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko oraz nie przewiduje się obniżenia standardów jakości środowiska.
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:  
Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Najbliżej położonymi zabytkami są obiekty oddalone o ok. 3,1 km
- h) gęstość zaludnienia:  
Gmina Somianka obejmuje obszar o powierzchni 117,7 km<sup>2</sup>. Liczba ludności w gminie wynosi 5605 osób, a gęstość zaludnienia to 47 osób na 1 km<sup>2</sup>.
- i) obszary przylegające do jezior:  
Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:



Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest na obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych JCWP oznaczonej kodem RW200017267149 – Prut.

Stan ogólny wód JCWP określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych nr 54 oznaczonej kodem PLGW200054, Region wodny Środkowej Wisły, Dorzecze Wisły.

Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Wykorzystywany teren pod inwestycję jest terenem rolniczym.

Przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań technologicznych planowana inwestycja nie będzie oddziaływała na cele wytyczone dla jednolitych części wód. Z analizy przedstawionej w planie gospodarowania wodami Dorzecza Wisły, wynika, że głównym źródłem zanieczyszczeń wód jest rolnictwo (źródła obszarowe) i niedostateczne uporządkowanie w gospodarce wodno-ściekowej. Obiekt nie jest związany z wytwarzaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń, które mogłyby wpływać na stan wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z emisją ścieków opadowych i roztopowych. Zarówno w wyniku realizacji, jak i eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze Dorzecza Wisły.

Zarówno realizacja jak i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje emisji substancji mogących wpłynąć na pogorszenie stanu chemicznego, jak też pogorszyć potencjał ekologiczny. Nie spowoduje też nieosiągnięcia celów środowiskowych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Lokalizacja inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców okolicznych budynków. Nie spowoduje również zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykraczał poza granice działek objętych inwestycją, tylko podczas procesu budowy i likwidacji. Oddziaływania te nie będą znaczące i nie będą związane z emisją ponadnormatywnego poziomu hałasu.

W najbliższym otoczeniu terenu inwestycji niema budynków mieszkalnych. Najbliższy budynek – dom mieszkalny jednorodzinny znajduje się w odległości około 130 m od południowej granicy działek.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia emisję hałasu i zanieczyszczeń spowoduje jedynie ruch pojazdów osobowych związanych z konserwacją i naprawami instalacji. Szacuje się, że będą to 2 pojazdy osobowe w miesiącu.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Przedsięwzięcie znajduje się ok. 140 km od granicy z Białorusią. Ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia oraz odległość od granicy Państwa nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Planowana inwestycja nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych. Farma fotowoltaiczna powstanie na obszarze wykorzystywanym obecnie rolniczo. Obszar ten nie jest cenny przyrodniczo, nie występują na nim siedliska czy gatunki chronione. Oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko występujące w trakcie realizacji mieszczą się w granicach dopuszczalnych, poszczególnych komponentów środowiska. Planowana farma fotowoltaiczna będzie zrealizowana w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Lokalizacja inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców okolicznych budynków.

Zaletą instalacji jest likwidacja negatywnego wpływu rolnictwa na powierzchnie wykorzystywane dotychczas do celów uprawnych (nawozów oraz środków owadobójczych, grzybobójczych i in.).

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter wyłącznie czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub w których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Maksymalna moc farmy wyniesie do 4 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 4,0 ha.

Obecnie w odległości 5 km od przedmiotowych działek planowane są farmy fotowoltaiczne w Woli Mystkowskiej, Nowym Kozłowie, Starym Kozłowie i Skorkach. W bezpośrednim sąsiedztwie planowana jest farma w Woli Mystkowskiej na działce nr ew. 164.

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia emisje zanieczyszczeń i hałasu będą miały charakter mikrolokalny.

Przeprowadzone analizy wskazują, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych. Nie przyczyni się również do kumulowania oddziaływań.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Rozpoczęcie prac budowlanych poza okresem lęgów ptaków lub po wydaniu opinii przez ornitologa, że na powierzchni nie ma już lęgowych ptaków.

Wykopy będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zwierząt. Alternatywnie, wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) będą otaczane plotkami z tworzywa sztucznego, specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów.

Wykaszenie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, co umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.

Do kultywacji terenów farmy nie będą używane żadne środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy.

Po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielonych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej.

Ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób aby zapewnić 20 cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków.

Wszelkie otwory w ścianach i drzwiach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. 1 cm. średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

Wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji będą podejmowane działania służące ochronie wód powierzchniowych oraz powierzchni gruntu przed spływami zanieczyszczeń, a także zapewniające swobodny przepływ wód.

W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwa, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac.

Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej.

Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.

Na etapie budowy zaplecze będzie wyposażone w system odbioru i odprowadzania ścieków socjalno-bytowych w postaci montażu przenośnych toalet, które będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

Minimalizacja emisji zanieczyszczeń na etapie realizacji prac budowlanych będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn.

Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami i odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu dalszego ich zagospodarowania.

Przed zamknięciem wykopów zostaną z nich usunięte wszelkie odpady bądź inne zanieczyszczenia.

Podczas eksploatacji farmy ewentualne odpady będą usuwane z terenu przez podmioty świadczące usługi serwisowe.

Prace budowlane oraz transport elementów farmy będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Somianka stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Somianka prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii zawiadomił o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłoszenia uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na liczbę stron przedmiotowego postępowania, w myśl art. 74 ust 3 ustawy oś zastosowano przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) zgodnie z którym strony zostały zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie przez obwieszczenia podawane do wiadomości w zwyczajowo przyjęty sposób. Obwieszczenia zostały umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somiance i w miejscu planowanej inwestycji, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej. W trakcie toczącego się postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski stron.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Wójta Gminy Somianka, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 14 dni od daty otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

**WÓJT**  
*Andrzej Żołyński*

### **Załączniki:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

### **Otrzymują:**

1. Inwestor
2. Strony postępowania wg art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)
3. a/a.

### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszkowie, ul. Daszyńskiego 28, 07-200 Wyszków
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dębe, 05-140 Serock

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł zgodnie z art. 4 część I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2022, poz. 2142).

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

**Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029).**

Projektowane przedsięwzięcie polega na „*Budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie działek o nr ewid. 423, 425, 426, obręb ewidencyjny Wola Mystkowska, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie*”

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie działek o nr ew. 423, 425, 526, położonych w obrębie ewidencyjnym Wola Mystkowska, gm. Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie.

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Obecnie inwestor nie posiada wydanych warunków przyłączenia do sieci, nie został więc określony punkt przyłączenia farmy. Planowane jest przyłączenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego Operatora energetycznego. Maksymalna moc farmy wyniesie do 4 MW. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 4,0 ha. Dopuszcza się zmniejszenie mocy elektrycznej oraz powierzchni zajętej przez instalację w zależności od uzyskanych decyzji lub budowę farmy etapami.

Farma fotowoltaiczna będzie produkować prąd elektryczny przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. W tym celu planuje się budowę instalacji składającej się z następujących elementów funkcjonalnych:

- jednostka wytwórcza – zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi o mocy od 280 W do 1000 W,
- konstrukcja wsporcza – specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie (z możliwością kotwienia) i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych,
- aparatura energetyczna – inwertery (o łącznej mocy nie przekraczającej 4 MW), transformator, liczniki, układy sterujące i nadzorujące – urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
- przewody elektryczne – nisko- i średnionapięciowe o różnej średnicy umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy,
- infrastruktura towarzysząca – plac manewrowy, droga wewnętrzna, ogrodzenie, systemy monitoringu.

Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Na terenie farmy powstanie droga wewnętrzna oraz plac manewrowy, które wykonane będą jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego (tłuczeń). Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Panele fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny, na skręcanym szkieletie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Budynek trafostacji zostanie złożony z prefabrykowanych elementów, bądź będzie go stanowić kontener techniczny. Budynek na terenie farmy zostanie ustawiony na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej. Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w wykopie i przykryte gruntem rodzimym.

Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od terenu planowanej inwestycji znajduje się:

- na południe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – ok. 130 m
- na wschód – zabudowa zagrodowa – ok. 465 m
- na północny wschód – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – ok. 496 m
- na północny zachód - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – ok. 350 m.

Planowana inwestycja jest na wstępnym etapie prac projektowych. Przedstawione rozwiązania techniczne mają charakter ogólny i przykładowy. Dopuszcza się możliwość nieznacznej zmiany rozwiązań technicznych.

Planowany wariant realizacji przedsięwzięcia jest rozwiązaniem optymalnym, opłacalnym dla Inwestora oraz najbardziej korzystnym dla środowiska. Źródła emisji hałasu będą oddalone od budynków mieszkalnych oraz nie będą ingerować w tereny leśne. Farma będzie dostępna z drogi publicznej. Nie zajdzie konieczność usuwania roślinności wysokiej.

Lokalizacja inwestycji nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia publicznego mieszkańców okolicznych budynków. Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie jest związane także z nadmierną emisją hałasu, emisją wibracji czy wytwarzaniem odpadów. Nie zachodzi także konieczność niwelacji terenu, niszczenia stanowisk roślin chronionych oraz usunięcia roślin wysokich lub mogących ograniczyć nasłonecznienie z obszaru zajętego przez przedsięwzięcie. Pole uprawne niskich klas bonitacyjnych wykorzystywane przez rolnictwo zostanie zastąpione przez zbiorowiska łąkowe i murawy. Funkcjonowanie elektrowni słonecznej nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, a równocześnie bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Puszcza Biała oddalony o ok. 940 m od planowanej inwestycji.

Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, wykorzystywany jest rolniczo. W odległości o. 60 m od północnej granicy działki jest zlokalizowany ciek wodny – Dopływ z Łosinna.

**WÓJT**  
**Andrzej Żołyński**