

Somianka, dnia 26 marca 2024r.

Pl.6220.1.2023

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 oraz ust. 1a i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 lutego 2023 r. (data wpływu do UG: 10 lutego 2023 r.) firmy AP OZE Sp. z o.o., ul. Wspólna 62B/2, 00-687 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 2 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, zlokalizowanego na działce 1018/5 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie”*

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określam warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1lit b lub c ustawy ooś, tj:**
 - 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalistów posiadających wiedzę w szczególności z zakresu ornitologii; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
 - 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 - 3) prace ziemne należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 września) lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym, po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku lęgów;

- 4) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 5) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 września i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
- 6) należy pozostawić prześwit wielkości minimum 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu;
- 7) dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów;
- 8) zaplecze budowy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym), zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych;
- 9) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
- 10) na placu budowy, a następnie podczas eksploatacji należy zastosować oświetlenie zewnętrzne dające tzw. „ciepłe” widmo świetne (np. lampy typu LED), ograniczające przywabianie owadów nocą. Obudowy lamp należy stosować szczelne i uniemożliwiające owadom kontakt z rozżarzoną żarówką;
- 11) po zakończeniu budowy farmy teren nieutwardzony należy obsiać mieszanką rodzimych gatunków traw i roślin zielnych, przy uwzględnieniu panujących warunków siedliskowych.

III. określam warunki i wymagania, o których mowa w art.82 ust.1 pkt.1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art.82 ust.1 pkt 2 lit b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:

- 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno- gruntowego;
- 2) teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- 3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
- 4) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych ;
- 5) na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia;
- 6) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu wody bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;

- 7) woda na cele socjalno-bytowe będzie dostarczana w butelkach oraz beczkowozach;
- 8) zagospodarowanie wód opadowych na terenie działek inwestycji;
- 9) odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 10) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 120 % oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego;
- 11) prace w obrębie koryt rzek i cieków oraz urządzeń wodnych (rowów melioracyjnych) prowadzić w sposób zapewniający swobodny przepływ wód w obrębie ww. koryt (np. poprzez przebudowę cieków pod osłoną gródź, wykonanie kanałów obiegowych, kanałów zastępczych, itd.) oraz ograniczający zaburzenia stosunków gruntowo-wodnych w rejonie koryt rzek i cieków, a także w sposób ograniczający zmętnienie wód w obrębie cieków, rzek i rowów melioracyjnych;
- 12) nie dopuścić do zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego systemu odwadniającego, w tym rowów melioracyjnych, bez uprzedniego wykonania nowego systemu;
- 13) nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

UZASADNIENIE

W dniu 20 lutego 2023 r. do Wójta Gminy Somianka wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „*Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 2 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia, zlokalizowanych na działce 1018/5 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie*”. Uzupełnienia do wniosku przesłano pismem z dnia 13.03.2023 r.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Wójt Gminy Somianka uzyskał:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkowie z dnia 29 marca 2023 r. znak: ZNS.9027.6.15.2023 (data wpływu: 31.03.2023 r.), w opinii nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 14 grudnia 2023 r. znak: WOOS-I.4220.470.2023.AST, z opinii wynika, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem z dnia 11 kwietnia 2023 r. znak: WA.ZZŚ.2.4901.1.66.2023.MR (data wpływu; 20.04.2023 r.), z której wynika, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, w oparciu o ww. opinie, uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust.1 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie uznał, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony w poniżej sposób.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 2 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 1,4050 ha na terenie części działki nr 1018/5 obręb Kręgi, gmina Somianka. Z czego do ok. 1,1550 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok 0,2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową. Inwestor planuje budowę utwardzonej drogi dojazdowej poprowadzonej od istniejącej drogi gminnej, z którą graniczy nieruchomość aż pod obszar bezpośrednio zajęty pod inwestycję. Planuje się utwardzenie terenu pod drogę tłuczniem, jej szerokość nie przekroczy 4 m.

Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 1,7 ha.

Instalacja fotowoltaiczna składa się z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne;
- stelaże;
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe;
- przyłącza elektroenergetyczne;
- transformatory;
- inwertery;
- opcjonalnie magazyn energii;
- ogrodzenie.

Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 400 do 1200 Wp. Ilość paneli wyniesie od 833 szt. do 2500 szt. na każdy 1MW mocy.

Panele fotowoltaiczne zostaną osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej), będą nachylone pod kątem 5-70 stopni.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga robót gruntowych i wylewania fundamentów. Stacje transformatorowe mogą wymagać wykonania fundamentu. Inwestor planuje posadzić stację transformatorową na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonania płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenie kabli.

Nieruchomość, na której jest planowana inwestycja nie jest zabudowana. Inwestycja obejmuje grunty klasy RIVa, RIVb. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 201,5 m od terenu inwestycji na działce o numerze 1357 w obrębie Kręgi, gmina Somianka. Stacje transformatorowe będą znajdowały się w odległości ok. 404 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej znajdującej się na działce numer 1357, obręb Kręgi, gmina Somianka.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W najbliższej okolicy planowana są budowy farm fotowoltaicznych w obrębie Kręgi na działce 471/8, na działkach nr 471/18, 471/20 oraz na działkach nr 346/3, 347/2, 348/2.

Farma fotowoltaiczna nie generuje hałasu, zanieczyszczeń, zapachu czy ścieków, które mogłyby się skumulować z innymi przedsięwzięciami.

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Nieruchomość, na której jest planowana inwestycja nie jest zabudowana. Inwestycja obejmuje grunty klasy RIVa, RIVb. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 201,5 m od terenu inwestycji na działce o numerze 1357 w obrębie Kręgi, gmina Somianka. Stacje transformatorowe będą znajdowały się w odległości ok. 404 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej znajdującej się na działce numer 1357, obręb Kręgi, gmina Somianka.

Działka obejmuje jednorodne grunty rolne z przewagą upraw zbożowych. Ubogie florystycznie siedliska antropogeniczne w silnym stopniu przekształcone. Zbiorowiska można zaliczyć do klasy zbiorowisk pól uprawnych oraz terenów ruderalnych.

Pomiędzy rzędami paneli znajdują się tak zwane ścieżki technologiczne, które nie są utwardzane w żaden sposób, będą zatem terenem czynnym biologicznie, porośniętym rodzimymi gatunkami traw. Koszenie traw porastających nieruchomość będzie odbywało się maksymalnie dwa razy w roku za pomocą kos spalinowych. Negatywny wpływ koszenia na faunę zamieszkującą nieruchomość będzie niewielki z uwagi na głośna prace urządzeń koszących, zwierzęta w porę zdążą się oddalić na czas prac.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Tego typu inwestycje nie wpływają również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie wywołują ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny.

Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby.

Wykonywane zgłębienie na głębokość 0,5 m – 1,5 m (w zależności od wielkości stacji oraz warunków gruntowych) powoduje powstanie mas ziemnych, które są wykorzystywane do obsypania stacji (wejście do stacji dla bezpieczeństwa jest położone powyżej terenu w celu uniknięcia zalania)

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Przewiduje się utwardzenie powierzchni na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję. Inwestycja wymaga utwardzenia drogi dojazdowej tłuczniem oraz wykonania placu postojowego dla auta osobowego (dla serwisu).

Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków, za wyjątkiem wód deszczowych, które będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu.

Zakłada się, że panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach.

W przypadku planowanej inwestycji zlokalizowanej na ubogich przyrodniczo gruntach, ubytek krótkoterminowy dogodnych siedlisk lęgowych dla ptaków będzie nieistotny oraz zrekomensowany w wyniku powstania nowych siedlisk i żerowisk, zahamowania procesu zarastania obszarów koczowania ptaków terenów otwartych. Gatunki gniazdujące w sąsiedztwie strefy inwestowania nie są narażone na istotne negatywne oddziaływania, główne zagrożenie to etap budowy i możliwe płoszenie.

Stwierdzono dodatnie oddziaływanie przyszłej farmy w postaci wzbogacenia bazy pokarmowej dla zwierząt owadożernych, zwiększenia różnorodności roślin miododajnych w początkowej fazie zarastania terenu inwestycji, powstania dogodnych żerowisk i czatowni dla ptaków gniazdujących na ziemi, ogrodzenie terenu przedsięwzięcia uniemożliwi przenikanie na jego teren większych ssaków drapieżnych penetrujących łągi.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna jest inwestycja w pełni ekologiczną, gdyż jej praca nie wiąże się z powstawaniem odpadów, ścieków, hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza czy wibracji.

Hałas będzie związany jedynie z etapem budowy i będzie spowodowany przez maszyny budowlane. W celu jego ograniczenia zaleca się, aby wykorzystywane maszyny i pojazdy były sprzętem nowoczesnym i sprawnym o niskiej emisji hałasu. Prace będą prowadzone w miarę możliwości w porze dziennej od 6.00 do godziny 22.00.

Odpady powstałe w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych zostaną uprzątnięte zgodnie z ustawą o odpadach.

Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków, za wyjątkiem wód deszczowych, które będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu.

Poziomy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Z uwagi na niewielką emisję substancji do atmosfery z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Budowa elektrowni fotowoltaicznych oraz ich późniejsza eksploatacja nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii czy katastrofy naturalnej bądź budowanej. Na terenie elektrowni nie będą przetrzymywane żadne substancje wybuchowe, żrące czy toksyczne.

Może nastąpić jedynie awaria maszyn i urządzeń. W celu uniknięcia przedostania się oleju bądź benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy należy zadbać aby ich stan techniczny nie budził zastrzeżeń.

Planowane przedsięwzięcie w sposób szczególny i pozytywny przyczyni się do ochrony klimatu Ziemi w związku z ograniczeniem wytwarzania CO₂. Fotowoltaika obok elektrowni wodnych i wiatrowych jest jedną z najczystszych i najprostszych form pozyskiwania energii elektrycznej przez człowieka.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się powstawanie:

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazywane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone np. w przenośnych szczelnych sanitariatach typu TOI-TOI i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę.

Odpowiedzialna za sposób gromadzenia, jak i wywóz ścieków sanitarnych będzie firma zewnętrzna posiadająca odpowiednie zezwolenie, na podstawie umowy o odprowadzeniu ścieków z placu budowy (zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków).

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów. Odpady powstają w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać żadne ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe.

- g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

W obrębie planowanej inwestycji nie istnieją elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery.

Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia będzie wykraczał poza granice działki objętej inwestycją tylko podczas procesu budowy i likwidacji, jednak oddziaływania te nie będą znaczące i nie będą związane z emisją ponadnormatywnego poziomu hałasu.

Faza budowy będzie wiązała się z emisją spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami wodno-błotnymi.

Instalacja fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Podczas funkcjonowania farmy nie będą powstawać żadne ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe.

- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi.

- c) obszary górskie lub leśne:

teren projektowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami górkim oraz leśnymi.

- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Nr 5/2015 Dyrektora regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (wraz z późniejszymi zmianami) działka o numerze 1018/5 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie, znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o numerze PLGW200055 – powierzchnia 9395,7 km², region wodny Środkowej Wisły.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych JCWP RW200017266989 – powierzchnia 53,49 km².

Zgodnie z KIP inwestycja nie pogarsza stanu jednolitej części wód (JCW), ani nie uniemożliwia osiągnięcia dobrego stanu wód/potencjału. Nie będzie też miała negatywnego wpływu na stan chemiczny i potencjał ekologiczny JCWP, ani też na stan jakościowy i ilościowy JCWPd.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Działka inwestycyjna obejmuje jednorodne grunty rolne z przewagą upraw zbożowych. Ubogie florystycznie siedliska antropogeniczne w silnym stopniu przekształcone. Zbiorowiska można zaliczyć do klasy zbiorowisk pól uprawnych oraz terenów ruderalnych.

Najbliższy obszar Natura 2000 jest zlokalizowany w województwie mazowieckim, który przylega do obszaru inwestycji – Dolina Dolnego Bugu PLB140001. Brak pozostałych i innych siedlisk przyrodniczych o znaczeniu wspólnotowym z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej (Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej flory i fauny).

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Obszar pod planowane przedsięwzięcie leży poza granicami obszaru, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko oraz nie przewiduje się obniżenia standardów jakości środowiska.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na przedmiotowej nieruchomości nie występują zabytki oraz stanowiska archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia:

Gmina Somianka obejmuje obszar o powierzchni 117,7 km². Liczba ludności w gminie wynosi 5605 osób, a gęstość zaludnienia to 47 osób na 1 km².

- i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowskiej.

- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Bug od Liwca do jez. Zegrzyńskiego i kodzie RW20001226714979. Jest to naturalna część wód monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym poniżej dobrego i złym stanem/potencjałem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: BZT5; fitoplankton, makrobezkręgowce, ichtiofauna. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem są źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone).

W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla w/w obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. W/w odstępstwo polegające na

odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: BZT5; IFPL; MMI; EFI+PL/IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200055. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych niedokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska, niedokumentowanego nr 2151 Subniecka warszawska (część centralna) oraz udokumentowanego nr 221 Dolina kopalna Wyszków.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wskazujących aktualnie zły stan ogólny.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji fotowoltaicznej zawiera się w granicy działki, na której inwestycja jest planowana. Elektrownia słoneczna oddziałuje wyłącznie na teren, na którym jest posadowiona.

W fazie realizacji inwestycji będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym i montażowym. Materiały budowlane będą magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Ponadto zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy.

Należy przygotować informację do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 201,5 m od terenu inwestycji na działce o numerze 1357 w obrębie Kręgi.

W wyniku przeprowadzonych wizji terenowych nie stwierdzono istotnego i negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w tym poszczególne gatunki zwierząt i roślin, siedliska i obszary chronione. Stwierdzono natomiast dodatnie oddziaływanie przyszłej farmy w postaci wzbogacenia bazy pokarmowej dla zwierząt owadożernych, zwiększenia różnorodności roślin miododajnych w początkowej fazie zarastania terenu inwestycji, powstania dogodnych żerowisk i czatowni dla ptaków gniazdujących na ziemi, ogrodzenie terenu przedsięwzięcia uniemożliwi przenikanie na jego teren większych ssaków drapieżnych penetrujących łągi.

Tego typu inwestycja nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie wywołują ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. W czasie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie generuje żadnych odpadów.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

W przypadku tego przedsięwzięcia nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Planowana inwestycja zlokalizowana jest wyłącznie na terenie jednego kraju – Polski. Oddziaływanie na środowisko może mieć jedynie charakter lokalny.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze. Ponadto ochronę środowiska zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej i właściwa organizacja prac budowlanych.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Planowana inwestycja nie stanowi zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej instalacji fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

W fazie realizacji instalacji paneli fotowoltaicznych będą występowały zjawiska towarzyszące drobnym robotom ziemnym oraz montażowym.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter wyłącznie czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub w których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowana powierzchnia zabudowy instalacji fotowoltaicznej zajmie do 1,4050 ha, z czego do ok. 1,1550 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok. 0,2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Maksymalna moc farmy wyniesie do 2 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 2 MW.

Obecnie w najbliższej okolicy planowane są budowy farm fotowoltaicznych w obrębie Kręgi na działkach nr 471/18, 471/20, na działce 471/8 oraz na działkach nr 346/3, 347/2, 348/2.

Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia emisje zanieczyszczeń i hałasu będą miały charakter mikrolokalny.

Przeprowadzone analizy wskazują, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na pogorszenie warunków środowiskowych. Nie przyczyni się również do kumulowania oddziaływań.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych prac przewiduje się powstałe ewentualnie wykopy i miejsca prac ziemnych ogrodzić siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką, na co najmniej 50 cm, która będzie wkopana w ziemię. Wszystkie drobne kręgowce bytujące w ogrodzonej strefie zostaną przeniesione w bezpieczne miejsce.

Zastosowane zostanie ogrodzenie z siatki o oczkach min. 10 cm lub ogrodzenie systemowe z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia min. 20 cm, co pozwoli na swobodne poruszanie się małych zwierząt przez teren farmy fotowoltaicznej.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych.

Rozpoczęcie prac budowlanych nastąpi poza okresem lęgowym ptaków, który występuje w terminie od 1 marca do 15 października lub w dowolnym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków.

Planuje się wysianie rodzimych odmian trawy, tak by nie wprowadzać obcych gatunków do ekosystemu. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wycinką drzew lub krzewów. Koszenie trawy porastającej nieruchomość będzie odbywało się maksymalnie dwa razy do roku za pomocą kos spalinowych. Głośna praca urządzeń koszących spowoduje, że zwierzęta w porę zdążą się oddalić na czas prac.

W czasie eksploatacji elektrowni w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami olejem transformatorowym Inwestor planuje użytkować tzn. transformator „suchy”, który nie zawiera oleju. Jeśli jednak będzie zmuszony zastosować transformator olejowy, na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Na etapie budowy zaplecze będzie wyposażone w system odbioru i odprowadzania ścieków socjalno-bytowych w postaci montażu przenośnych toalet, które będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia.

Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z przepisami i odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia.

Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej od 6.00 do godziny 22.00.

W celu ograniczenia hałasu w fazie budowy zaleca się aby wykorzystywane maszyny i pojazdy były sprzętem nowoczesnym i sprawnym o niskiej emisji hałasu.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Somianka stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Somianka prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii zawiadomił o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłoszenia uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na liczbę stron przedmiotowego postępowania, w myśl art. 74 ust 3 ustawy o oś zastosowano przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) zgodnie z którym strony zostały zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie przez obwieszczenia podawane do wiadomości w zwyczajowo przyjęty sposób. Obwieszczenia zostały umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Somiance i w miejscu planowanej inwestycji, a także na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej. W trakcie toczącego się postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski stron.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Wójta Gminy Somianka, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 14 dni od daty otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

z up. WÓJTA
Agnieszka Sabwin
Zastępca Wójta

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania wg art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszku, ul. Daszyńskiego 28, 07-200 Wyszki
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem, Dęba, 05-140 Serock

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł zgodnie z art. 4 część I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2023, poz. 2111).

Pl.6220.1.20223

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Projektowane przedsięwzięcie polega na „*Budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 2 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia zlokalizowanego na działce nr 1018/5 obręb Kręgi, gmina Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie*”

Planowana inwestycja będzie zlokalizowana na terenie części działki nr ew. 1018/5, położonej w obrębie ewidencyjnym Kręgi, gm. Somianka, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie. Przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji nie przekraczających łącznie mocy 2 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 1,4050 ha, z czego do k. 1,1550 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok. 0.2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest zabudowana i wynosi łącznie 1,7000 ha. Inwestycja obejmuje grunty klasy RIVa, RIVb. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 201,5 m od terenu inwestycji na działce o numerze 1357 w obrębie Kręgi, gmina Somianka.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne (Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 400 do 1200 Wp. Ilość paneli wyniesie od 833 szt. do 2500 szt. na każdy 1MW mocy)
- stelaże
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe
- przyłącza elektroenergetyczne
- transformatory
- inwertery
- opcjonalnie magazyn energii
- ogrodzenie.

Panele fotowoltaiczne zostaną osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej), będą nachylone pod kątem 5-70 stopni. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga robót gruntowych i wylewania fundamentów. Stacje transformatorowe mogą wymagać wykonania fundamentu. Inwestor planuje posadzić stację transformatorową na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonania płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenie kabli.

Najbliższy obszar Natura 2000 przylega do obszaru inwestycji, jest to Dolina Dolnego Bugu PLB140001.

z up. WÓJTA
Agnieszka Sahwin
Zastępca Wójta